

DISPOZITIE LEGEA 10 7354 din 30/01/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DUTULESCU STELIAN, DOAMNEI BOTEZ MIHAELA, DOMNULUI DUTULESCU RADU CRISTIAN SI DOAMNEI ERTL RUXANDRA RODICA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ICOANEI NR. 59, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7354 din 30.01.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1415/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Icoanei nr. 59, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul DUTULESCU STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesor al BI seria BN nr. 723646, CNP 1250323400135, doamna BOTEZ MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 65A, sector 2, posesoare a CI seria RT nr. 206324, CNP 2490609400155, domnul DUTULESCU RADU CRISTIAN, cetatean german, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesor al pasaportului nr. 4020607362, eliberat de autoritatile germane si doamna ERTL RUXANDRA RODICA, cetatean german, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 4009145715, eliberat de autoritatile germane;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartamentul in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 1000/1976, nr. 2465/1993, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Aurelia (Ioan) Iubulescu Mocanu, in baza actului dotal nr. 1204/1920;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DUTULESCU STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesor al BI seria BN nr. 723646, CNP 1250323400135, doamnei BOTEZ MIHAELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Icoanei nr. 65A, sector 2, posesoare a CI seria RT nr. 206324, CNP 2490609400155, domnului DUTULESCU RADU CRISTIAN, cetatean german, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesor al pasaportului nr. 4020607362, eliberat de autoritatile germane si doamnei ERTL RUXANDRA RODICA, cetatean german, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Icoanei nr. 57, sector 2, posesoare a pasaportului nr. 4009145715, eliberat de autoritatile germane, imobilul situat in Bucuresti, str. Icoanei nr. 59, sector 2, format din constructii de tip B (P si anexe) (cu exceptia apartamentului nr. 1, parter, vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 4800/1998, cu cota de teren aferenta in suprafata de 60,85 m.p.). Terenul in suprafata de 253,69 m.p. din suprafata totala de 314,54 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica topografica intocmit de expert Aurelian Ionescu, anexa la prezenta dispozitie, se restituie in natura in proprietatea domnilor DUTULESCU STELIAN, BOTEZ MIHAELA si se atribuie in folosinta speciala domnilor DUTULESCU RADU CRISTIAN, ERTL RUXANDRA RODICA.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiras si S.C. APLODOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti,

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001