

DISPOZITIE LEGEA 10 7357 din 12/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI FLORESCU MARCELA, DOMNULUI ROTARU TEODOR-LAURENTIU SI DOAMNEI PATRICHE LAURENTIA-ELENA, COTA DE 73% DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. HOREI NR. 18, SECTOR 2  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

**Nr. 7357 din 12.02.2007**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1768/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Horei nr. 18, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, Decizia nr. 152/1953, solicitat in natura de doamna FLORESCU MARCELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Prisaca Dornei nr. 2, bl. D3, sc. 1, et. 8, ap. 164, sector 3, posesoare a BI seria GN nr. 034916, CNP 2300219400156, doamna ROTARU GABRIELA, cetatean roman, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitor: domnul ROTARU TEODOR-LAURENTIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 33, bl. 105A, sc. A, et. 6, ap. 23, sector 2, posesor al CI seria RT nr. 079056, CNP 1570526400144 si doamna PATRICHE LAURENTIA-ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Niculitel nr. 1, bl. D4, sc. 3, et. 3, ap. 41, sector 4, posesoare a BI seria BG nr. 565180, CNP 2331202400413;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza testamentului autentificat din 26.01.1937 – Anghel Marinescu, a certificatelor de mostenitor nr. 1481/1993, nr. 4/2002 si a Incheierii de respingere nr. 2426/19.03.2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitului Anghel Marinescu, in baza Ordonantei de Adjudecare nr. 4092/1905 si a Procesului Verbal de Carte Funciara nr. 19543/1940;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea nr. 215/2001, administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

## **DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei FLORESCU MARCELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Prisaca Dornei nr. 2, bl. D3, sc. 1, et. 8, ap. 164, sector 3, posesoare a BI seria GN nr. 034916, CNP 2300219400156, domnului ROTARU TEODOR-LAURENTIU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 33, bl. 105A, sc. A, et. 6, ap. 23, sector 2, posesor al CI seria RT nr. 079056, CNP 1570526400144 si doamnei PATRICHE LAURENTIA-ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Niculitel nr. 1, bl. D4, sc. 3, et. 3, ap. 41, sector 4, posesoare a BI seria BG nr. 565180, CNP 2331202400413, cota de 73% din imobilul situat in Bucuresti, str. Horei nr. 18, sector 2, format din constructii – doua corpuri de cladire tip B (parter), anexe si teren in suprafata de 1497,00 m.p. din suprafata totala de 1790,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie

**Art. 2** – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dinre chiriasi si S.C. ROM-FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-apartamentului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarilor restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** – Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**ADRIEAN VIDEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al  
Municipiului Bucuresti  
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001