

DISPOZITIE LEGEA 10 7178 din 14/12/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CAPITANESCU IOAN SERBAN, DOAMNEI CAPITANESCU (SASSU) IOANA ALEXANDRA, DOAMNEI KESZTHELYI ELENA GABRIELA, DOMNUL BRAILEANU GRIGORE SI MOSTENITOAREI LUI NICOLAU EMIL, DOAMNA GLUSCA TAMARA SI DOMNUL NICOLAU DAN, MANSARDA SITUATA IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, B-DUL REGINA ELISABETA NR. 33, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7178 din 14.12.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 201/2001 si nr. 1996/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Bdul Regina Elisabeta nr. 33, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 de la Satirin Nanu, solicitat in natura de domnul CAPITANESCU IOAN SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ion Brezoianu nr. 54-56, ap. 16, sector 1, posesor al CI seria RX/041377, CNP 1180204400094, doamna CAPITANESCU (SASSU) IOANA ALEXANDRA, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Val de Marine, doamna KESZTHELYI ELENA GABRIELA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Frankfurt am Main, domnul NICOLAU EMIL, decedat ulterior depunerii notificarii, doamna BRAILEANU (DOBRESCU) IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Brancusi nr. 2, bl. A11, ap. 35, sector 3, posesoare a BI seria DH/349750 si domnul BRAILEANU GRIGORE;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, precum si Dispozitia nr. 1991/03.12.2003 a Primarului General al Municipiului Bucuresti si adresa S.C. P.Y.R. S.R.L., proprietara a imobilului sus mentionat in urma incheierii contractului de vanzare-cumparare nr. 1022/08.06.2005, inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti – Directia Juridic, Contencios si Legislatie cu nr. 4869/15.02.2006, prin care se solicita restituirea mansardei (pod); Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza procesului-verbal din 24.09.1938 si a certificatelor de mostenitor nr. 137/1969, nr. 51/2002, nr. 79/2002 si 45/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Petre H. Tarpo, in baza procesului-verbal de carte funciara nr. 1054/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin.1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CAPITANESCU IOAN SERBAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ion Brezoianu nr. 54-56, ap. 16, sector 1, posesor al CI seria RX/041377, CNP 1180204400094, doamnei CAPITANESCU (SASSU) IOANA ALEXANDRA, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Val de Marine, doamnei KESZTHELYI ELENA GABRIELA, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Frankfurt am Main, doamnei BRAILEANU (DOBRESCU) IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Brancusi nr. 2, bl. A11, ap. 35, sector 3, posesoare a BI seria DH/349750, domnul BRAILEANU GRIGORE si mostenitoarei lui NICOLAU EMIL, decedat ulterior depunerii notificarii, doamna GLUSCA TAMARA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Barbu Urleanu nr. 17, sector 5, posesoare a BI seria Z/301199, CNP 2250815400186 si domnul NICOLAU DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Barbu Urleanu nr. 17, et. 1, ap. 2, sector 5, posesor al CI seria RD/327999, CNP 1640823400168, conform certificatului de mostenitor nr. 79/2002, mansarda situata in imobilul din Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr. 33, sector 5, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra mansardei si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001