



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Str. Constantin Aricescu  
nr. 14, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând avizele emise de:

- Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului CTUAT-DUAT a PMB: aviz de urbanism nr.2/1/28/23.01.2008
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor: aviz nr.173/2008
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: aviz nr.3034/351/21.07.2008
- Comisia de Coordonare a PMB: aviz nr.744879/14.07.2008
- Comisia de Tehnică de Circulație: aviz nr.9210/16.06.2008

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General;

Cu respectarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;



În temeiul prevederilor, art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea nr. 215 /2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Str. Constantin Aricescu nr. 14 , sector 1, pentru o suprafață studiată de S= 120 mp - proprietate persoană fizică.

Pe teren există o construcție edificată în baza Autorizației de Construire nr. 31/C/13.11.1992 .

Indicatori construcție existentă : POTmax=100% , CUTmax=3.

Condiții de construire aprobate: extindere copertină casa scării, închidere terasă; POTmax=100% , CUTmax=3,66;

Art.2 Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul la construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5(cinci) ani

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.11.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Murg Călin

București, 25.11.2008  
Nr. 365

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

