

DISPOZITIE LEGEA 10 7360 din 12/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DUMITRACHE CONSTANTIN,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTRAREA SOLDAT TANASE ION NR. 2, SECTOR 5
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 7360 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1300/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Soldat Tanase Ion nr. 2, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de domnul DUMITRACHE CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vasile Grozavu nr. 21, sector 5, posesor al BI seria BU nr. 145381, CNP 1370608400571;

Vazand actele dosarului anexate la notificari si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 3079/1979, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor Rada si ilie Gh. Dumitrache, in baza actului de proprietate nr. 29009/1933;

In conformitate cu art. 7 alin. 1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DUMITRACHE CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vasile Grozavu nr. 21, sector 5, posesor al BI seria BU nr. 145381, CNP 1370608400571, situat in Bucuresti, Intrarea Soldat Tanase Ion nr. 2, sector 5, format din constructie tip D – parter si teren in suprafata 154,00 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica topografica extrajudiciara intocmit de expert judiciar Traian Ciobanu, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notficatorului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al

Viceprimar General al

Municipiului Bucuresti

Municipiului Bucuresti

LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001