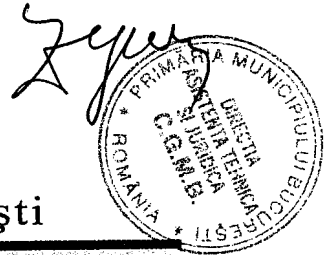


CONFORM CU  
ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-  
Str. Stolnicului nr.6,8,10; Intr. Stolnicului nr. 3 , sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ;

Luând în considerare raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului General al municipiului București;

Văzând avizele emise de :

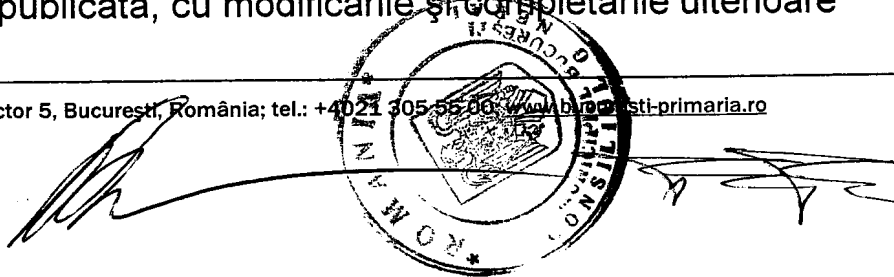
- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT - DUAT a PMB – aviz de urbanism nr.18/1/8/09.05.2007
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței – aviz nr. 291/2007
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București– aviz nr. 6388/532/18.01.2008
- Comisia de coordonare lucrări edilitare a PMB- aviz nr.685744/50/14.12.2007
- Comisia Tehnică de Circulație – aviz nr.10413/06.07.2007

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, modificată și completată ;
- PUG- ului Municipiului București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Municipal  
20.05.08



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Str. Stolnicului nr.6,8,10- Intr. Stolnicului nr. 3 , sector 1, pentru o suprafață studiată de S= cca.5 ha din care suprafața terenului care a generat documentația S= 1194,73 mp : proprietate persoană fizică

Încadrare în PUG – subzona L1a – locuințe individuale și colective mici max. P+2E ; POTmax=45% , CUTmax=1,3.

Condiții de construire aprobate : locuințe .

POT max=45 % , CUT max=2,8 , R maxh=S+P+3-4-5 E ; H max=21 m.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulamentul de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.05.2008.

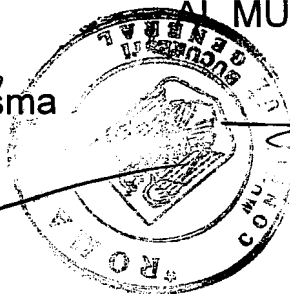
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Maria Roxana Cosma

Tudor Toma

București, 08.05.2008

Nr.217



CONFORM CU  
ORIGINALUL



*M. Roxana Cosma*  
*20.05.08*

*2*