

DISPOZITIE LEGEA 10 7358 din 12/02/2007

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI LAZARESCU OCTAVIAN-DAN, COTA DE 1/2 DIN IMOBILUL COMPUS DIN 3 CORPURI DE CONSTRUCTIE DE TIP B CU UN NIVEL SI TEREN IN SUPRAFATA DE 248,75 M.P. DIN SUPRAFATA TOTALA DE 497,50 M.P., SITUAT IN BUCURESTI, STR. LESPEZI NR. 39, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7358 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2069/08.05.2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, strada Lespezi nr. 39, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951, solicitat in natura de domnul LAZARESCU OCTAVIAN – DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul. Carol I nr. 53, ap. 2, sector 2, posesor al CI seria RR/162032, CNP 1420617400148;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 05/12.03.2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Maria si Constantin Lazarescu, in baza actelor de proprietate nr. 45579/20.12.1937 si nr. 29632/19.08.1938;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului LAZARESCU OCTAVIAN – DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Bdul. Carol I nr. 53, ap. 2, sector 2, posesor al CI seria RR/162032, CNP 1420617400148, cota de 1/2 din imobilul compus din 3 corpuri de constructie de tip B cu

un nivel si teren in suprafata de 248,75 m.p. din suprafata totala de 497,50 m.p. situat in Bucuresti, strada Lespezi nr. 39, sector 5, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001, republicata.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dinre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001