

DISPOZITIE LEGEA 10 7180 din 14/12/2006

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI RADULESCU VALERIU-MIHAI-ION, APARTAMENTUL NR. 52 IMPREUNA CU COTA PARTE INDIVIZA DIN PARTILE SI DEPENDINTELE DE FOLOSINTA COMUNA, SITUAT IN BUCURESTI, ALEEA VALEA SALCIEI NR. 2, BL. M8, SC. A, ET. 8, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 7180 din 14.12.2006

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 4061/13.11.2001 si nr. 56/21.01.2002 la Executorul judecatoresc, privind apartamentul nr. 52 situat in imobilul din Bucuresti, Aleea Valea Salciei nr. 2, bl. M8, sc. A, et. 8, sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, solicitat in natura de domnul RADULESCU VALERIU – MIHAI – ION, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Enzstr 34, 70376 Stuttgart, posesor al pasaportului nr. 6004381200;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 52 este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza contractului de construire nr. 3387/1973 si a procesului-verbal de predare-primire a locuintei din 30.10.1973;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului RADULESCU VALERIU – MIHAI – ION, cetatean german, cu domiciliul in Germania, Enzstr 34, 70376 Stuttgart, posesor al pasaportului nr. 6004381200, apartamentul nr. 52 impreuna cu cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna, situat in imobilul din Bucuresti, Aleea Valea Salciei nr. 2, bl. M8, sc. A, et. 8, sector 6, care se

identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si S.C. ORIZONT S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 6, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN