



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
PUZ – str. Anghel Saligni – str. Mihai Vodă – str. Ion Brezoianu – str.
Lipscani, sector 5, Monumentul Holocaustului

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând avizele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului C.T.U.A.T. – D.U.A.T. a P.M.B. : aviz de urbanism nr. 42/ 1/ 1/ 10.10.2007;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: aviz nr. 2288/ 243/ 03.06.2008;
- Comisia de coordonare a P.M.: aviz nr. 727931/ 08.05.2008;
- Comisia tehnică de circulație: aviz nr. 2553/ 13.02.2008;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuinței: aviz nr. 67/ 2008;
- Ministerul Culturii și Cultelor – D.C.C.P.C.N. a Municipiului București: aviz nr. 1216/ Z/ 04.12.2006;

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- PUG-ului Municipiului București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;



În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin.(5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Str. Anghel Saligni – Str. Mihai Vodă – Str. Ion Brezoianu, Str. Lipsani, sector 5 - Monumentul Holocaustului - pentru o suprafață de teren studiată $S = 2894\text{mp.}$ domeniu public al Municipiului București.

Condiții de construire aprobate

Funcțiune avizată: monument artistic

Indicatori urbanistici avizați: Incintă cu 5 construcții cu caracter de monument artistic

POTmax = 30%; CUT.amenajări = 1,3; CUT.construcții = 0,3; Hmax coloană = 20,0m.

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

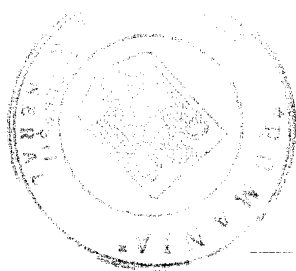
Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.10.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Murg Călin

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
TUDOR TOMA



București, 29.10.2008
Nr.323