

DISPOZITIE LEGEA 10 7174 din 14/12/2006

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI BONDOC CONSTANTIN, DOUA APARTAMENTE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PETRU MAIOR NR. 71, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7174 din 14.12.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3292/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Petru Maior nr. 71, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 6119, solicitat in natura de domnul BONDOC CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Azurului nr. 5, bl. 118A, sc. 1, ap. 14, sector 6, posesor al BI seria BE nr. 005479, CNP 1320806400052;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 si Decizia Civila nr. 1690A/30.09.2003 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a III-a civila, irevocabila prin Decizia Civila nr. 1151/24.11.2004 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia III-a Civila, prin care se constata nulitatea absoluta a contractului de vanzare-cumparare nr. 521/112/1997, incheiat in baza Legii nr. 112/1995, intre S.C. ROM-VIAL S.A. si Ionescu Tudorita, a contractului de vanzare-cumparare nr. 494/112/1997, privind apartamentul situat la demisol, incheiat in baza Legii nr. 112/1995, intre S.C. ROM-VIAL S.A. si Raban Tudorel, Raban Dumitra, a contractului de vanzare-cumparare nr. 271/112/1999, privind apartamentul situat la demisol, incheiat in baza Legii nr. 112/1995, intre S.C. ROM-VIAL S.A. si Rotaru Ana, Rotaru Costel;

Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1996/1994, nr. 40/2000, nr. 3214/2001, nr. 15/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Bondoc Ioan si Bondoc Marin, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 781/1943 si a Procesului Verbal de Carte Funciara nr. 63905/1943;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului BONDOC CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Azurului nr. 5, bl. 118A, sc. 1, ap. 14, sector 6, posesor al BI seria BE nr. 005479, CNP 1320806400052, din imobilul situat in Bucuresti, str. Petru Maior nr. 71, sector 1, apartamentul compus din: la demisol - doua camere, hol, bucatarie, vestibul, la parter-bucatarie, doua pivnite, cu cota de teren aferenta in suprafata de 41,59 m.p., apartamentul compus din: 3 camere, bucatarie, baie, oficiu, vestibul, vestibul, pivnita, cu cota de teren aferenta in suprafata de 69,64 m.p. si apartamentul situat la demisol compus din: camera, bucatarie, culoar, boxa subsol, cu cota de teren aferenta in suprafata de 30,93 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentelor si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001