

DISPOZITIE LEGEA 10 7524 din 16/02/2007

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GREACA MARIOARA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. COMANA NR. 41, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 7524 din 16.02.2007

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 44/2001 la Executorul judecatoresc, privind imobilele situate in Bucuresti, strada Anastasie Panu nr. 9, sectorul 1 si strada Comana nr. 41, sectorul 1, trecute in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pentru care doamna GREACA MARIOARA, cetatean roman, cu domiciliul in orasul Gaesti, strada Triumfului nr. 24, judetul Dambovita, posesoare a BI seria DS nr. 647282, CNP 2430114150371, solicita acordarea de masuri reparatorii in echivalent;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei Interne pentru analizarea notificarilor formulate in temeiul Legii nr. 10/2001, din care rezulta ca din imobilul situat in strada Comana nr. 41, sectorul 1, este ocupat cu contracte de inchiriere si liber, iar imobilul din strada Anastasie Panu nr. 9, sectorul 1 este demolat si terenul este afectat de elemente de sistematizare. Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 342/1973, nr. 56/1977, nr. 154/1988 si nr. 125/2000, iar imobilele la data preluarii abuzive a fost in proprietatea numitilor Lucretia Trandaf Popescu si Trandaf Popescu, in baza contractului de vanzare – cumparare nr. 37162/1937, proces – verbal C.F. nr. 31694/1940, contractul de vanzare – cumparare nr. 9892/1941, proces – verbal de C.F nr. 31695/1940, contractul de vanzare-cumparare nr.4583/1938, proces-verbal de C.F. nr.62955/1940;

In conformitate cu art. 7 alin.1, art. 9 si art. 25 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, republicata, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, modificata si completata prin OUG nr. 209/22.12.2005;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale modificata si completata prin Legea nr. 286/2006;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GREACA MARIOARA, cetatean roman, cu domiciliul in orasul Gaesti, strada Triumfului nr. 24, judetul Dambovita, posesoare a BI seria DS nr. 647282, CNP 2430114150371, imobilul situat in Bucuresti, strada Comana nr. 41, sectorul 1, compus din constructie – parter ocupata cu contracte de inchiriere nr. 14906/1975 si nr. 27507/1988 si o camera libera in suprafata de 13,40 mp si teren in suprafata de 246,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, anexa la prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de protocol de predare – preluare incheiat de detinator, cu respectarea dispozitiilor art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractele de inchiriere privind imobilul in cauza, dintre chirias si S.C. ROM VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cade in sarcina beneficiarei restituirii.

Art. 5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

ADRIEAN VIDEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

Viceprimar General al
Municipiului Bucuresti
LUDOVIC ORBAN

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001