

DISPOZITIE LEGEA 10 7369 din 12/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI SORIN MOHNBLATT, IMOBILUL
SITUAT IN BUCURESTI, STR. PRINCIPATELE UNITE NR. 37, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7369 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1577/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Principatele Unite nr. 37, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 783/1969 si nr. 405/1955, solicitat in natura de domnul SORIN MOHNBLATT, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 45 Picalo Crt, Totonto, Ontario, M2H 2N2, posesor al pasaportului seria 05691057, CNP 1350126400466;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 72/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Andrian si Sorin Mohnblatt, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 41103/1935;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SORIN MOHNBLATT, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 45 Picalo Crt, Totonto, Ontario, M2H 2N2, posesor al pasaportului seria 05691057, CNP 1350126400466, imobilul situat in Bucuresti, str. Principatele Unite nr. 37, sector 5, format din cota de $\frac{1}{2}$ din constructie si cota de $\frac{1}{2}$ din terenul in suprafata totala de 420,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Se respinge notificarea formulata de domnul SORIN MOHNBLATT, cetatean roman, cu domiciliul in Canada, 45 Picalo Crt, Totonto, Ontario, M2H 2N2, posesor al pasaportului seria 05691057, CNP 1350126400466, privind restituirea in natura a cotei de $\frac{1}{2}$ din imobilul situat in Bucuresti, str. Principatele Unite nr. 37, sector 5, ca nedovedita.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001