

DISPOZITIE LEGEA 10 7308 din 16/01/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MIOARA SCHACHTER SI DOMNULUI ESCAUT ALEXANDRE-LOUIS, INCAPERILE SITUATE LA MANSARDA, IN SUPRAFATA DE 11,31 M.P.; 10,68 M.P.; 8,14 M.P.; 5,20 M.P. SI 8,40 M.P., SITUATE IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. DOMNITA ANASTASIA NR. 15, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 7308 din 16.01.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1733/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 531/1961, solicitat in natura de doamna MIOARA SCHACHTER, cetatean francez cu domiciliul in Franta, 92200 Neuilly sur Seine, 47, Boul.Georges Seurat si domnul ESCAUT ALEXANDRE-LOUIS, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 92100 Boulogne-Billancourt, 11, Rue de Silly, posesor al CI nr. 010292300733, eliberata de autoritatile franceze;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este partial ocupat cu contract de inchieriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 35/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor I.A. Iascovici si Viorica Iascovici, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 21480/1985;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MIOARA SCHACHTER, cetatean francez cu domiciliul in Franta, 92200 Neuilly sur Seine, 47, Boul.Georges Seurat si domnului ESCAUT ALEXANDRE-LOUIS, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, 92100 Boulogne-Billancourt, 11, Rue de

Silly, posesor al CI nr. 010292300733, eliberata de autoritatile franceze, incaperile situate la mansarda, in suprafata de 11,31 m.p.; 10,68 m.p.; 8,14 m.p.; 5,20 m.p. si 8,40 m.p., ocupate cu contractul de inchiriere nr. 766/18.06.1999, situate in imobilul din Bucuresti, str. Domnita Anastasia nr. 15, sector 5, cota parte indiviza din partile si dependintele de folosinta comuna. Cota aferenta de teren de 51,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, se atribuie in folosinta speciala doamnei MIOARA SCHACHTER si domnului ESCAUT ALEXANDRE-LOUIS.

Art. 2 – Predarea–preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chiras si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001