

DISPOZITIE LEGEA 10 7345 din 30/01/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI SIMIAN CORNELIA SI DOAMNEI SARBU ALEXANDRA-IRINA, APARTAMENTUL NR. 4 SITUAT IN BUCURESTI
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7345 din 30.01.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 357/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Brezoianu nr. 27, ap. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna SIMIAN CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Nicolae Tomescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 5, posesoare a BI seria BN nr. 564139, CNP 2160915400376 si doamna SARBU ALEXANDRA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Nicolae Tomescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 5, posesoare a BI seria GN nr. 047965, CNP 2420917400490;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca apartamentul nr. 4 este ocupat cu contract de inchieriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire conform certificatului de mostenitor nr. 651/1987, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Mircea I. Simian, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 16042/1945;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SIMIAN CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Nicolae Tomescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 5, posesoare a BI seria BN nr. 564139, CNP 2160915400376 si doamnei SARBU ALEXANDRA-IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in

Bucuresti, str. Dr. Nicolae Tomescu nr. 14, et. 1, ap. 3, sector 5, posesoare a BI seria GN nr. 047965, CNP 2420917400490, apartamentul nr. 4 situat in imobilul din Bucuresti, str. Brezoianu nr. 27 (fost 11 bis), et. 3, sector 1, compus din 2 camere, antreu, baie, debara, terasa, cota parte din partile si dependintele comune si cota indiviza de teren de 76,30 % din suprafata totala de 205,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind apartamentul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti,

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001