

DISPOZITIE LEGEA 10 7514 din 15/02/2007

SE ACORDA MASURI REPARATORII PRIN ECHIVALENT PENTRU APARTAMENTELE VANDUTE IN BAZA LEGII NR. 112/1995, SITUATE IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, CALEA 13 SEPTEMBRIE NR. 183, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 7515 din 15.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1372/2001, la Executorul judecatoresc, prin care doamna DIACONU MARIA (CIOBANU), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada General Dona nr. 15, sectorul 1, posesoare a B.I. seria BT nr. 041533, CNP 2370903400149, a solicitat restituirea in natura a terenului in suprafata de 445,00 m.p. situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 27, sectorul 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului 152/1980.

Vazand referatul Comisiei interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001 si rapoartele de Expetiza Tehnica-Evaluare intocmite de expert tehnic ing. Anton Marcela, din care rezulta ca terenul in suprafata de 445,00 m.p. situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 27, sectorul 5, este afectat de elemente de sistematizare, astfel: carosabil, spatiu verde, trotuar, restul suprafetei se afla in incinta Palatului Parlamentului;

Vazand Raportul Intern de Evaluare intocmit in data de 25.01.2007 din care rezulta ca terenul in suprafata de 445,35 m.p. situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 27, sectorul 5, are o valoare de 2.780.900 RON, echivalentul a 762.977 EURO si terenul propus in compensare in suprafata de 314,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Frigului nr. 20, sectorul 4, are o valoare de 702.700 RON, echivalentul a 192.795 EURO; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea notificatoarei in baza actului de proprietate nr. 9102/1974.

In conformitate cu art. 1 al.(2) si al (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, modificata si completata prin Legea nr. 247/2005;

In temeiul art.68 alin (2), art.71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se atribuie in compensare, in proprietatea doamnei DIACONU MARIA (CIOBANU), cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada General Dona nr. 15, sectorul 1, posesoare a B.I. seria BT

nr. 041533, CNP 2370903400149, terenul in suprafata de 314,00 m.p. situat in Bucuresti, strada Frigului nr. 20, sectorul 4, in schimbul terenului in suprafata de 445,00 m.p. situat in Bucuresti, Calea 13 Septembrie nr. 27, sectorul 5, afectat, in totalitate, de elemente de sistematizare, identificat conform Raportului de Expetiza Tehnica de Evaluare intocmit de expert ing. Anton Marcela, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra terenului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala, Directiei Relatii Internationale si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti,

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti,
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**