

20.07.2007
CONFORM CU
ORIGINALUL

ANEXA 1

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI
"CONSOLIDAREA IMOBILULUI DIN B.DUL REGINA ELISABETA NR.47,
SECTOR 5"

TITULAR: Consiliul General al Municipiului București

BENEFICIAR: - Consiliul General al Municipiului București
- Prefectura Municipiului București

PROIECTANT: SC PROESCOM SRL

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției : 53.470.000 lei
în prețuri octombrie 2006 – 1 Euro=3,5 lei

Construcții-montaj: 43.908.000 lei

Defalcare pe beneficiari:

Consiliul General al Municipiului București 66% - total/C+M 35.290.200lei/28.979.280 lei

Prefectura Municipiului București 34% - total/C+M 18.179.800 lei/14.928.700lei

EȘALONAREA LUCRĂRILOR:

			- lei -	
			PMB	Prefectura M.B.
Anul I	Total investiție	4.545.000	3.000.000	1.545.000
	C+M	3.485.000	2.300.000	1.185.000
Anul II	Total investiție	42.425.000	28.000.500	14.424.500
	C+M	34.423.000	22.719.180	11.703.820
Anul III	Total investiție	6.500.000	4.290.000	2.210.000
	C+M	6.000.000	3.960.000	2.040.000

Capacități puse în siguranță mp.Ad 21.992

pentru consolidarea clădirii și punerea în siguranță prin procedeu „izolarea gâtelor”
rezulta următorii indicatori de preț

INDICE TOTAL CU TVA lei/mp.Ad
Valoarea totală a investiției 2.431
C+M 1.997

INDICE TOTAL FARA TVA lei/mp.Ad
Valoarea totală a investiției 2.043
C+M 1.678



Directorul Societății Proiect

20.07.2007
CONFORM CU
ORIGINALUL

- 2 -

Durata de realizare: 24 luni

FACTORII DE RISC:

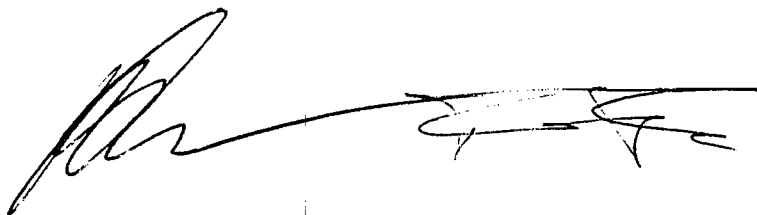
Categoria de importanță a construcției este categoria „B”, „construcție de importanță deosebită”, clădirea având destinația de sedii pentru instituții ale administrației publice locale ale Municipiului București (fost palat al Ministerului Lucrărilor Publice) și monument de arhitectură înscris la poziția 969 cu numărul B II m A + 18688 în Lista Monumentelor Istorice a Municipiului București.

Clasa de importanță a construcției este I (vitală), conform P100-92 cap.5, tabelul 3.

Clădirea se încadrează în gradul II de rezistență la foc, în conformitate cu condițiile minime stabilite în NP1189-99.

FINANȚAREA INVESTIȚIEI:

Finanțarea obiectivului de mai sus se asigură din bugetul Consiliului General al Municipiului București, credite și alte surse constituite potrivit legii.



20.07.2007