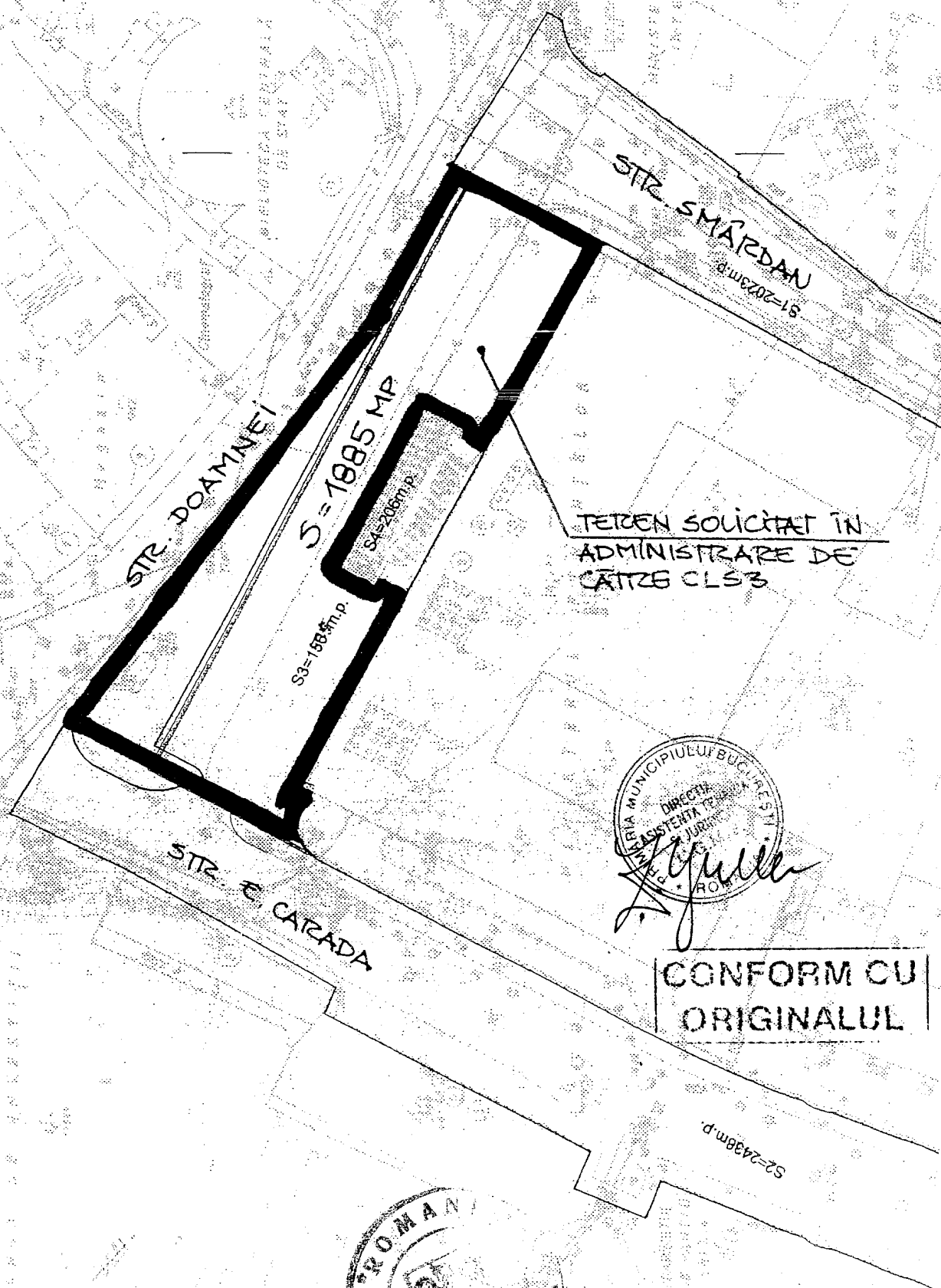
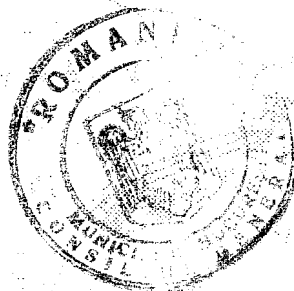
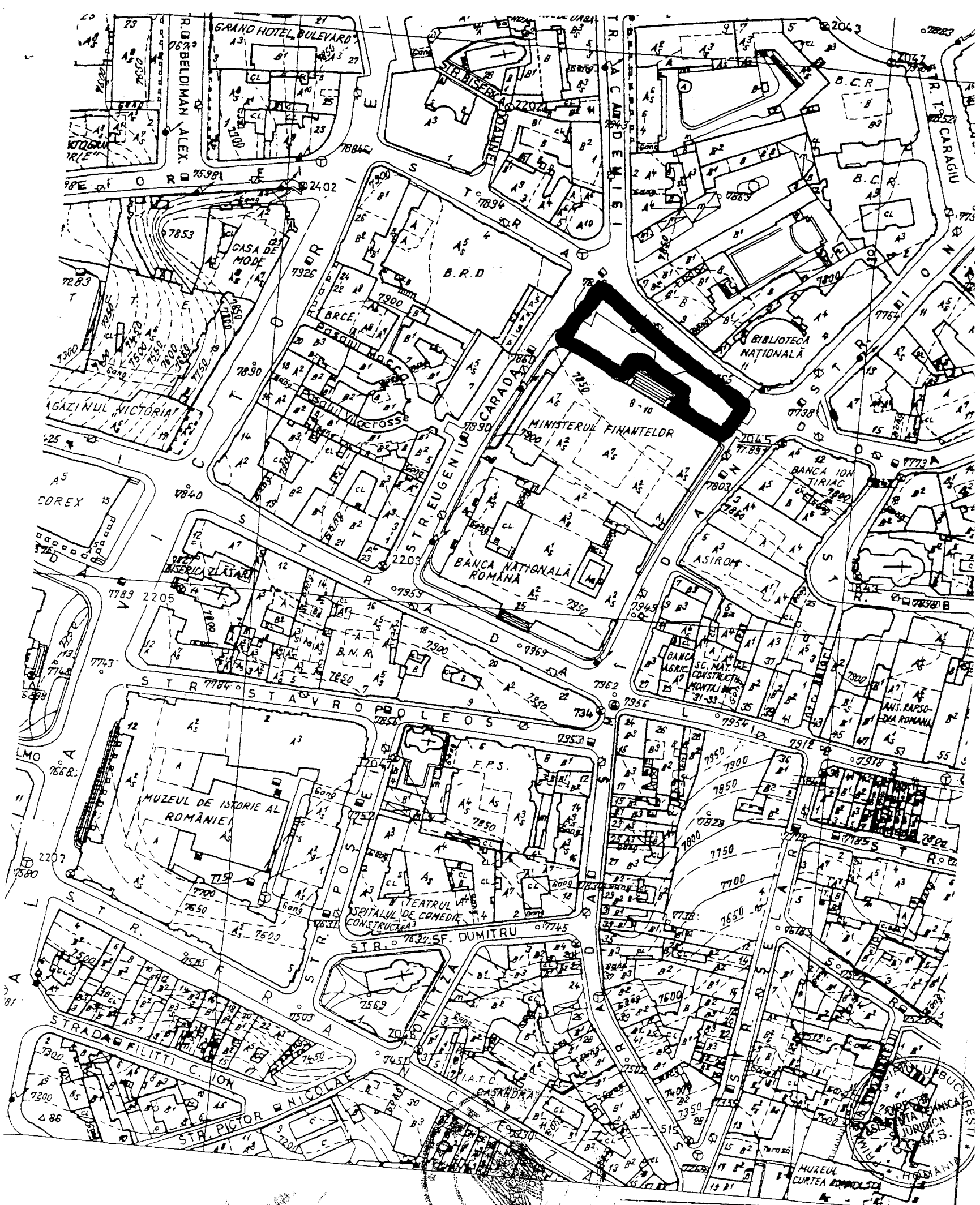




CONFORM CU  
ORIGINALUL





CONFORM CU  
ORIGINALUL

*Zylup*

neelt' plicot 8 17.11.2009



# Primăria Municipiului București

## Secretar General

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 80; tel. centrală: 305 55 00, int. 1255; fax:  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



### OPINIE MOTIVATĂ

Eu, Tudor Toma, în calitate de Secretar General al Municipiului București, în temeiul prevederilor art. 48 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **refuz contrasemnarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 357/03.11.2009 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 3, a terenului în suprafață de 1885 mp, dintre Str. Smârdan și Str. Eugeniu Carada situat în fața imobilului din Str. Doamnei nr. 8 -10, pentru sistematizare, reabilitare și amenajare locuri de parcare, pentru următoarele motive:**

Direcția Juridic, Contencios, Legislație nu a comunicat situația proceselor pe rol și situația revendicărilor pe cale administrativă formulate în baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, fapt pentru care devin incidente dispozițiile art. 21 alin. (5) din Legea nr. 10/2001, conform căroră „**Sub sancțiunea nulității absolute, până la soluționarea procedurilor administrative și, după caz, judiciare, generate de prezenta lege, este interzisă înstrăinarea, concesionarea, locația de gestiune, asocierea în participațiune, ipotecarea, locațiunea, precum și orice închiriere sau subînchiriere în beneficiul unui nou chiriaș, schimbarea destinației, grevarea sub orice formă a bunurilor imobile - terenuri și/sau construcții notificate potrivit prevederilor prezentei legi**”.

În același timp, analizând actul administrativ în cauză s-a constatat că suprafața care se transmite spre administrare nu este identificată printr-un plan anexă întocmit de structura de specialitate competentă, respectiv Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală, așa cum prevede art. 55 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL  
al Municipiului București  
Tudor TOMA

CONFORM CU  
ORIGINALUL



multiplicat 8 A.11.2009