

DISPOZITIE LEGEA 10 7161 din 14/12/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI BOGDAN MIRCEA CONSTANTIN,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. POPA SAVU NR. 22, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7161 din 14.12.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 1223/2001 si nr. 1224/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Savu nr. 22, sector 1, (Corp A, B, C si teren), trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul BOGDAN MIRCEA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Baba Novac nr. 26, ap. 5, Judetul Cluj, posesor al BI seria GX/823669, CNP 1541109120646;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si un apartament este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza certificatelor de mostenitor nr. 461/1969 si nr. 108/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Dumitru Ionescu, in baza actului de vanzare nr. 30183/1925;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BOGDAN MIRCEA CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Cluj-Napoca, str. Baba Novac nr. 26, ap. 5, Judetul Cluj, posesor al BI seria GX/823669, CNP 1541109120646, imobilul situat in Bucuresti, str. Popa Savu nr. 22, sector 1, format din teren in suprafata de 524,00 m.p. din totalul de 700,00 m.p. si constructie tip B (P) (cu exceptia

apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul situat in corpul A, parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. N3510/2000, cu cota de teren aferenta in suprafata de 42,00 m.p., apartamentul nr. 1, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. N2734/1999, cu cota de teren aferenta in suprafata de 82,00 m.p., apartamentul situat in corpul C, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. N1209/2000, cu cota de teren aferenta in suprafata de 73,00 m.p.), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001