



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -
Modificare PUZ – Str. Răzoare – B-dul. Geniului, sector 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

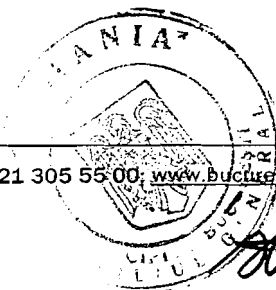
Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând avizele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB – aviz de urbanism nr.45/1/15/31.10.2007
- Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului – aviz nr.2088/DGATUPL/03.08.2006
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București – aviz nr.4292/161/19.09.2006
- Comisia de Coordonare lucrări edilitare a PMB - aviz nr.555005/31/18.08.2006
- Comisia Tehnică de Circulație – aviz nr.4888/SSCATU/16.08.2006

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată ;
- PUG-ului Municipiului București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.



În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c), art. 36 alin.(5) lit. c) și art. 45 alin.(2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal modificator – Str. Răzoare – B-dul. Geniului, sector 6 pentru o suprafață studiată de S= 20331 mp proprietate de stat în administrarea Serviciului de Protecție și Pază

Încadrare în PUZ – Str. Răzoare – B-dul. Geniului, sector 6 aprobat prin Hotărârea C.G.M.B nr. 293/17.11.2006 – sediu SPP - POTmax=60%, CUTmax=1,9, Rmaxh=D+P+5-6E.

Condiții de construire aprobate: se mențin indicatorii urbanistici aprobați anterior; se modifică configurația edificabilelor, dispunerea volumelor, conform planului de reglementari vizat spre neschimbare.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani .

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 17.01.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Roxana Cosma

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 17.01.2008

Nr.12

