

CONFORM CU
ORIGINALUL

Obiectivul de investiții: “Alimentarea blocului nr.7 din Str. Barbu Vacarescu nr.44, sector 2 prin dezafectarea Centralei Termice Barbu Vacarescu și racordarea la rețeaua de termoficare”



Nr crt	Denumire Indicator	U.M.	Situatia existenta	Situatia proiectata avizata
A INDICATORI CALCULATI IN VARIANTA STATICA				
1	Valoarea totala a investitiei, (INV), inclusiv TVA, In preturi -21 mai 2008, 1euro=3,6361 lei din care: constructii montaj (C+M)	Mii Lei / Mii Euro		2.610,64 / 717,97
2	Esalonarea investitiei (INV/C+M) Anul I Valoarea totala a investitiei (INV), inclusiv TVA constructii montaj (C+M)	Mii Lei / Mii Euro		1.866,15 / 513,23
3	Durata de realizare a lucrarilor de investitii	luni		8
4	Capacitati (in unitati fizice si valorice)			
4.1	Debit transport	Gcal/h	0,351	0,351
4.2	Lungime tronson	m		449
4.3	Venituri anuale din activitatea de transport si distributie a energiei termice	Lei	88.167	100.092
4.4	Costuri anuale din activitatea de transport si distributie a energiei termice	Lei	233.066	96.000
4.5	Volumul anual de energie termica transportata	Gcal/an	423	423
4.6	Costul energiei termice	Lei/Gcal	550,98	226,95
4.7	Profit net anual din activitatea de transport si distributie a energiei termice	Lei	-144.899	3.437
5	Alti indicatori			
5.1	Rata profitului	%		3,58
5.2	Durata normala de functionare	Ani		30
5.3	Termenul de recuperare al investitiei (Investitie/Profit Situatie Proiectata-Profit situatia existenta)	Ani		14,79
B INDICATORI CALCULATI IN VARIANTA DINAMICA				
1	Rata de actualizare	%		5
2	VNA (Venitul net actualizat) sau Cash Flow (Lei pe perioada de referinta 25 ani)	Lei/25 ani		46.280
3	Raport Venituri totale actualizate/Cheltuieli totale actualizate			1,01

tiplicat

13.2010

