



Primăria Municipiului București

Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMM certificați ISO 9001 : 2000



SMM certificați ISO 14001 : 2004

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 693536/2008

AVIZ DE URBANISM nr. 47 / 1 / 14.11.2007

PIATA 21 DECEMBRIE

AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRATIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC

PROIECTANT: S.C. CIVIDINI PROIECT S.R.L.

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU: Amplasamentul este situat în zona centrală a municipiului București la intersecția Bulevardului CAROL I cu Bulevardul NICOLAE BALCESCU, pe platoul din fața clădirii TEATRULUI NATIONAL.

PREVEDERI P.U.G. / P.U.Z. - Z.P.: Conform PUG-MB aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, zona studiată prin PUZ se află în subzona centrală situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice Cp4 – subzona nucleului central comercial și de afaceri – pusă în evidență datorită importanței tradiționale și potențiale pentru funcțiuni de prim rang, reprezentative pentru Capitală. Conform PUZ – Zone protejate amplasamentul este cuprins în Zona protejată 04b – MAGHERU, subzona Cp1b.

Indicatorii urbanistici reglementați: spațiu public- zonă neconstruibilă.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL AMPLASAREA, MONUMENTULUI DE FOR PUBLIC DEDICAT OPEREI DRAMATURGULUI I. L. CARAGIALE CONFORM PLANULUI ANEXA VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Amenajarea spațiului public urban aferent monumentului de for public dedicat operei dramaturgului I. L. CARAGIALE are caracter provizoriu, având în vedere eventualitatea ca amplasamentul sa fie afectat în viitorul apropiat de lucrări de amenajare complexa a spațiului public aferent Pieței 21 Decembrie.

**ÎN CAZUL ÎN CARE PRINTR-O DOCUMENTAȚIE DE URBANISM SE VA SCHIMBA CONFIGURAȚIA PIEȚEI,
MONUMENTUL VA FI REAMPLASAT ÎN CONFORMITATE CU SOLUȚIA URBANISTICA DIN RESPECTIVA
DOCUMENTAȚIE.**

ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBAREA PREZENTULUI P.U.Z.: avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, Aviz de precoordonare rețele, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, aviz de mediu, Avizul M.C.C.- D.C.C.P.C.N.-M.B.

Prezentul Aviz de Urbanism modifică, completează și detaliază prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Șef serviciu,
ing. Ioana Balaurea

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ARH. ADRIAN BOLD

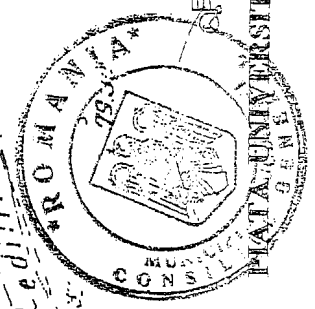
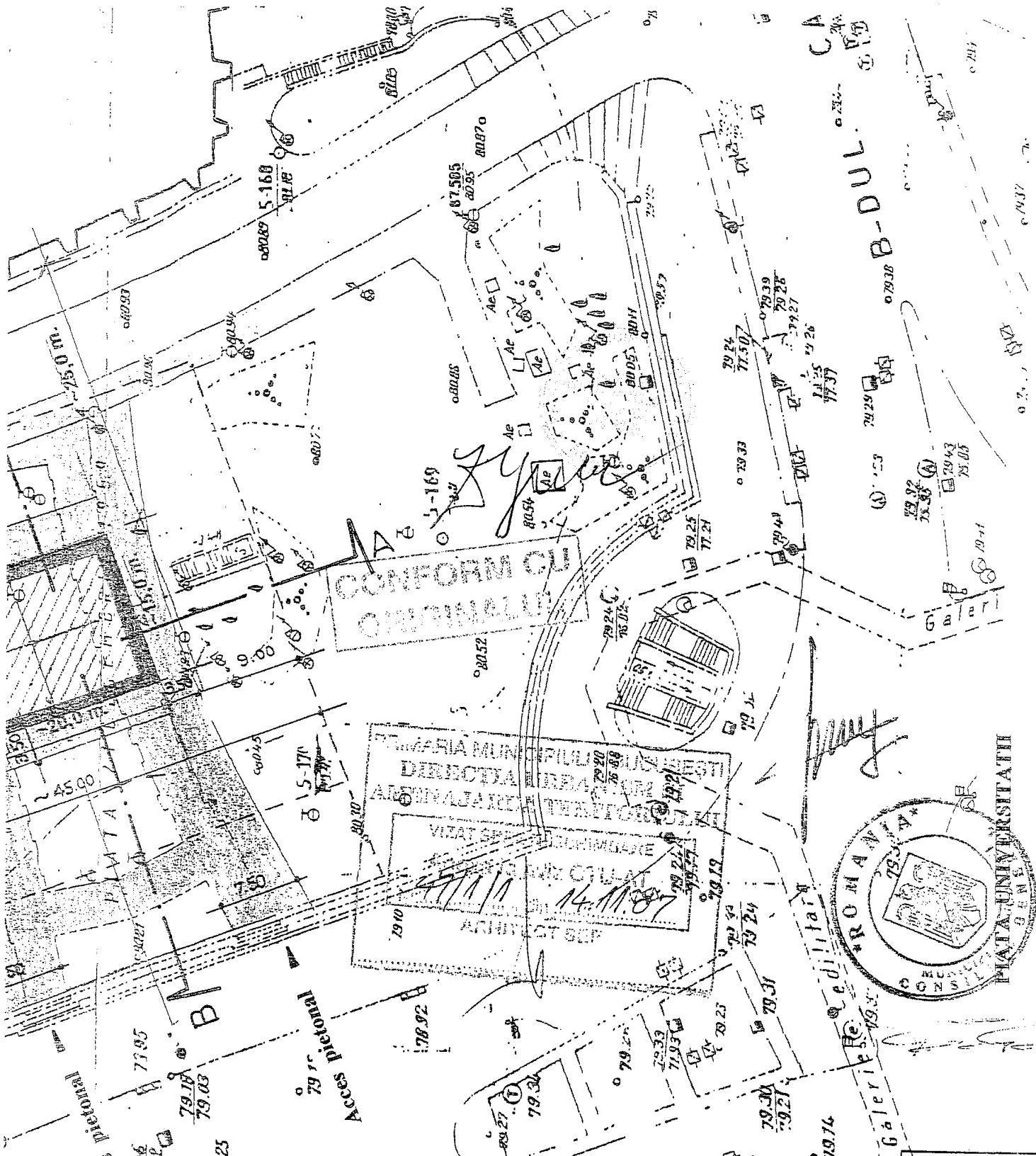


COMISIA TEHNICA DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI:

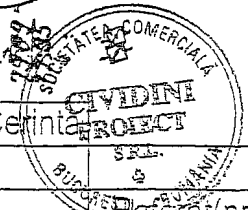
arh. Dăjna Cristea, arh. Alexandru Beldiman, arh. Dan Marin, arh. Constantin Enache, arh. Șerban Sturdza, arh. Dorin Ștefan, arh. Viorel Hurduc

FPS-21-01/6

multă plăcere
14.11.2007



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1740
Petre Dinu
CIVIDINO
Arhitect cu drept de comanda



Nume		Semnatura		Cetinta	
Verificator	arch.ing. D. Cividino	<i>[Signature]</i>			
CIVIDINI PROIECT S.R.L. J40/32487/1992					
Beneficiar :				Pr.nr.	
ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC - CGMB				03/2007	
Sef proiect	arch. Dinu Cividino	<i>[Signature]</i>	Scara	Faza	
Sef proiect complex	arch.ing. D. Cividino	<i>[Signature]</i>	1:500	P.A.C.	
Proiectat	arch. Dinu Cividino	<i>[Signature]</i>	Data	Fl.nr.	
Desenat	arch. Dinu Cividino	<i>[Signature]</i>	12.2007.	A02	

T.C. SCU
 with plan of

Beneficiar :
**ADMINISTRATIA MONUMENTELOR
 SI PATRIMONIULUI TURISTIC - CGMB**
 Pr.nr.
03/2007
 Faza
P.A.C.
 Fl.nr.
A02