

DISPOZITIE LEGEA 10 7301 din 15/01/2007

DISPOZITIA NR. 3286/27.08.2004 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, SE ANULEAZA SI SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DRAGAN VASILICA VIORICA SI DOMNULUI BAJENARU GHEORGHITA, TERENUL IN SUPRAFATA DE 199,80 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, STR. DELEA NOUA NR. 8, SECTORUL 3
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7301 din 15.01.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 202/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 41/1989, solicitat in natura de doamna DRAGAN VASILICA VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Sg. Pamfil Nastase nr. 53, bl. 29, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria RT/173351, CNP 2470926212955 si domnul BAJENARU GHEORGHITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Nicolae nr. 16, bl. 51, sc. 1, ap. 8, sector 2, posesor al CI seria RT/137258, CNP 1500310400025;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 si Sentinta Civila nr. 573/02.06.2005 a Tribunalului Bucuresti Sectia a IV-a civila, pronuntata in dosarul nr. 2790/2004, definitiva si irevocabila, prin care se anuleaza dispozitia Primarului General al Municipiului Bucuresti, 3286/27.08.2004 si obliga Primaria Municipiului Bucuresti l-a emiterea unei noi dispozitii de restituire in natura a terenului in suprafata de 199,80 m.p. situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, astfel cum este individualizat in raportul de expertiza topografica si in suplimentul la raport intocmit de expert Ulita Ioan, intre punctele a-b-C-D si acordarea de masuri reparatorii in echivalent pentru suprafata de teren de 20,00 m.p. si constructia demolata.

Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 946/1973 si nr. 18/2001, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitorilor Bejinariu Adela si Bejinariu Petru in baza actului de vanzare-cumparare nr. 6825/156/1960;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice, locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 – Dispozitia nr. 3286/27.08.2004 a Primarului General al al Municipiului Bucuresti, prin care s-a respins cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 210,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, formulata de notificatorii DRAGAN VASILICA VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Sg. Pamfil Nastase nr. 53, bl. 29, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria RT/173351, CNP 2470926212955 si BAJENARU GHEORGHITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Nicolae nr. 16, bl. 51, sc. 1, ap. 8, sector 2, posesor al CI seria RT/137258, CNP 1500310400025, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare si se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, compus din teren si constructie, imposibil de restituit si convenita notificatorilor DRAGAN VASILICA VIORICA si BAJENARU GHEORGHITA, suma de 415.000.000 lei echivalent a 12.868 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii, se anuleaza.

Art. 2 – Actele subsecvente incheiate in baza Dispozitiei nr. 3286/27.08.2004, se anuleaza.

Art. 3 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DRAGAN VASILICA VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Sg. Pamfil Nastase nr. 53, bl. 29, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria RT/173351, CNP 2470926212955 si domnului BAJENARU GHEORGHITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Nicolae nr. 16, bl. 51, sc. 1, ap. 8, sector 2, posesor al CI seria RT/137258, CNP 1500310400025, terenul in suprafata de 199,80 m.p. situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, identificat conform raportului de expertiza topografica si a suplimentului la raportul de expertiza topografica intocmit de expert Uлита Ioan, intre punctele a-b-C-D, anexa la prezenta dispozitie

Art. 4 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 3 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 5 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-teren si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 6 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 7 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001