

DISPOZITIE LEGEA 10 7445 din 12/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI MATACHE IOANA-STEFANIA,
DOAMNEI PRUNARU ELENA SI DOAMNEI SAVA MARIA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI
STR. AGRICULTORI NR. 64, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7445 din 12.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 163/2002 la Executorul judecatoresc, privind imobilul situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 64, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 218/1960, Decizia nr. 1581/1960, solicitat in natura de doamna MATACHE IOANA – STEFANIA, cetatean roamn, cu domiciliul in Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova, str. Barcanesti nr. 127, posesoare a CI seria PH nr. 222996, CNP 2340819293099, doamna PRUNARU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Buzau, Judetul Buzau, str. Independentei nr. 107, posesoare a BI seria AH nr. 921281, CNP 2290329100028 si doamna SAVA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Buzau, Judetul Buzau, Bd. Nicolae Balcescu, bl. Camelia, sc. A, ap. 28, posesoare a CI seria XZ nr. 192253, CNP 2530422100030;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analiza notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarele au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 212/1970 si a certificatului de calitate de mostenitor nr. 159/2005, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitei Serbanescu Irina, in baza actului dotal nr. 14127/1915;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale, modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MATACHE IOANA – STEFANIA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova, str. Barcanesti nr. 127, posesoare a CI seria PH nr. 222996, CNP 2340819293099, doamnei PRUNARU ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Buzau, Judetul Buzau, str. Independentei nr. 107, posesoare a BI seria AH nr. 921281, CNP 2290329100028 si doamnei SAVA MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Buzau, Judetul Buzau, Bd. Nicolae Balcescu, bl. Camelia, sc. A, ap. 28, posesoare a CI seria XZ nr. 192253, CNP 2530422100030, imobilul situat in Bucuresti, str. Agricultori nr. 64, sector 2, format din constructii de tip B (P) si tip D(P) (cu exceptia apartamentului vandut in baza Legii nr. 112/1995, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 2419/1997, cu cota de teren aferenta in suprafata de 40,69 mp) si teren in suprafata de 347,31 mp din suprafata totala de 388,00 mp, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare-preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. FOISOR S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarelor.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarelor restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001