

DISPOZITIE LEGEA 10 7431 din 12/02/2007

SE RESTITUIE IN NATURA IN PROPRIETATEA DOAMNEI SAVU MARIOARA, TERENUL IN SUPRAFATA DE 2297,00 M.P., CE REPREZINTA LOTUL 2 DIN SUPRAFATA TOTALA DE 4594,00 MP, SITUAT IN BUCURESTI, STR. ELENA VACARESCU NR. 2, FOSTA SOSEAUA NORDULUI NR. 62, SECTORUL 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7431 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 705/13.02.2002 la Executorul judecatoresc, privind terenul arabil in suprafata de 6,75 ha; situat in Bucuresti, comuna Baneasa, sectorul 1, trecut in proprietatea satului in baza Decretelor Regale nr. 3938/1910 si nr. 2412/1912 (partial 4380 mp din Parcul National), solicitat in natura de doamna VARZARU MARGARETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Constantin Dobrogeanu Ghenea nr. 77A, sectorul 1, posesoare a CI seria RD nr. 416285, CNP 2190603400432;

Vazand cererea doamnei Varzaru Margareta prin mandatar Florescu Rodica inregistrata la Primaria Municipiului Bucuresti sub nr. 564178/06.09.2006 si la Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 28601/07.09.2006, prin care solicita reanalizarea dosarului nr. 25594 solutionat prin Dispozitia Primarului General nr. 6199/20.07.2006, in sensul de a restitui in continuare si suprafata de teren de 4594,00 mp, identificat conform raportului de expertiza extrajudiciara, intocmit de expert tehnic judiciar Slavila Cornelia.

Vazand Contractul de cesiune autentificat sub nr. 897 din 6 decembrie 2006 la Biroul Notarilor Publici Asociati Claudiu Stefan Seucan si Cristina Georgeta Nitu, prin care doamna Varzaru Margareta vinde drepturile succesoriale asupra terenului in suprafata de 2300,00 mp din totalul de 4594,00 mp, situat in Bucuresti, strada Elena Vacarescu sectorul 1, identificat conform raportului de expertiza extrajudiciara, intocmit de expert tehnic judiciar Slavila Cornelia, doamnei Savu Marioara, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Moldoveni nr. 16, blocul B19, scara D, etajul 2, apartamentul 35, sectorul 4, posesoare a CI seria RD nr. 272213, CNP 2520404400411.

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca terenul in suprafata de 2297,000 mp este liber de constructii; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza Sentintei civile nr. 85/1974 emisa de Tribunalul Municipiului Bucuresti si a Sentintei civile nr. 22282/1999 emisa de Judecatoria sector 2, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Varzaru Neculai si Varzaru N. Petra, in baza borderoului populatiei, proprietarilor si exploatatilor agricole din Bucuresti, din ianuarie 1948;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata in Monitorul Oficial nr. 798/02.09.2005, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei SAVU MARIOARA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Moldoveni nr. 16, blocul B19, scara D, etajul 2, apartamentul 35, sectorul 4, posesoare a CI seria RD nr. 272213, CNP 2520404400411, terenul in suprafata de 2297,00, ce reprezinta lotul 2 din suprafata toala de 4594, 00 mp, situat in Bucuresti, strada Elena Vacarescu nr. 2, fosta soseaua Nordului nr. 62, sectorul 1, avand urmatoarele vecinatati: N-lotul nr. 1; E-strada Elena Vacarescu; S-Rambleu CFR; V- Parcul Herestrau, care se identifica conform expertizei si planului, intocmite de expert tehnic judiciar Slavila Cornelia si declaratiei autentificata sub nr. 122/2007 la Biroul Notarilor Publici Asociati „Claudiu Stefan Seucan si Cristina Georgeta Nitu” anexa la prezenta dispozitie.

Respectivul teren este amplasat pe terenul situat in strada Elena Vacarescu nr. 2, identificat cu nr. 18723, ce are suprafata totala de 26036 mp, inscris in cartea funciara nr. 47661 a Sectorului 1, Bucuresti, intabulat in favoarea Primariei Municipiului Bucuresti, potrivit planului de amplasament si delimitare a extrasului de carte funciara de informare anexate.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului-teren si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001