

DISPOZITIE LEGEA 10 7378 din 12/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI TOMAZIU MIHNEA-CONSTANTIN, DOAMNEI DACIAN CRISTINA-ELENA, DOAMNEI PODGOREAN RODICA-ANCA SI DOMNULUI PODGOREAN TRAIAN, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VASELOR NR. 46, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7378 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 947/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vaselor nr. 46, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 326/1951, solicitat in natura de domnul TOMAZIU MIHNEA-CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 32, et. 4, ap. 9, sector 3, posesor al BI seria BD nr. 868330, CNP 1460807400388, doamna DACIAN CRISTINA-ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 17, sector 3, posesoare a CI seria RT nr. 205245, CNP 2530510400125, doamna PODGOREAN RODICA-ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 13, bl . 107, sc. A, et. 2, ap. 7, sector 2, posesoare a BI seria BE nr. 080895, CNP 2480304400558, domnul PODGOREAN TRAIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 13, bl. 107, sc. A, et. 2, ap. 7, sector 2, posesor al BI seria AO nr. 881990, CNP 1300214400441 si doamna PRODANOF IRINA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Italia, Caspini (PI) Via V. Fiorentina/B nr. 184, posesoare a pasaportului nr. 03551428, CNP 2430331400360;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute patru apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 72/2000, nr. 841/1982, nr. 1332/1988, nr. 381/1990, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Prodanof Ivan Vasile, in baza actului de proprietate nr. 18407/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului TOMAZIU MIHNEA-CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 32, et. 4, ap. 9, sector 3, posesor al BI seria BD nr. 868330, CNP 1460807400388, doamnei DACIAN CRISTINA-ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 17, sector 3, posesoare a CI seria RT nr. 205245, CNP 2530510400125, doamnei PODGOREAN RODICA-ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 13, bl. 107, sc. A, et. 2, ap. 7, sector 2, posesoare a BI seria BE nr. 080895, CNP 2480304400558, domnului PODGOREAN TRAIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 13, bl. 107, sc. A, et. 2, ap. 7, sector 2, posesor al BI seria AO nr. 881990, CNP 1300214400441, imobilul situat in Bucuresti, str. Vaselor nr. 46, sector 2, format din constructii de tip B (P) si anexe (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul situat la parter, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1223/2/1999, apartamentul nr. 1 situat la parter – Corp A, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 3757/1997, apartamentul nr. 2 situat la parter – Corp B, vandut conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1498/1996, cu cota de teren aferenta in suprafata de 185,88 m.p.) si teren in suprafata de 1554,12 m.p. din suprafata totala de 1740,00 m.p., care se indentifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Se respinge notificarea formulata de PRODANOF IRINA RALUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Italia, Caspini (PI) Via V. Fiorentina/B nr. 184, posesoare a pasaportului nr. 03551428, CNP 2430331400360, privind restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, str. Vaselor nr. 46, sector 2, fiind renuntatoare.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta .

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**