

DISPOZITIE LEGEA 10 7430 din 12/02/2007

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOMNULUI TANASE NICOLAE SI A DOAMNEI GAMAN IOANA, TERENUL IN SUPRAFATA DE 2297 M.P CE REPREZINTA LOTUL 1, DIN SUPRAFATA TOTALA DE 4594 MP., SITUAT IN BUCURESTI, STR. ELENA VACARESCU NR. 2, FOSTA SOSEAUA NORDULUI NR. 62, SECTORUL 1

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 7430 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 426/13.07.2001 la Executorul judecatoresc, privind terenul in suprafata de 2000 mp, situat in Bucuresti linga Cantonul 5 CFR, sectorul 1, avand ca vecinatati: la N-Soseaua Nordului, la V-liziera ADP, la E-calea ferata Bucuresti-Constanta si la S-Lacul Baneasa, trecut in proprietatea statului fara titlu, solicitat in natura de domnul TANASE NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Garlei nr. 148, sectorul 1, posesor al BI seria BR nr. 015185, CNP 1371205400324 si doamna GAMAN IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Lovistei nr. 27, sectorul 3.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca terenul in suprafata de 2297 mp este liber de constructii definitive si expertiza topografica extrajudiciara, intocmita de expert tehnic judiciar ing. Slavial Cornelia; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitorilor Varzaru Neculai si Varzaru N. Petra, in baza borderoului populatiei, proprietarilor+exploatatilor agricole din Bucuresti, comuna suburbana Baneasa din ianuarie 1948;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata in Monitorul Oficial nr. 798/02.09.2005, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului , TANASE NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Garlei nr. 148, sectorul 1, posesor al BI seria BR nr. 015185, CNP

1371205400324 si a doamnei GAMAN IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Lovistei nr. 27, sectorul 3, terenul in suprafata de 2297 mp ce reprezinta lotul 1, din suprafata totala de 4594 mp., situat in Bucuresti, strada Elena Vacarescu nr. 2, fosta Soseaua Nordului nr. 62, sectorul 1 – avand ca vecinatati: la N-Parcul Herastrau; E-strada Elena Vacarescu; S-lotul nr. 2 si V-lotul nr. 2, care se identifica conform expertizei si planului, intocmite de expert tehnic judiciar ing. Slavila Cornelia si declaratiei autentificata sub nr. 122/2007 la Biroul Notarilor Publici Asociati ‘ ‘ Claudiu Stefan Seucan si Cristina Georgeta Nitu’’ anexa la prezenta dispozitie.

Respectivul teren este amplasat pe terenul situat in strada Elena Vacarescu nr. 2, identificat cu nr. 18723, ce are suprafata totala de 26036 mp, inscris in cartea funciara nr. 47661 a Sectorului 1, Bucuresti, intabulata in favoarea Primariei Municipiului Bucuresti, potrivit planului de amplasament si delimitare a extrasului de carte funciara de informare anexate.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-teren si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001