

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 923301/ 4881/ 07.07.2010

#### AVIZ DE URBANISM nr. 20 / 1 / 1 / 18.06.2008 - R 07.07.2010

#### **PUZ – LINIA 5 METROU**

#### **TRONSON 1 - DRUMUL TABEREI - RĂZOARE**

#### **TRONSON 2 - RĂZOARE - EROILOR**

Prezentul aviz înlocuiește AVIZUL DE URBANISM NR. 20 / 1 / 1 / 18.06.2008

datorita modificării planurilor urmare a condițiilor impuse de emitenții avizelor de specialitate (MCPN, MAPn și ARPMB)

**BENEFICIAR:** S.C. METROREX S.A.

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. METROUL S.A.

**ELABORATOR:** S.C. URBIS'90 - ATELIER DE URBANISM S.R.L.

**SUPRAFATA STUDIATA prin PUZ:** Terenul care a generat PUZ este preponderent suprapus domeniului public și privat al Municipiului București, parțial domeniului public al statului și parțial pe proprietăți private ale persoanelor fizice și juridice care urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Zona analizată și reglementată prin PUZ este constituită din TRONSONUL 1 de la Stadionul Steaua la Răzoare pe teritoriul Sectorului 6 și TRONSONUL 2 de la Răzoare la Eroilor pe teritoriul Sectorului 5.

**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** documentația este corelată cu prevederile următoarelor documentații de urbanism aprobate anterior de Consiliul General al Municipiului București:

- PUG Municipiul București aprobat cu HCGMB nr. 269/ 2000;
- PUZ coordonator Sector 6 aprobat cu HCGMB nr. 213/ 2005;
- PUZ Nod intermodal Răzoare - Calea 13 Septembrie aprobat cu HCGMB nr. 211/ 2008;
- PUZ Centru de cartier Drumul Taberei - Bulvardul Brașov aprobat cu HCGMB nr. 85/ 2006.

#### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL,

#### TRASEUL LINIEI 5 METROU - TRONSONUL 1 și TRONSONUL 2,

#### AMPLASAMENTELE STAȚIILOR DE METROU ȘI ALE ACCESELOR AFERENTE

#### CONFORM PLANULUI DIRECTOR VIZAT SPRE NESCHIMBARE.

- Se instituie zona de protecție și siguranță a LINIEI 5 METROU pentru Tronsonul 1 (stația Ghencea - stația Orizont) și pentru Tronsonul 2 (stația Orizont - stația Eroilor);
- Zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului va respecta Normativul aprobat cu Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 187/ 17.05.1993;
- În zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului este obligatorie solicitarea acordului de construire la amplasarea oricăror construcții noi civile sau industriale, inclusiv pentru plantarea de arbori;
- În zonele propuse pentru amplasarea unor parcaje publice subterane se instituie interdicție temporară de construire până la elaborarea unor PUD-uri care să reglementeze modalitatea de realizare și capacitatea acestora;
- Execuția unor lucrări de amenajare exterioară în zona stațiilor de metrou, altele decât cele prevăzute în planșele de reglementări anexate, vizate spre neschimbare, nu este posibilă decât în baza unei noi documentații de urbanism aprobată conform Legii 350/ 2001;

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, Avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, Ordinul comun M.I., M.Ap.N., S.R.I., alte avize conform legislației în vigoare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea informațiilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Planul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Referent,  
arh. Stelian Constantinescu

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU

CONFORM CU  
ORIGINALUL



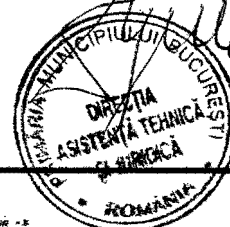
Multiplicat la 12.11.2010

TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)

ACOPERI ACESE (CONSTRUCIE SUPRATERANA) CONFORM CU ORIGINALUL

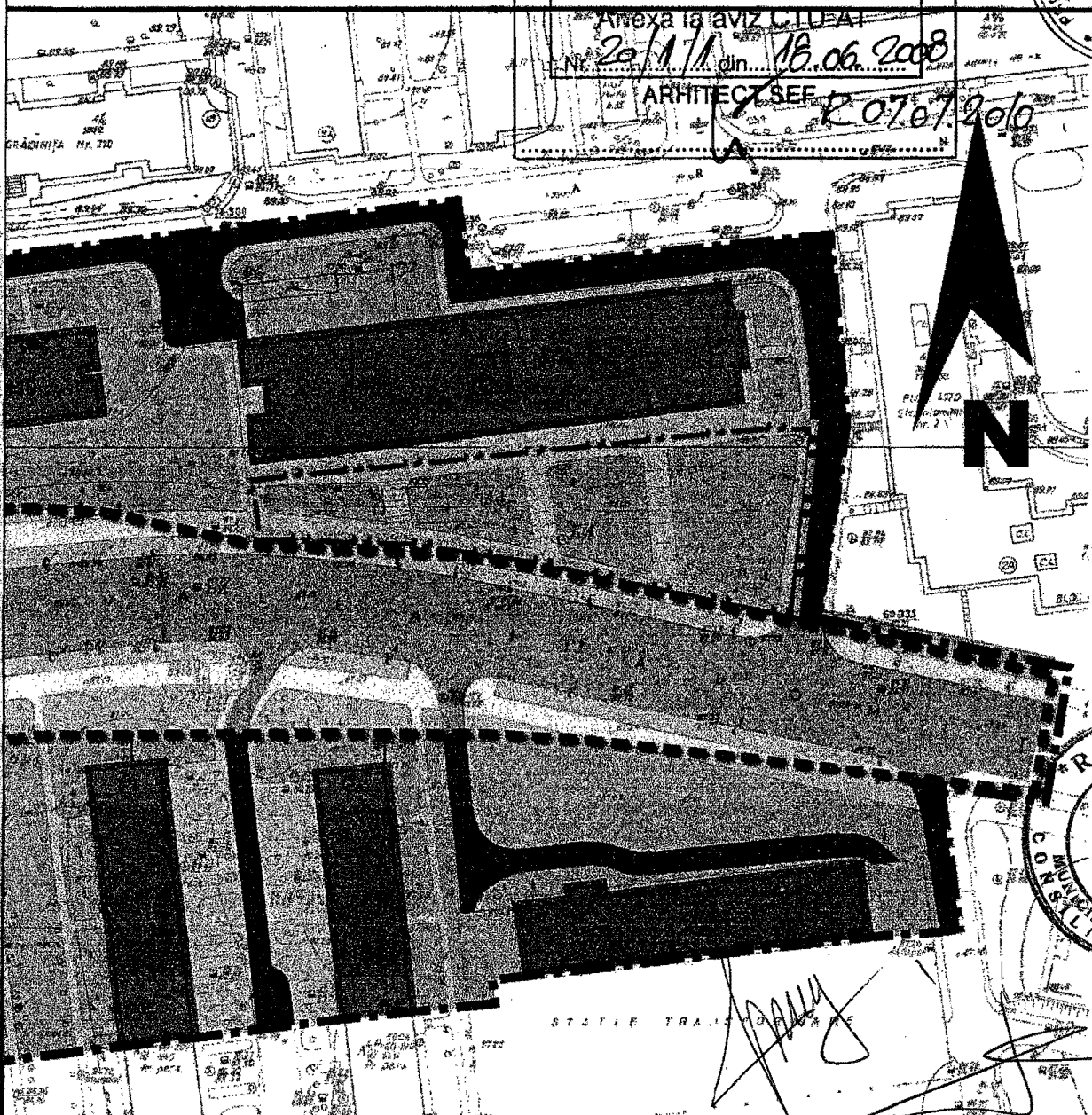
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE



Atexa la aviz CTUAT  
Nr. 20/11 din 18.06.2008

ARHITECT SEE R. 07.07.2010



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:  
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
STATIA, DEPOUL SI GALERIA DE LEGATURA VALEA IALOMITEI.  
PACHETUL L1 bis.- STRUCTURA DE REZISTENTA. VOL.01. PLAN  
GENERAL SI ARHITECTURA. DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU  
OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT-PMB

NR.DTP: 5.02.STR1.01.PGAR  
FAZA: P.T.-D.A.(P.T.p)  
VOLUM: 0.1.  
DEPARTAMENT: ARHITECTURA  
NR.PLAN: 5.02.STR1.01.PGAR.53-A01

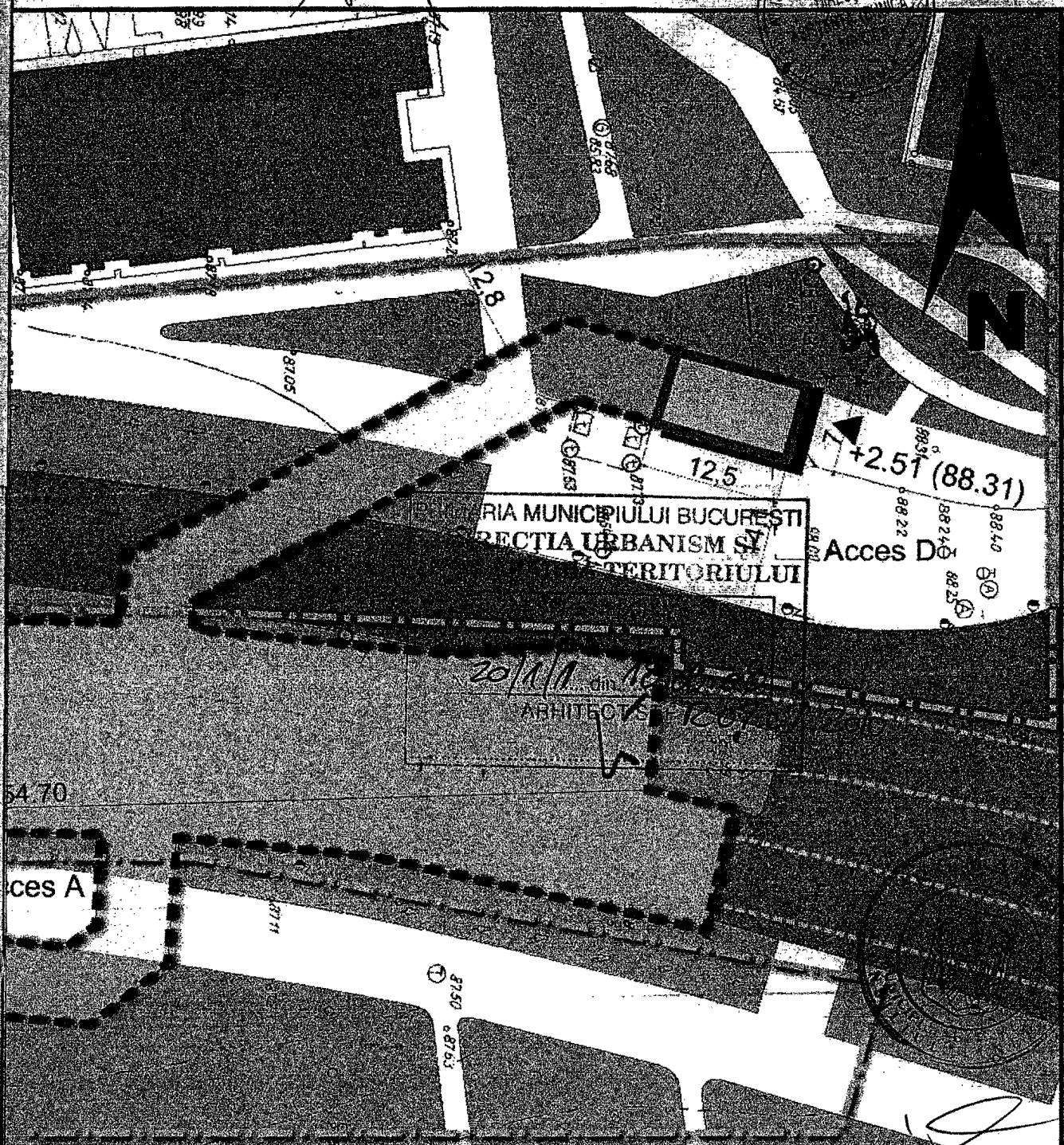
	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA:
SEFDEPART	arh.GHE. BEZNILA		Sept. 2009

TITLUL PLANULUI:  
  
STATIA VALEA IALOMITEI

**S.C. METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE**  
Prezentul document este proprietatea intelectuala a S.C. METROUL S.A. Reproducerea sau difuzarea acestuia este interzisa daca nu exista acordul scris al S.C. METROUL S.A.

*Multiplicat la 12.11.2010*

CONFORM CU ORIGINALUL



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

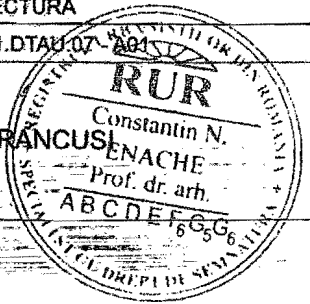
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.07-201

	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI		
PROIECTAT	urb.L. IONICI		
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU		DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA		
SEF PROIECT PUZ			

TITLUL PLANULUI:

STATIA BRANCUSI

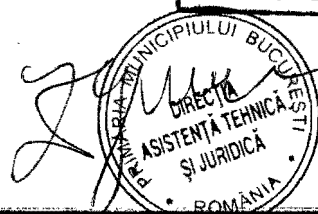


S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

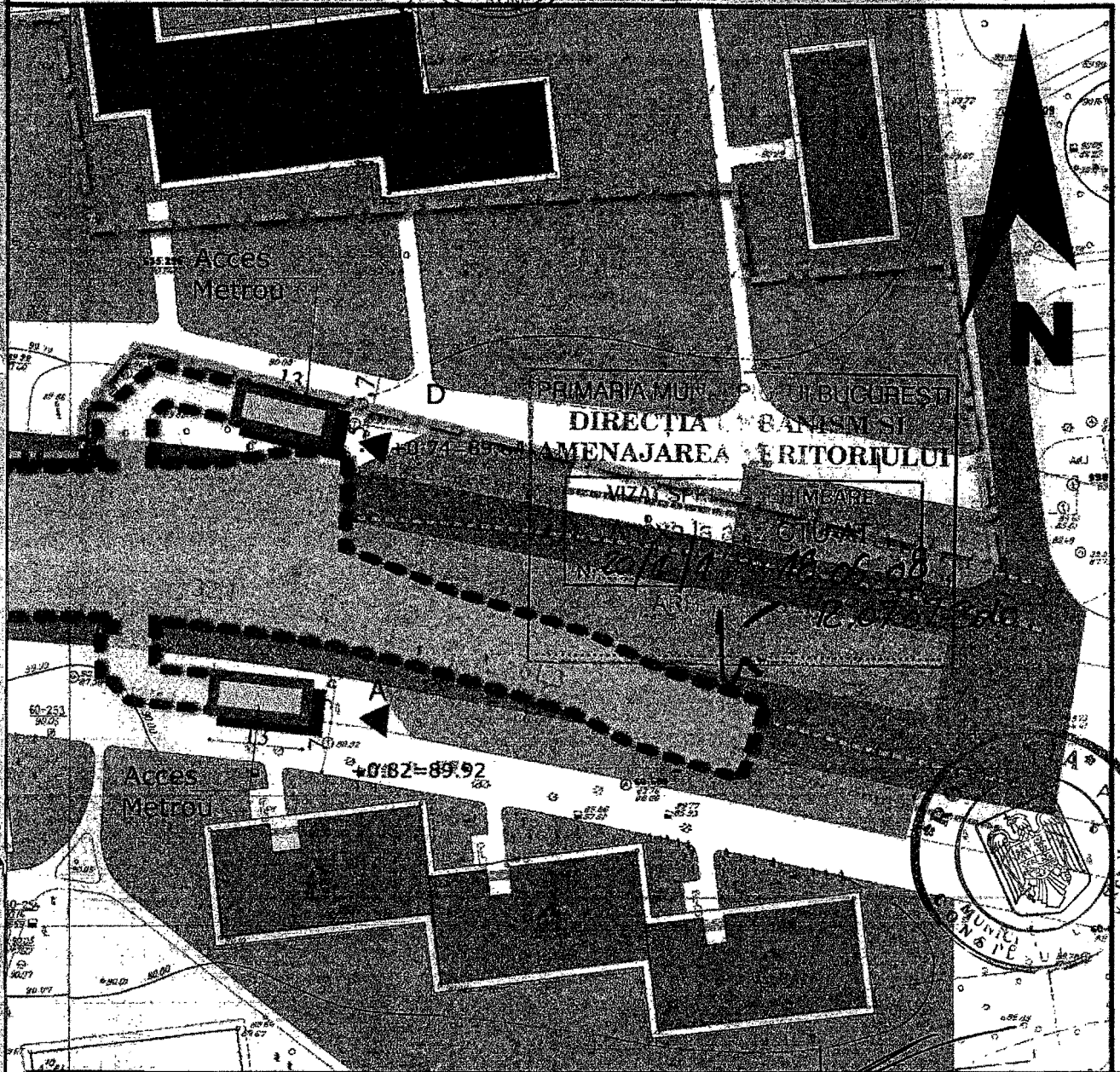
Multiplicat Ju 12.11.2010

**ACOPERI ACCESE (CONSTRUCȚIE SUPRATERANA)**

**CONFORM CU ORIGINALUL**



*[Handwritten signature]*



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5: DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1: DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.09.PA02

TITLUL PLANULUI:

	NUME SI PRENUME	SEMNTURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA:
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	01.2009
SEF PROIECT PUZ		<i>[Signature]</i>	

STATIA ROMANCIERILOR



S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

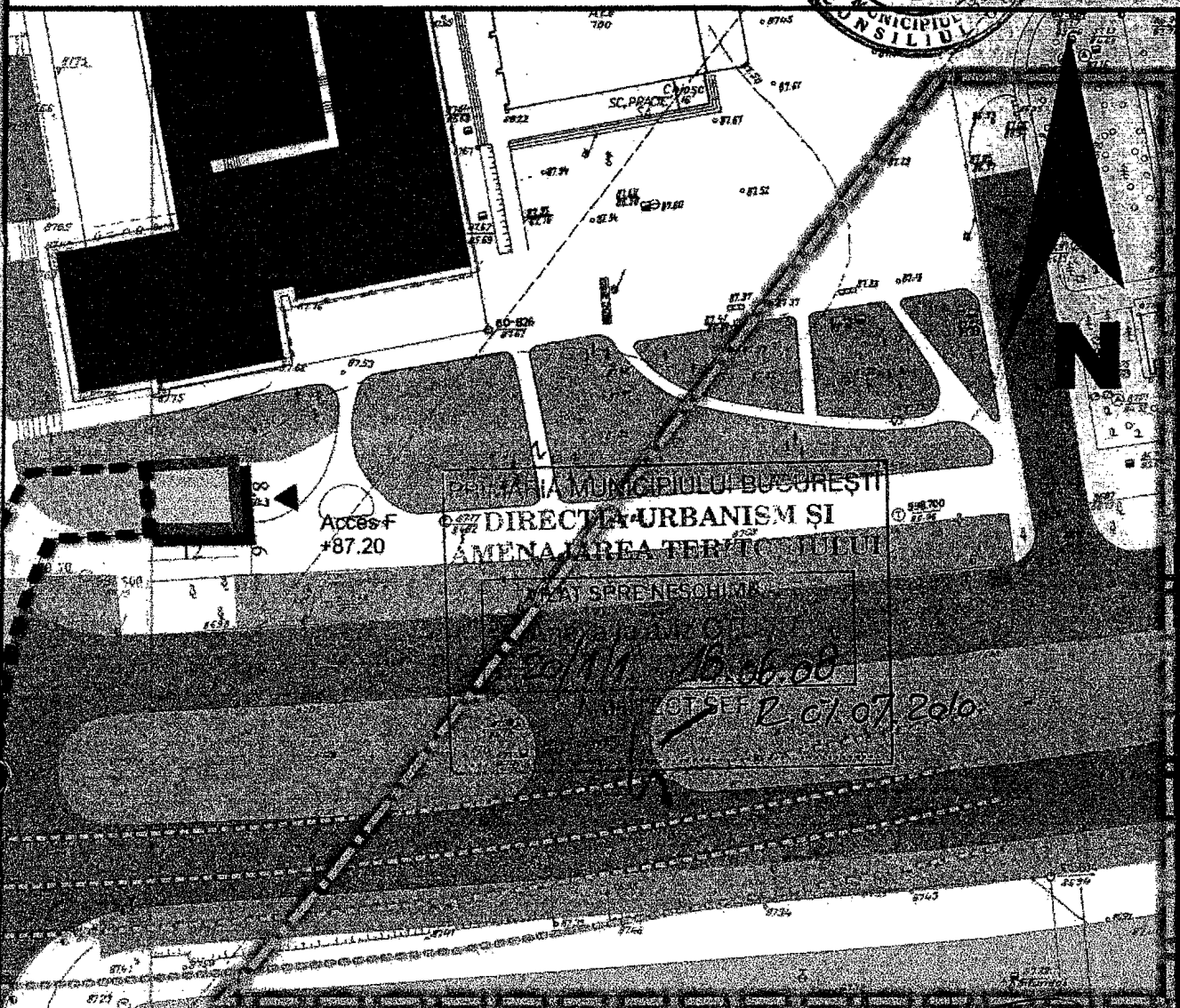
*Multiplicat Ju 12.11.2010*

LIMITA STATIE DE METROU (CONSTRUCTIE SUBTERANA)  
 TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)  
 PASAJ PIETONAL (CONSTRUCIE SUBTERANA)  
 ACOPERI ACCESE (CONSTRUCIE SUPRATERANA)  
 LUMINATOARE

CONFORM CU ORIGINALUL



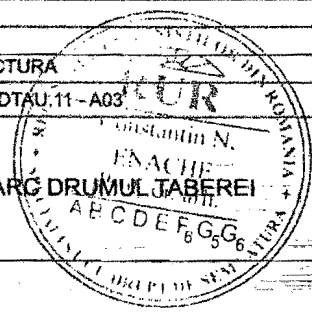
*[Handwritten signature]*



PERMISIUNEA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
 DIRECTIA URBANISM SI  
 AMENAJAREA TERITOTIULUI

16.06.08  
 2.01.07.2010

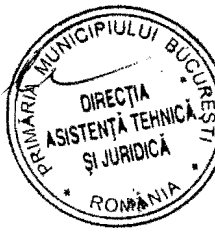
SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU			
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.			
TITLUL DTP:		NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU	
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON		FAZA: D.T.	
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE		VOLUM: ARHITECTURA	
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CUAT/DUAT - PMB		NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.11-A03	
	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA:
SEFDEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	01.2009
SEF PROIECT PUZ		<i>[Signature]</i>	TITLUL PLANULUI:
			STATIA PARG DRUMUL TABEREI



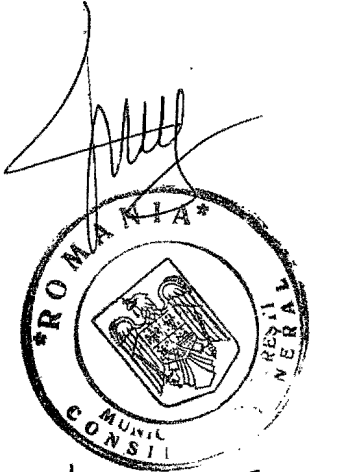
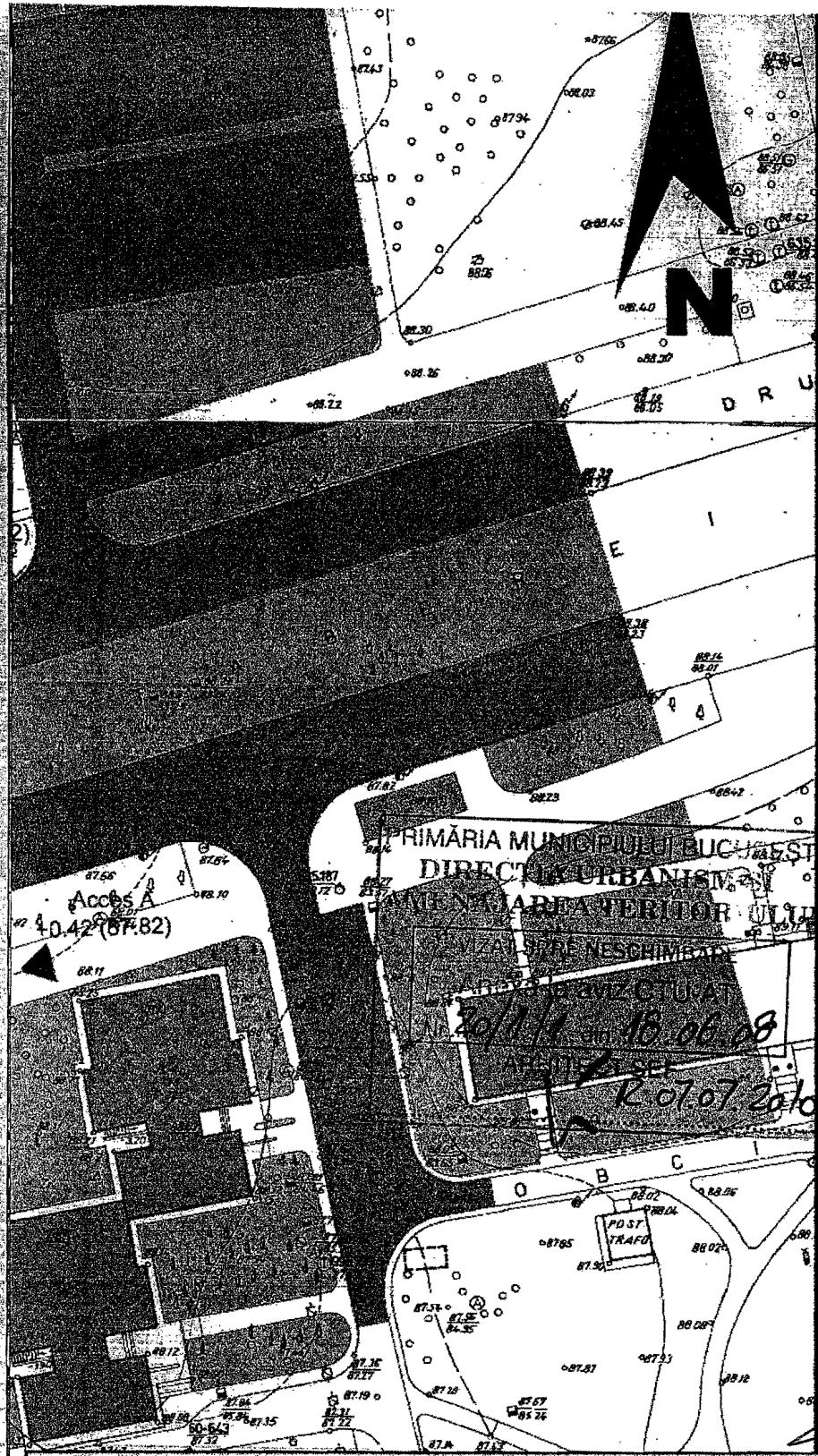
S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

*Multiplicat la 2.11.2010*

CONFORM CU ORIGINALUL



*Zyler*



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA - RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CU TUA/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

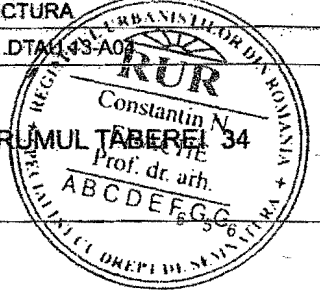
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.43-A01

	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	
SEF PROIECT PUZ			

TITLUL PLANULUI:

STATIA DRUMUL TABEREI 34

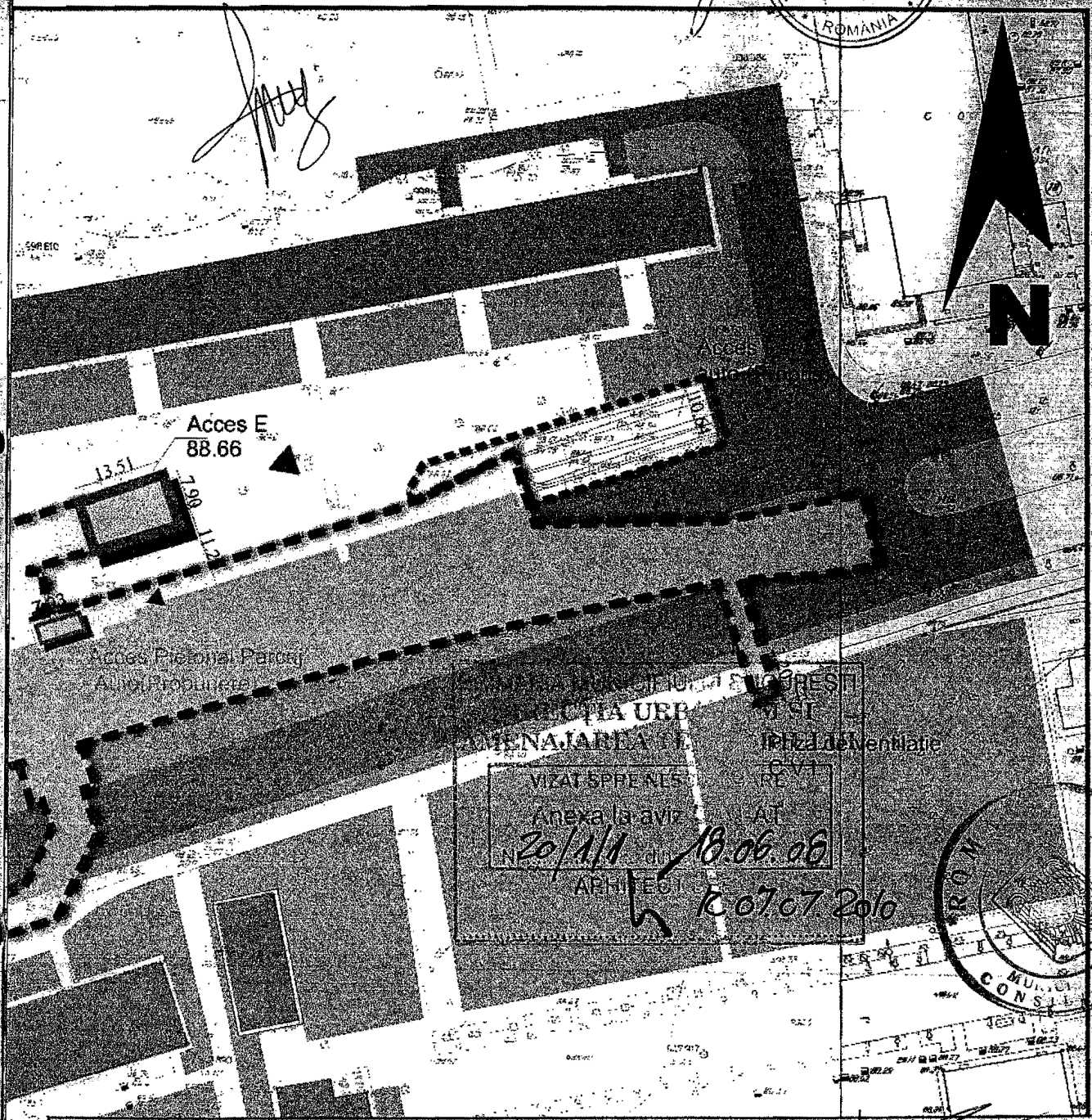


S.C.METROREX S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

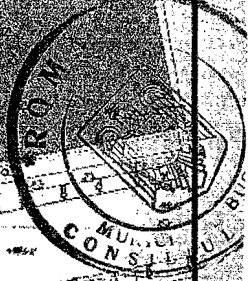
*Multiplicat la 12.11.2010*

**CONFORM CU ORIGINALUL**

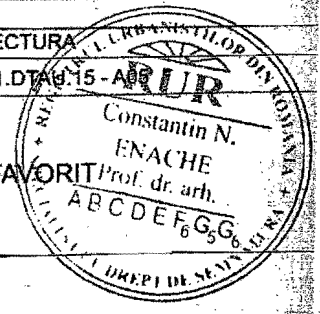
*Zey*



DIRECȚIA URBANISMULUI  
 ANEXA LA AVIZ  
 VIZAT ȘI PREGĂTIT  
 20/1/11  
 18.06.08  
 ARHITECT

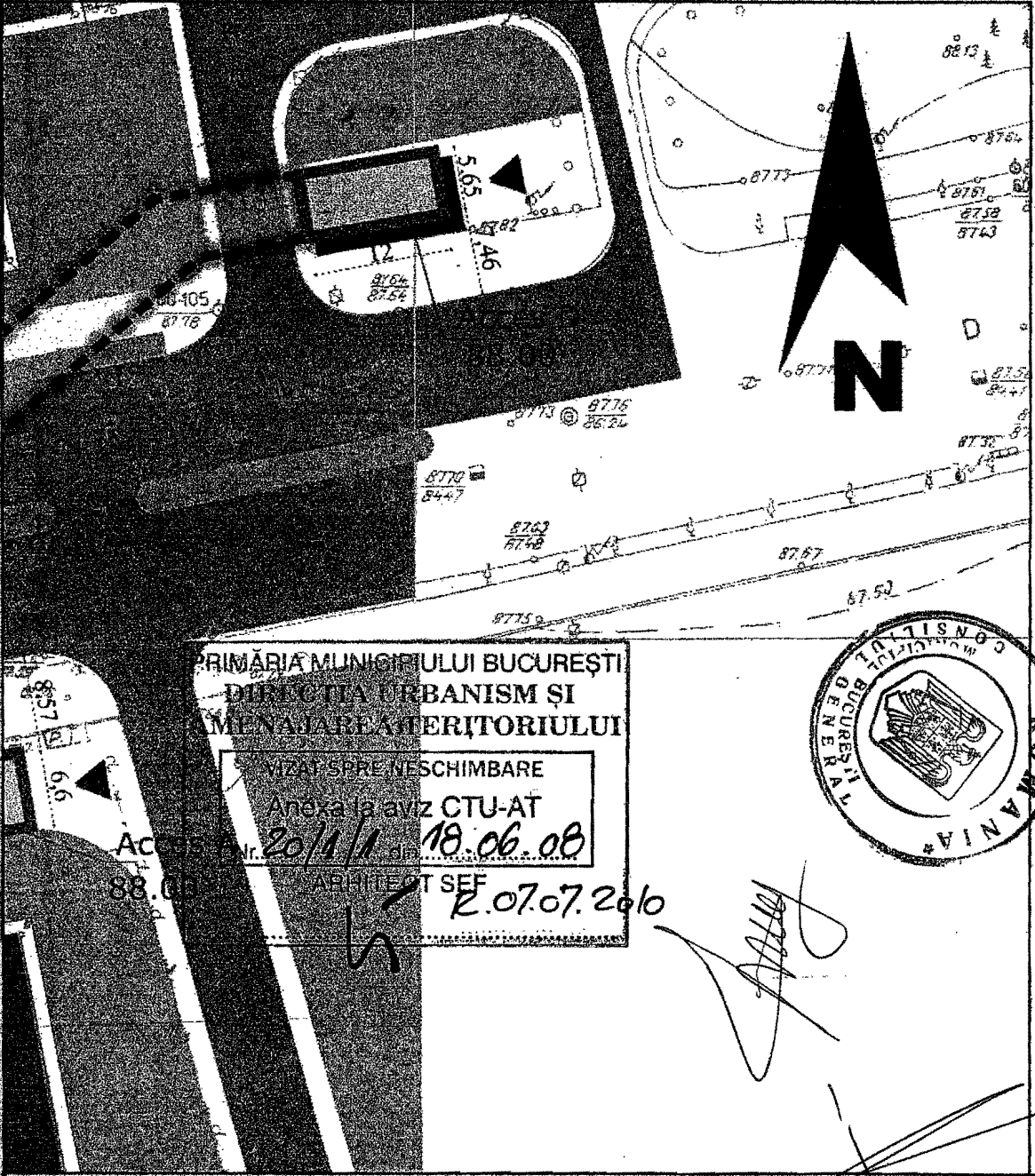
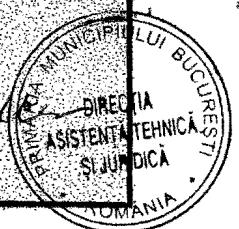


SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU			
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.			
TITLUL DTP:		NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU	
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON		FAZA: D.T.	
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE		VOLUM: ARHITECTURA	
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB		NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.15-AR	
	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	
SEF PROIECT PUZ			
S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE			



*Multiplicat la 12.11.2010*

CONFORM CU ORIGINALUL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

AVIZAT SPRE NESCIMBARE  
Anexa la aviz CTU-AT  
Nr. 20/11/11 din 18.06.08

88.00 ARHITECT SEF  
2.07.07.2010



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR. DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

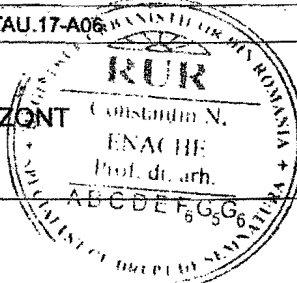
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR. PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.17-A06

	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI		
PROIECTAT	urb.L. IONICI		
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU		DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA		
SEF PROIECT	PUZ		

TITLUL PLANULUI:

STATIA ORIZONT



S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

Multiplicat la 12.11.2010



CONFORM CU ORIGINALUL



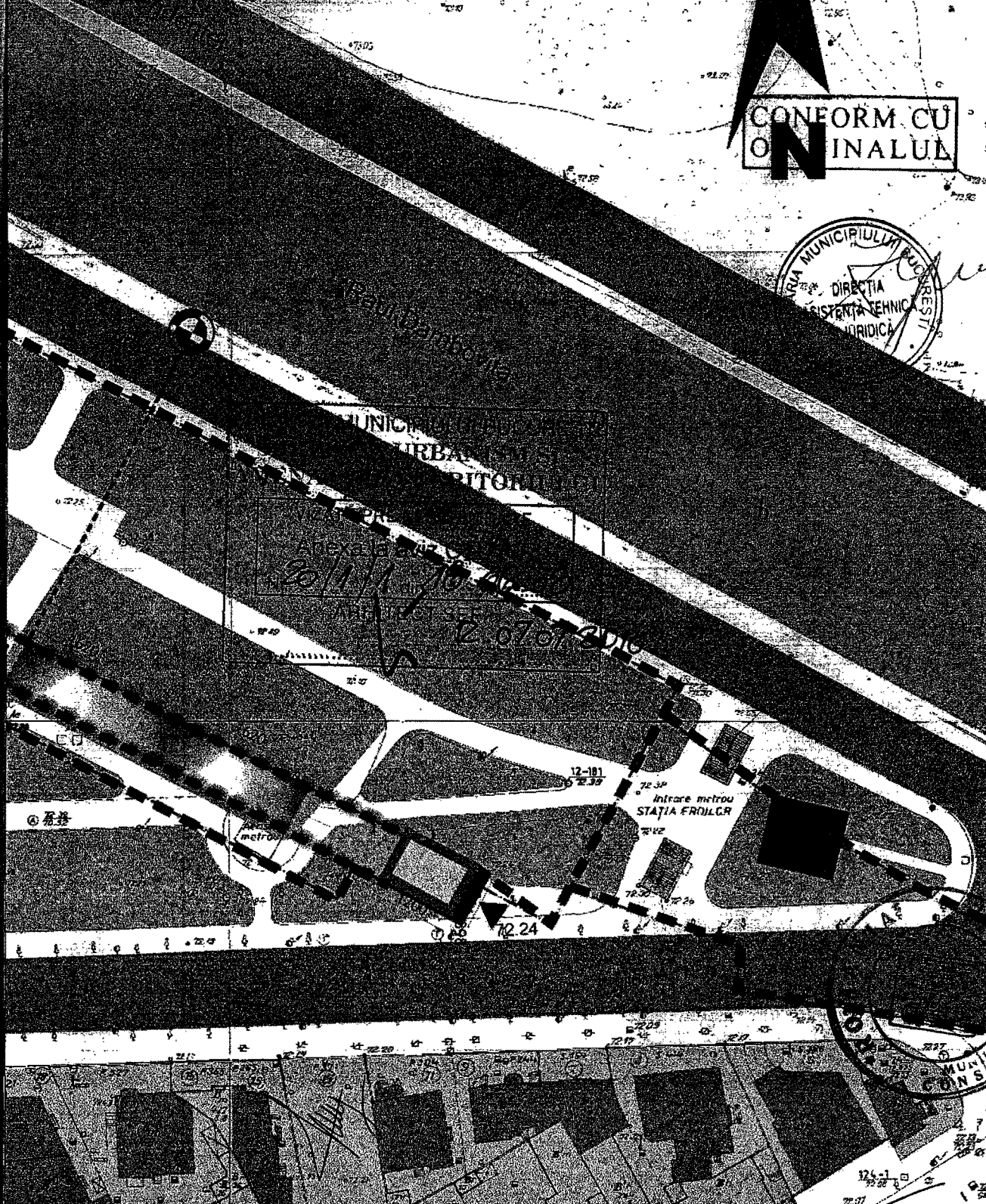
-  **INVATAMANT**
-  **DESTINATIE SPECIALA**
-  **SPATII VERZI**
-  **TEREN AMENAJAT CONFORM PUZ**
- “NOD INTERMODAL RAZOARE - CALEA 13 SEPTEMBRIE” - APROBAT SI PUZ “LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE” - APROBAT PASAJ AUTO PROPUȘ IN PUZ**
-  **“NOD INTERMODAL RAZOARE - CALEA 13 SEPTEMBRIE” - APROBAT**
-  **PARCAJE PUBLICE SUBTERANE PROPUȘE CONFORM PUZ**
- “LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE” - APROBAT**
-  **PIETONAL PROPUȘ CONFORM PUZ**
- “LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE” - APROBAT**
-  **CIRCULATII PIETONALE**
-  **CIRCULATII CAROSABILE**
-  **LIMITA STATIE DE METROU (CONSTRUCTIE SUBTERANA)**
-  **TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)**
-  **ACOPERI ACCESE (CONSTRUCȚIE SUPRATERANA)**
-  **LUMINATOR**
-  **PLATFORMA ACCES METROU**



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU			
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.			
TITLUL DTP:		NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU	
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB		FAZA: D.T	
		VOLUM: ARHITECTURA	
		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
		NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.19 - AC	
	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI		
PROIECTAT	urb.L. IONICI		
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU		DATA: 01.2009
SEFDEPART.	arh.GHE. BEZNILA		
SEF PROIECT PUZ			
TITLUL PLANULUI: STATIA ACADEMIA MILITARA			
Constantin N. ENACHE Prof. dr. arh. ABCDEF GGG6			
S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE			

*Multiplicat la 12.11.2010*

CONFORM CU  
N INALUL



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T

VOLUM: ARHITECTURA

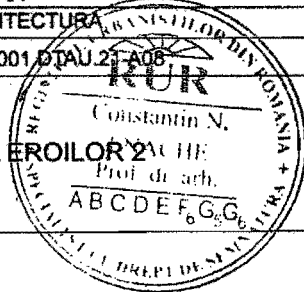
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.21.A08

	NUME SI PRENUME	SEMNTURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI		
PROIECTAT	urb.L. IONICI		
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	
SEF PROIECT	PUZ	<i>[Signature]</i>	

TITLUL PLANULUI:

STATIA FERILOR 2<sup>o</sup> ETAPA



S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

*Multiplicat ju 12.11.2010*



LIMITA PARCAJ SUBTERAN CU 3 NIVELURI SUBTERANE



CIRCULATIE PIETONALA OCAZIONAL CAROSABILA



RAMPA ACCES CAROSABIL PARCAJ SUBTERAN

(profil 5m = 4m carosabil + 0,5 m x 2 rampe pietonale)



ACCES PIETONAL LA PARCAJUL SUBTERAN

(rampa scara = 1,5m latime)



PLANTATIE DE ALINIAMENT

CONFORM CU ORIGINALUL



NOTA:

1. TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU SI IN PARCAJUL SUBTERAN SUNT DESCOPERITE
2. ACESELE CAROSABILE SI PIETONALE IN NOUL PARCAJ SUBTERAN PREVAZUT IN ZONA STATUIILOR VOR FI AMPLASATE SIMETRIC FATA DE AXUL EXEDREI, CONFORM REPERELOR FIGURATE
3. ACCESUL CAROSABIL IN NOUL PARCAJ SUBTERAN PREVAZUT PE STR. ION GHICA, IN FATA CLADIRII O.S.I.M., VA FI AMPLASAT SIMETRIC FATA DE AXUL ACESTEIA
4. PARCAJUL SUBTERAN NU VA DEPASII LIMITELE ACTUALE ALE TROTUARELOR SI VA AVEA 3 NIVELURI IN SUBTERAN

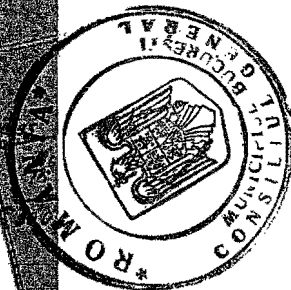
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la aviz CTU-AT

Nr. 3/6 din 28.01.2009

ARHITECT SEF



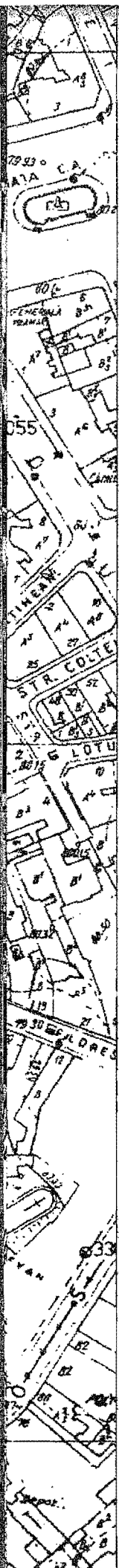
ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./ 8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIECT NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Enache Constant</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETALIUL 3 STATIE METROU UNIVERSITATE	SCARA 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Enache Constant</i>		
Desenat	Arh. <i>Abalimca</i> Andreea Dalimon-Florea	2009-v10-MAN2	PLANSA NR.5.3

12.11.2010

12-500-110-MAN2

17

*primăria bucuresti nr 12.11.2010*



- LOCUINTE COLECTIVE
- INVATAMINT
- CULTURA
- CULTE
- BIROURI
- SANATATE
- PRESTARI SERVICII SI COMERT
- PRESTARI SERVICII SI COMERT AMPLASATE LA PARTERUL LOCUINTELOR COLECTIVE
- INDUSTRIE SI DEPOZITARE
- DESTINATIE SPECIALA
- GOSPODARIRE COMUNALA
- SPATII VERZI DE PROTECTIE SI AFERENTE CIRCULATIILOR SI LOCOMOTIEI
- SPATII VERZI AMENAJATE
- TEREN SPORT
- TEREN VIRAN SAU IN CONSTRUCIE
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECTIA URBANISM ȘI  
 TERENIA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la aviz CTU-AT  
 3766 din 28.01.2009  
 ARHITECT ȘEF

CONFORM CU ORIGINALUL

**REGLEMENTARI ANTERIOARE**

- REGLEMENTARI PROPUSE IN DOCUMENTATIILE DE URBANISM AVIZATE ANTERIOR
- REGLEMENTARI PROPUSE IN DOCUMENTATIILE DE URBANISM AVIZATE ANTERIOR

**PROPUNERI SI REGLEMENTARI**

- ZONA AFECTATA TRASEULUI LINIEI 5 METROU
- ZONA MINIMA DE PROTECTIE SI SIGURANTA A METROULUI (Z.S.M.) (MIN 10 M IN JURUL IESIRILOR) - ZONE CE VOR FI AFECTATE DE LUCRARILE DE SANTIERE PENTRU STATIILE DE METROU SI IN CARE ORICE AUTORIZARE DE CONSTR. SE RECOMANDA A FI EVITATA IN ZONA IESIRILOR DIN STATIILE DE METROU SE INTERZIC PERMANENT CONSTRUCTIILE PE O RAZA DE 10 M
- ZONE CU SAPATURA DESCHISA, CE VOR AFECTA CIRCULATIA PE PARCURSUL LUCRARILOR
- PROPUNERE AMPLASARE IESIRI STATII METROU
- PROPUNERE ACCES PARCAJ / PASAJ PIETONAL SUBTERAN
- PROPUNERE AMPLASARE PARCAJE PUBLICE SUBTERANE
- ZONE DE ACCES PARCAJE PUBLICE SUBTERANE
- PIETONAL OCAZIONAL CAROSABIL
- PORTIC



**NOTA: TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU SUNT DESCOPERITE**

Constantin N. ENACHE  
 Prof. dr. arh.  
 ABCDEF696

<b>ACTUL DE URBANISM</b> URBIS 90 R.C./8501/1991		<b>TITLUL PROIECTULUI:</b> LINA 5 METROU BREZBEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3 - ZONA EROILOR - UNIVERSITATE	<b>PROIECT</b> NR. 434 2006
<b>Sef proiect</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	<b>TITLUL PLANSEI</b> PROPUNERI SI REGLEMENTARI PLAN DIRECTOR	SCARA 1:2 000
<b>Intocmit</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Constantin Enache</i>	2010-v10-mediu	PLANSA NR.5
<b>Desenat</b>	Arh. Andreea Dalimon-Florea <i>Andreea Dalimon-Florea</i>		

# PLAN URBANISTIC ZONAL LINIA 5 METROU DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE

## TRONSON 3 - DETALIUL 2 STATIE METROU CISMIGIU

CONFORM CU  
ORIGINALUL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
SER. 1/500  
URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI



VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la aviz CTU-AT

Nr. 3/6 din 28.01.2009

ARHITECT SEF



ZONA AFECTATA TRASEULUI LINIEI 5 METROU

ZONA DE PROTECTIE DE MIN 10 M - ZONE CE VOR FI AFECTATE DE LUCRARILE DE SANTIER PENTRU STATIILE DE METROU SI IN CARE ORICE AUTORIZARE DE CONSTR. SE VA FACE CU AVIZUL S.C. METROUL S.A., IN ZONA IESIRILOR DIN STATIILE DE METROU SE INTERZIC PERMANENT CONSTRUCTIILE PE O RAZA DE 10 M



ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA IESIRILOR SI STATIILOR METROU NEACOPERITE



ALINIERI PROPUSE PENTRU IESIRILE STATIILOR DE METROU



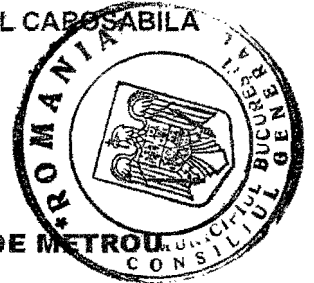
ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA CENTRALELOR DE VENTILATIE, CF. PROIECTULUI TEHNIC AL S.C. METROUL S.A.



CIRCULATIE PIETONALA OCAZIONAL CAROSABILA



PLANTATIE DE ALINIAMENT



NOTA:

TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU  
SUNT DESCOPERITE



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIECT NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETALIUL 2 STATIE METROU CISMIGIU	SCARA 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Dalimon-Florea</i>		
Desenat	Arh. <i>Andreea Dalimon-Florea</i> Andreea Dalimon-Florea	MARTIE 2009	PLANSA NR.5.2

*Publicat în nr. 12/11/2010*

*Δ2-500 cultura*

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## LINIA 5 METROU

### DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE

#### TRONSON 3 - DETALIUL 1

#### STAȚIE METROU HASDEU

PROPUNERE REGLEMENTARI  
SC. 1/500

CONFORM CU  
ORIGINALUL



ZONA AFECTATA TRASEULUI LINEI 5 METROU

ZONA DE PROTECTIE DE MIN 10 M. ZONE CE VOR FI AFECTATE DE LUCRARILE DE SANTIER PENTRU STATIILE DE METROU SI IN CARE ORICE AUTORIZARE DE CONSTR. SEVA FACE CU AVIZUL S.C. METROUL S.A. IN ZONA IESIRILOR DIN STATIILE DE METROU SE INTERZIC PERMANENT CONSTRUCTIILE PE O RAZA DE 10 M

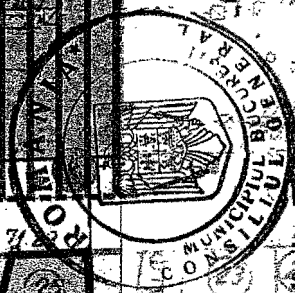


ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA IESIRILOR SI STATIILOR METROU NEACOPERITE

ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA CENTRALELOR D VENTILATIE, CF. PROIECTULUI TEHNIC AL S.C. METROUL S.A.



PLANTATIE DE ALINIAMENT



NOTA:

TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU  
SUNT DESCOPERITE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESHIMBARE

Nr. 3/6 din 28.01.2009

ARHITECT ȘEF



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./ 8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIEC NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETAIUL 1	SCAR/ 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Dalimon Florea</i>	STAȚIE METROU HASDEU	
Desenat	Arh. <i>Andreea Dalimon-Florea</i> Andreea Dalimon-Florea	2010-v2-mediu	PLANS. NR.5.1

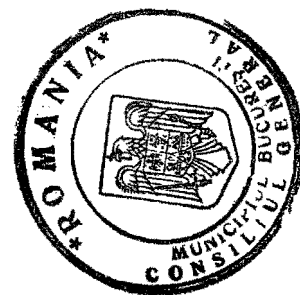
*Autobolizat la 12.10.2010*

**TRONSON 1  
DRUMUL TABEREI - RĂZOARE  
TRONSON 2  
RĂZOARE - EROILOR**

**CU STATIILE:  
RÂUL DOAMNEI  
VALEA IALOMIȚEI  
BRÂNCUȘI  
ROMANCIERILOR  
PARC DRUMUL TABEREI  
DRUMUL TABEREI 34  
FAVORIT  
ORIZONT  
ACADEMIA MILITARA  
EROILOR 2**



CONFORM CU  
ORIGINALUL



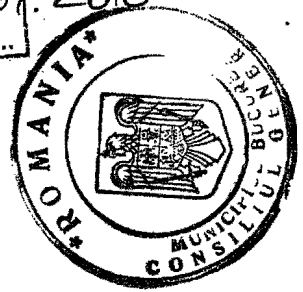
Proiectat de Nr. 12.11.2010

CONFORM CU ORIGINALUL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la aviz CTU-AT  
Nr. 20/1/1 din 18.06.08  
ARHITECT SEF 207.07.2010



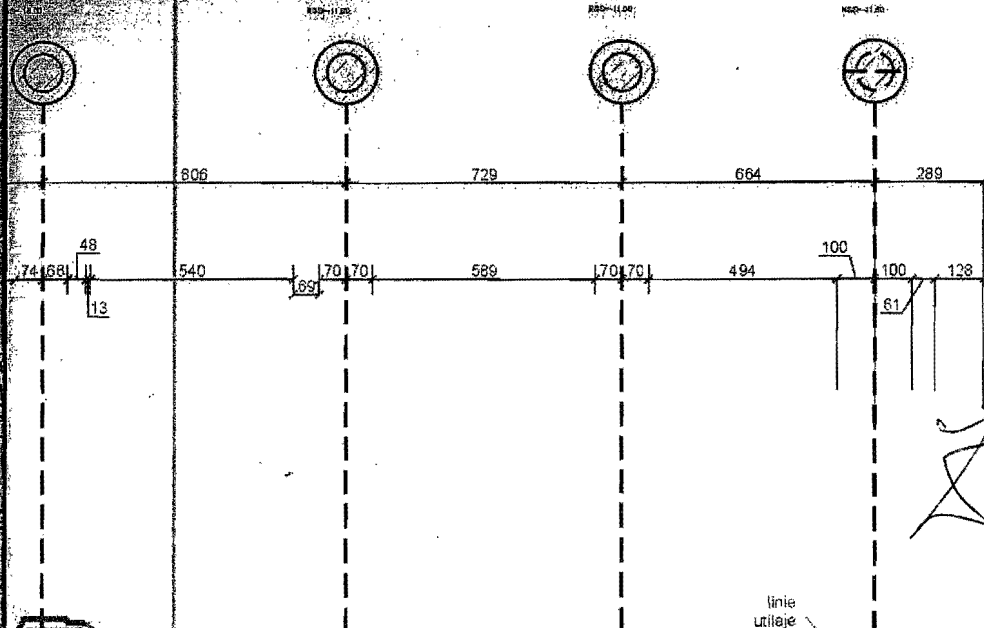
*[Handwritten signature]*



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 1 - ZONA DR. TABEREI - RAZOARE	PROIECT NR. 434 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERI SI REGLEMENTARI PLAN DIRECTOR	SCARA 1:2 000
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh. A. Dalimon-Florea <i>Constantin Enache</i>		
Desenat	Arh. <i>Andreea Dalimon-Florea</i> Andreea Dalimon-Florea	2009-V6-MAN3	PLANSA NR.5

T<sub>2</sub> 2000-V6-MAN3





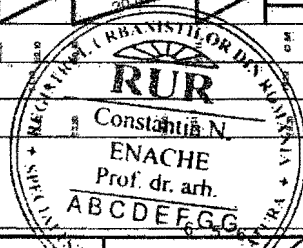
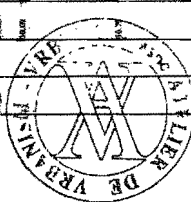
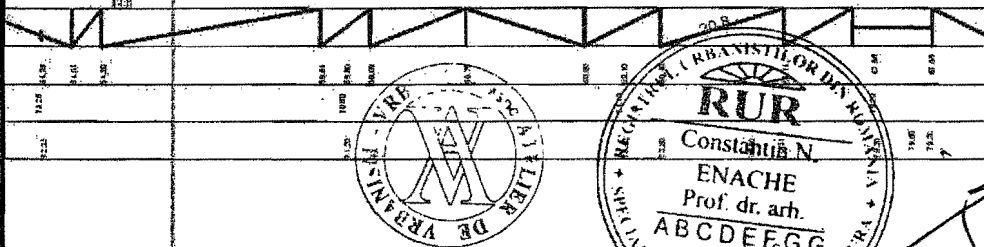
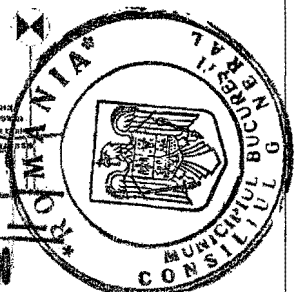
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA URBANISM ȘI  
 AMENAJAREA TERITORIULUI

CONFORM CU  
 ORIGINALUL

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la aviz CTU-AT

Nr. .... din .....

ARHITECT ȘEF



<b>ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90</b> R.C./ 8501/1991		<b>TITLUL PROIECTULUI:</b> URBANISM METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 2 - ZONA RAZOARE - EROILOR	<b>PROIECT</b> NR. 434 2006
<b>Sef proiect</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	<b>TITLUL PLANSEI</b> PROPUNERI SI REGLEMENTARI PLAN DIRECTOR	<b>SCARA</b> 1:2 000
<b>Intocmit</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Constantin Enache</i>		
<b>Desenat</b>	Arh. <i>Andreea Dalimon-Florea</i> Andreea Dalimon-Florea	APRILIE 2009	<b>PLANSA</b> NR.5.1

*Moldoveanu 12.11.2008*

*T2-2000-V8*

CIRCULATIE PE ORIZONTALA

CIRCULATIE PE VERTICALA

LOCUIRE

SPATII VERZI

CIRCULATII PIETONALE

CIRCULATII CAROSABILE

LIMITA STATIE DE METROU (CONSTRUCTIE SUBTERANA)

TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)

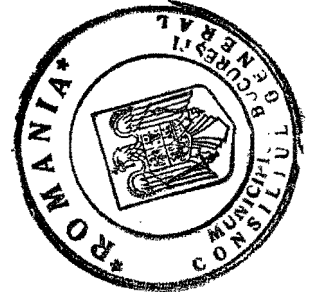
ACOPERI ACCESE (CONSTRUCTIE SUPRATERANA)

CONFORM CU ORIGINALUL

*Zyru*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la aviz CTU-AT  
Nr. 20/1/1 din 18.06.2008  
ARHITECT SEF R.07.07.2010



*[Handwritten signatures]*

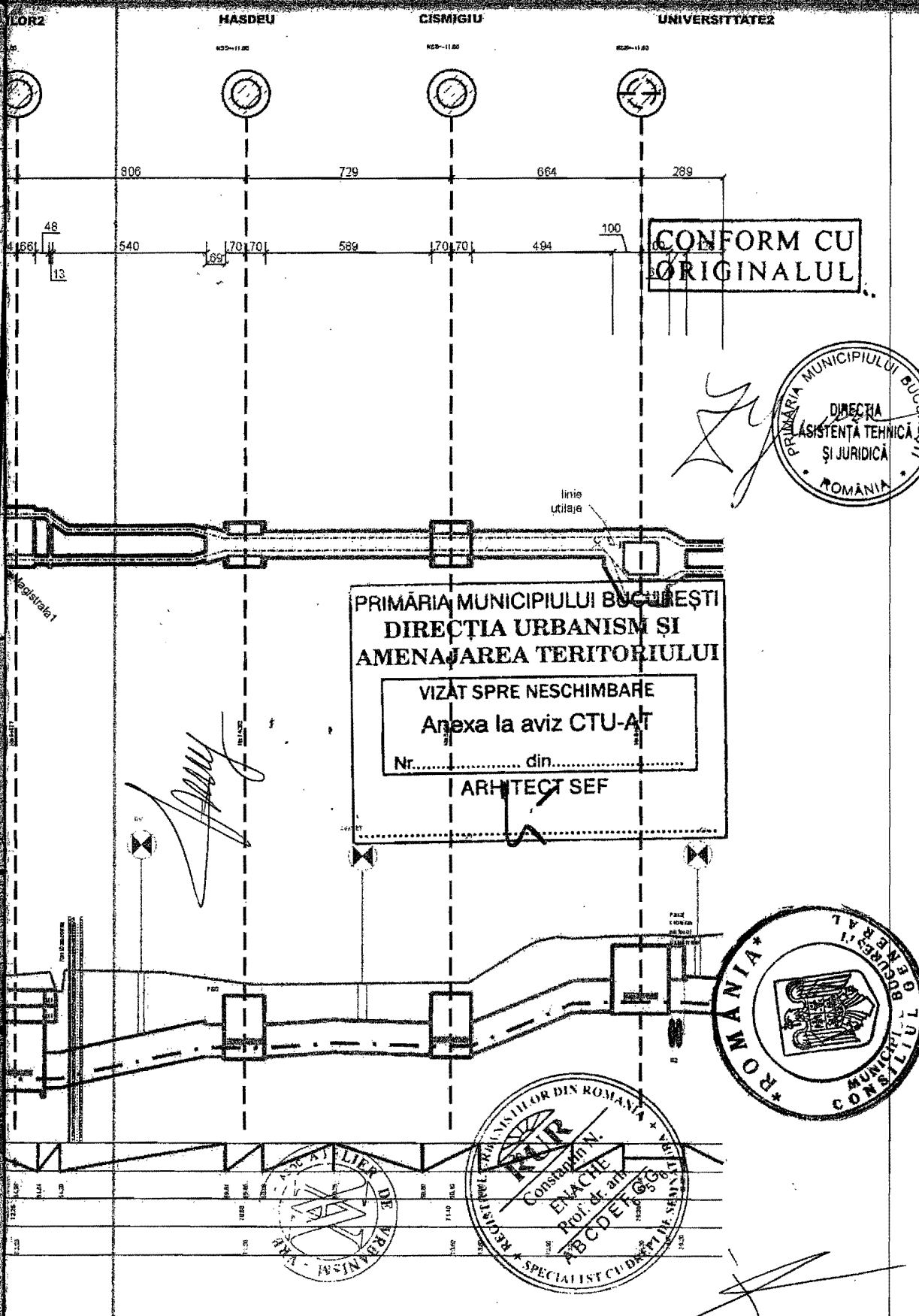
SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C. METROREX S.A.

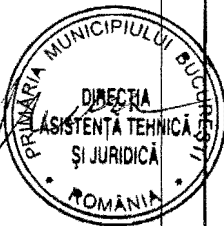
TITLUL DTP:		NR. DTP: 5.02.STR1.01.PGAR	
MAGISTRALA 5: DRUMUL TABEREI - PANTELIMON, TRONSONUL 1.		FAZA: P.T.-D.A. (P.T.p)	
DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE, SECTIUNEA RAUL DOAMENEI- HASDEU, ZONA RAUL DOAMENEI - BRANCUSI, PACHETUL L1bis.		VOLUM: 0.1.	
STRUCTURA DE REZISTENTA, VOL. 01. PLANGENERAL SI ARHITECTURA.		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM, CTUAT/DUAT-PMB.		NR. PLAN: 5.02.STR1.01.PGAR.05-A01	
	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb. L. IONICI	<i>[Signature]</i>	TITLUL PLANULUI:  STATIA RAUL DOAMNEI
PROIECTAT	urb. L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh. A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	
SEF DEPART.	arh. GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	
			DATA: Sept. 2009

**S.C. METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE**  
Prezentiul document este proprietate intelectuală a S.C. METROUL S.A. Reproducerea sau difuzarea acestuia este interzisă dacă nu există acordul scris al S.C. METROUL S.A.

*Multănoct 14 12.11.2010*



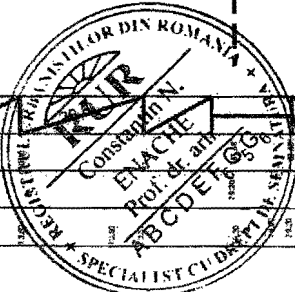
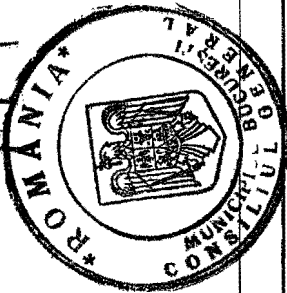
CONFORM CU ORIGINALUL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA URBANISM ȘI  
 AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la aviz CTU-AT  
 Nr. .... din .....

ARHITECT SEF



<b>ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90</b> R.C./ 8501/1991		<b>TITLUL PROIECTULUI:</b> LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 2 - ZONA RAZOARE - EROILOR	<b>PROIECT</b> NR. 434 2006
<b>Sef proiect</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	<b>TITLUL PLANSEI</b> PROPUNERI SI REGLEMENTARI PLAN DIRECTOR	<b>SCARA</b> 1:2 000
<b>Intocmit</b>	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea <i>Constantin Enache</i>		

Municipalitatea Bucuresti - 12.11.2015



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Directia Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

### Directia Urbanism și Amenajarea Teritoriului

63

Nr. 923301/4881/07.07.2010

#### AVIZ DE URBANISM nr. 20 / 1 / 1 / 18.06.2008 - R 07.07.2010

#### PUZ – LINIA 5 METROU

#### TRONSON 1 - DRUMUL TABEREI - RĂZOARE

#### TRONSON 2 - RĂZOARE - EROIILOR

Prezentul aviz înlocuiește AVIZUL DE URBANISM NR. 20 / 1 / 1 / 18.06.2008

datorită modificării planurilor urmare a condițiilor impuse de emitentii avizelor de specialitate (MCPN, MApN și ARPMB)



**BENEFICIAR:** S.C. METROREX S.A.  
**PROIECTANT GENERAL:** S.C. METROUL S.A.  
**ELABORATOR:** S.C. URBIS'90 - ATELIER DE URBANISM S.R.L.

**CONFORM CU ORIGINALUL**

**SUPRAFATA STUDIATA prin PUZ:** Terenul care a generat PUZ este preponderent suprapus domeniului public și privat al Municipiului București, parțial domeniului public al statului și parțial pe proprietăți private ale persoanelor fizice și juridice care urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Zona analizată și reglementată prin PUZ este constituită din TRONSONUL 1 de la Stadionul Steaua la Răzoare pe teritoriul Sectorului 6 și TRONSONUL 2 de la Răzoare la Eroilor pe teritoriul Sectorului 5.

**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** documentația este corelată cu prevederile următoarelor documentații de urbanism aprobate anterior de Consiliul General al Municipiului București:

- PUG Municipiul București aprobat cu HCGMB nr. 269/ 2000;
- PUZ coordonator Sector 6 aprobat cu HCGMB nr. 213/ 2005;
- PUZ Nod intermodal Răzoare - Calea 13 Septembrie aprobat cu HCGMB nr. 211/ 2008;
- PUZ Centru de cartier Drumul Taberei - Bulevardul Brașov aprobat cu HCGMB nr. 85/ 2006.

#### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, TRASEUL LINIEI 5 METROU - TRONSONUL 1 și TRONSONUL 2, AMPLASAMENTELE STAȚIILOR DE METROU ȘI ALE ACCESELOR AFERENTE CONFORM PLANULUI DIRECTOR VIZAT SPRE NESCHIMBARE.

- Se instituie zona de protecție și siguranță a LINIEI 5 METROU pentru Tronsonul 1 (stația Ghencea - stația Orizont) și pentru Tronsonul 2 (stația Orizont - stația Eroilor);
- Zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului va respecta Normativul aprobat cu Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 187/ 17.05.1993;
- În zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului este obligatorie solicitarea acordului de construire la amplasarea oricăror construcții noi civile sau industriale, inclusiv pentru plantarea de arbori;
- În zonele propuse pentru amplasarea unor parcaje publice subterane se instituie interdicție temporară de construire până la elaborarea unor PUD-uri care să reglementeze modalitatea de realizare și capacitatea acestora;
- Execuția unor lucrări de amenajare exterioară în zona stațiilor de metrou, altele decât cele prevăzute în planșele de reglementări anexate, vizate spre neschimbare, nu este posibilă decât în baza unei noi documentații de urbanism aprobata conform Legii 350/ 2001;

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, Avizul Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, Ordinul comun M.I., M.Ap.N., S.R.I., alte avize conform legislației în vigoare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

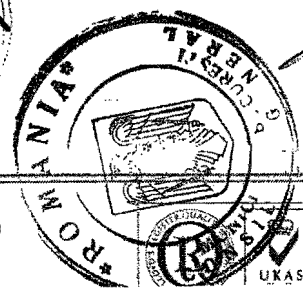
La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Referent,  
arh. Stelian Constantinescu

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



12.11.2010





# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 805699/2009

### ANEXA LA

AVIZUL DE URBANISM nr. 20/ 1/ 1/ 18.06.2008 - R 07.07.2010

PUZ – LINIA 5 METROU

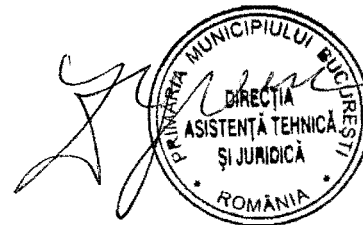
TRONSON 1 - DRUMUL TABEREI - RĂZOARE

TRONSON 2 - RĂZOARE - EROILOR

**SE AVIZEAZĂ PLANURILE DE REGULAMENT AFERENTE STAȚIILOR DE METROU CONFORM CU  
PLANULUI URBANISTIC ZONAL TRASEUL LINIEI 5 METROU - TRONSONUL 1 și TRONSONUL 2  
CONFORM PLANURILOR DETALIU VIZATE SPRE NESCHIMBARE ORIGINALUL**

#### AMPLASARE ȘI DENUMIRE STAȚII:

1. RÂUL DOAMNEI
2. VALEA IALOMIȚEI
3. BRÂNCUȘI
4. ROMANCIERILOR
5. PARC DRUMUL TABEREI
6. DRUMUL TABEREI 34
7. FAVORIT
8. ORIZONT
9. ACADEMIA MILITARA
10. EROILOR 2



- Planurile detaliu ale stațiilor de metrou fac parte integrantă din documentația PUZ și urmează același regim de avizare și aprobare;
- Execuția unor lucrări de amenajare exterioară în zona stațiilor de metrou, altele decât cele prevăzute în planșele de reglementări, anexate, vizate spre neschimbare, nu este posibilă decât în baza unei noi documentații de urbanism aprobată conform Legii 350/ 2001;

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, Avizul M.C.C.- D.C.C.P.C.N.-M.B, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a PMB, avizul Comisiei Tehnice de Circulație, Ordinul comun M.I., M.Ap.N., S.R.I., alte avize conform legislației în vigoare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

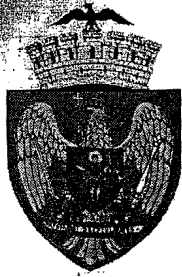
Prezenta anexa este valabilă numai însoțită de AVIZUL DE URBANISM NR. 20 / 1 / 1 / 18.06.2008.

Referent,  
arh. Stelian Constantinescu

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU



*Multă plăcere în 12.11.2010*



# Primăria Municipiului București

## Direcția Generală de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România  
Tel.: 305 55 20; tel. centrală: 305 55 00 int. 1125; fax: 305 55 10  
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO14001 : 2004

### Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 820517/14.04.2009

### AVIZ DE URBANISM nr. 3 /6 /28.01.2009 PUZ – LINIA 5 METROU

CONFORM CU  
ORIGINALUL

### TRONSON 3 - EROIILOR - UNIVERSITATE CU STATIILE: HAȘDEU, CIȘMIGIU, UNIVERSITATE

**BENEFICIAR:**  
**PROIECTANT GENERAL:**  
**ELABORATOR:**

S.C. METROREX S.A.  
S.C. METROUL S.A.  
S.C. URBIS'90 - ATELIER DE URBANISM S.R.L.

**SUPRAFATA STUDIATA** prin PUZ: Terenul care a generat PUZ este preponderent suprapus domeniului public și privat al Municipiului București, parțial domeniului public al statului și parțial pe proprietăți private ale persoanelor fizice și juridice care urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică.

**AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU:** Zona analizată și reglementată prin PUZ este constituită din TRONSONUL 3 de la EROIILOR la PIATA UNIVERSITĂȚII pe teritoriul sectoarelor 1, 5 și 3.

**PREVEDERI PUG/PUZ APROBATE ANTERIOR:** documentația este corelată cu prevederile următoarelor documentații de urbanism aprobate anterior de Consiliul General al Municipiului București:

- PUG Municipiul București aprobat cu HCGMB nr. 269/ 2000;
- PUZ - Zone protejate construite, aprobat cu HCGMB nr. 279/2000;
- PUZ Complex multifuncțional urban - DĂMBOVIȚA CENTER - Str. Constantin Noica - Calea Plevnei - Str. Știrbei Vodă, aprobat cu HCGMB nr. 106/2009;
- PUZ Dublare Diametrala Nord - Sud - Tronsonul Buzești - Berzei - Vasile Pârvan, aprobat cu HCGMB nr. 151/ 2006.

### SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, TRASEUL LINIEI 5 METROU - TRONSONUL 3,

### AMPLASAMENTELE STAȚIILOR DE METROU ȘI ALE ACCESELOR AFERENTE CONFORM PLANULUI DIRECTOR ȘI PLANURILOR-DETALIU VIZATE SPRE NESCHIMBARE

- Se instituie zona de protecție și siguranță a LINIEI 5 METROU pentru Tronsonul 3 (stația Eroilor - stația Piața Universității);
- Zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului va respecta Normativul aprobat cu Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 187/ 17.05.1993;
- În zona minimă de siguranță, protecție și funcționalitate a metroului este obligatorie solicitarea acordului de construire la amplasarea oricărui construcții noi civile sau industriale, inclusiv pentru plantarea de arbori;
- În zonele propuse pentru amplasarea unor parcaje publice subterane se instituie interdicție temporară de construire până la elaborarea unor PUD-uri care să reglementeze modalitatea de realizare și capacitatea acestora;
- Planurile detaliu ale stațiilor de metrou fac parte integrantă din documentația PUZ și urmează același regim de avizare și aprobare.
- Execuția unor lucrări de amenajare exterioară în zona stațiilor de metrou, altele decât cele prevăzute în planșele de reglementări anexate vizate spre neschimbare, nu este posibilă decât în baza unei noi documentații de urbanism aprobată conform Legii 350/ 2001.

**ACORDURI, AVIZE NECESARE PENTRU APROBARE:** Avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței, avizul M.C.C.-D.C.C.P.C.N.M.B., avizul Agenției Regionale pentru Protecția Mediului București, avizul Comisiei de Coordonare Lucrări Edilitare a P.M.B., avizul Comisiei Tehnice de Circulație, Ordinul comun M.I., M.Ap.N., S.R.I., alte avize conform legislației în vigoare.

Elaboratorul și beneficiarul documentației de urbanism răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în documentația de urbanism ce a stat la baza emiterii avizului.

La nivel de A.C. se vor respecta prevederile O.M.T.C.T. nr. 1730/21.09.2006.

Prezentul aviz modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism avizate anterior, este valabil 5 (cinci) ani și poate fi folosit numai după aprobarea documentației de urbanism.

Certificatul de urbanism se va elibera respectând datele tehnice solicitate prin acest aviz.

Ser. serviciu  
ing. Ioana Brăduț

Referent,  
arh. Stelian Constantinescu

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ARH. GHEORGHE PĂTRASCU



FPS-21-01/7

Multă plăcut și 12.11.2010



TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)



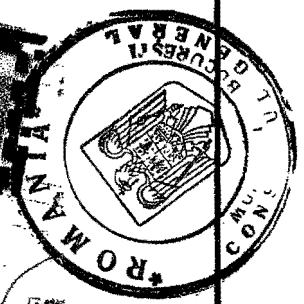
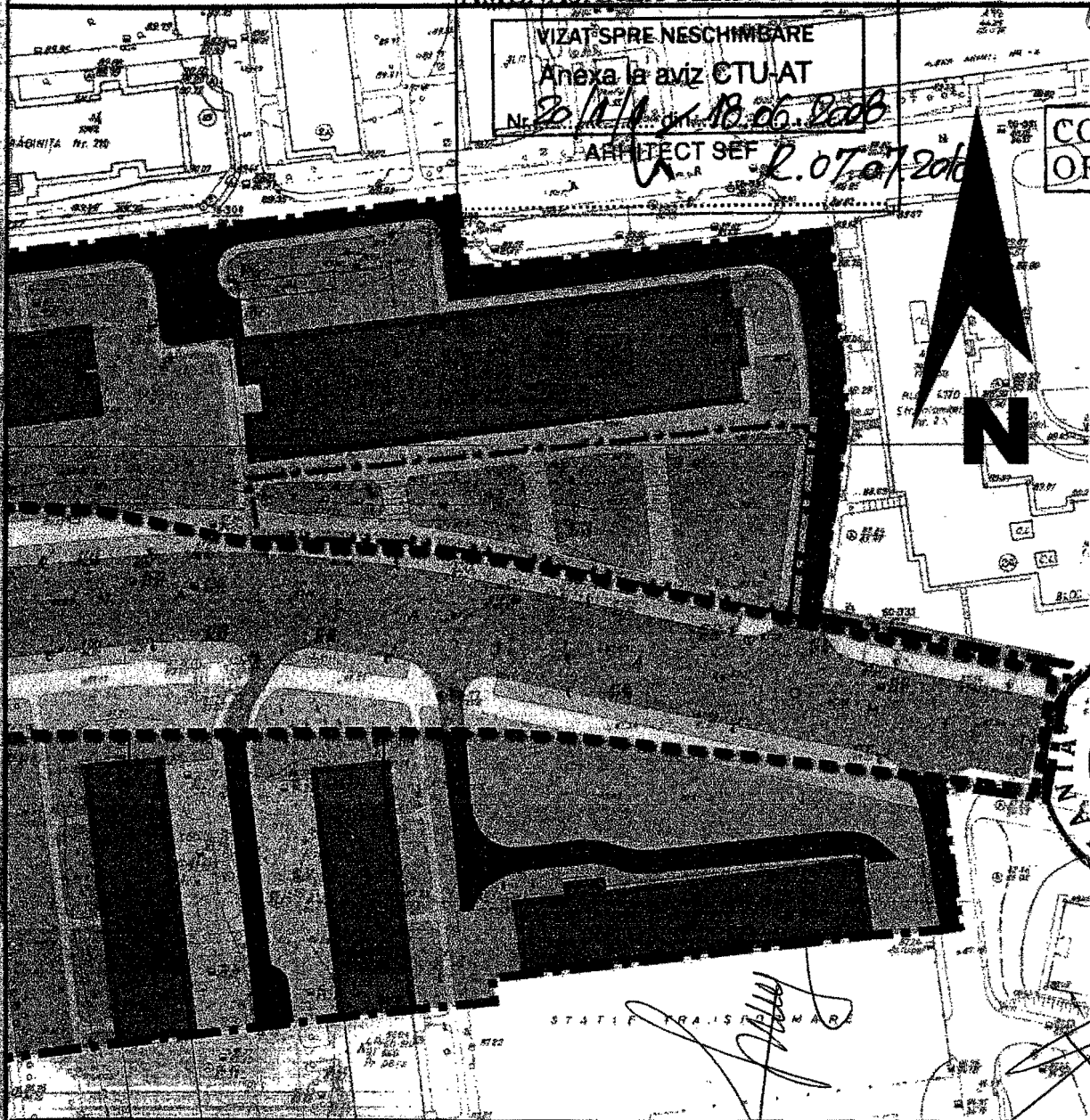
ACOPERI ACCESE (CONSTRUCIE SUPRATERANA)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI



VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la aviz CTU-AT  
Nr. *20/11/10* din *18.06.2010*  
ARHITECT SEF *R. O. T. 07.07.2010*

CONFORM CU ORIGINALUL



SEF PROIECT ARHITECTURA arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR S.C. METROREX S.A.

TITLUL-DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
STATIA, DEPOUL SI GALERIA DE LEGATURA VALEA IALOMITEI.  
PACHETUL L1 bis. STRUCTURA DE REZISTENTA VOL.01. PLAN  
GENERAL SI ARHITECTURA DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU  
OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT-PMB

NR.DTP: 5.02.STR1.01.PGAR

FAZA: P.T.-D.A.(P.T.p)

VOLUM: 0.1.

DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.02.STR1.01.PGAR.53-A01

	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	
SEFDEPART	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	
			DATA: Sept. 2009.

TITLUL PLANULUI:

STATIA VALEA IALOMITEI



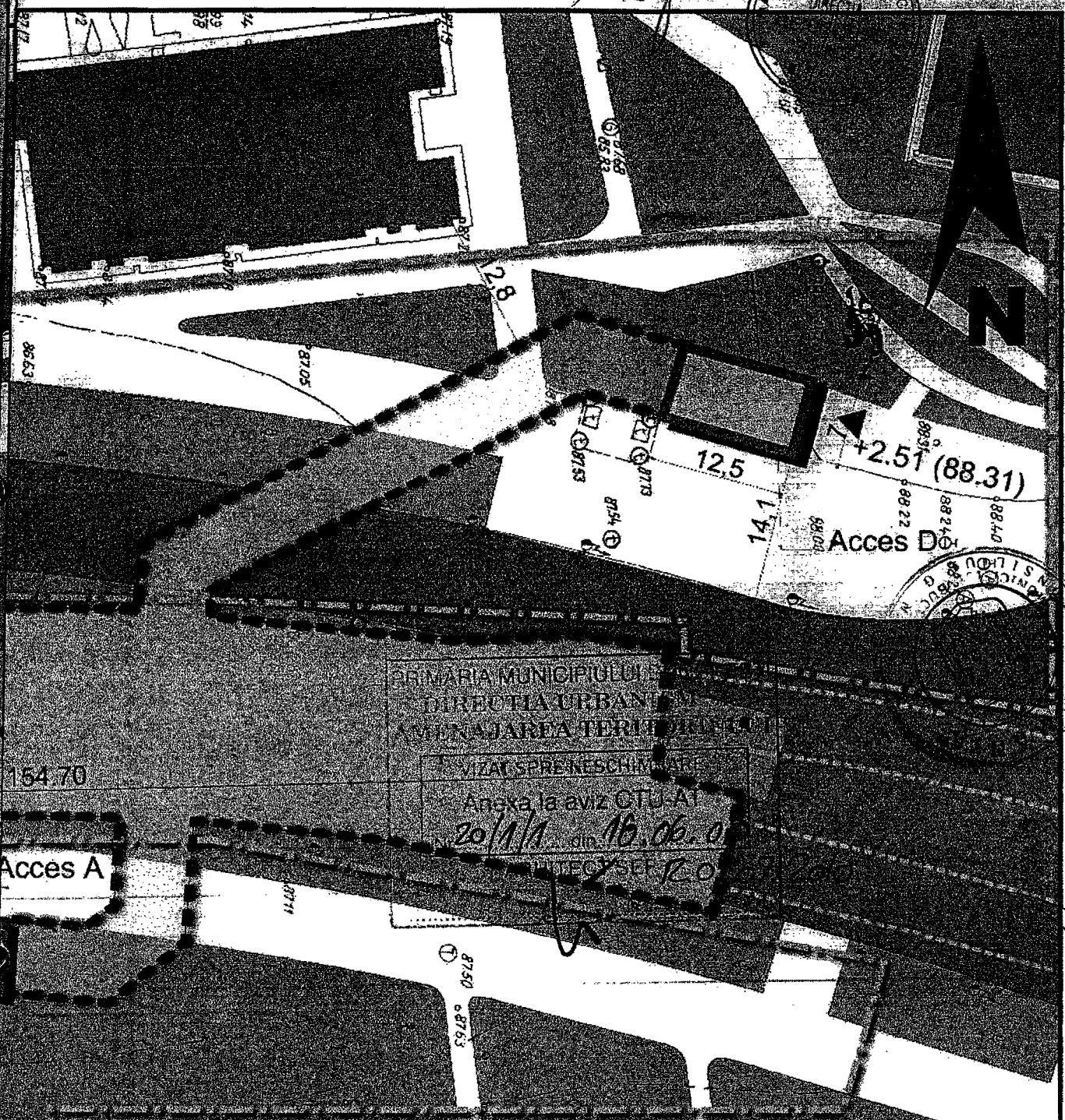
S.C. METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

Prezentul document este proprietatea intelectuala a S.C. METROUL S.A. Reproducerea sau difuzarea acestuia este interzisa daca nu exista acordul scris al S.C. METROUL S.A.

*Multiplicat la 12.11.2010*

CONFORM CU ORIGINALUL

*Zyru*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA URBANISMULUI  
 AMENAJAREA TERITORIULUI  
 VIZAT SPRE NESCHEMATĂ  
 Anexa la aviz CTU-A1  
 20/1/1 din 18.06.09  
 12.09



*Zyru*

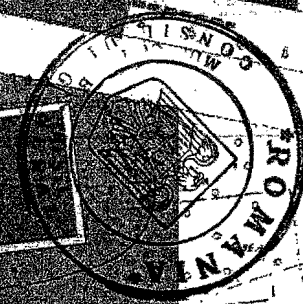
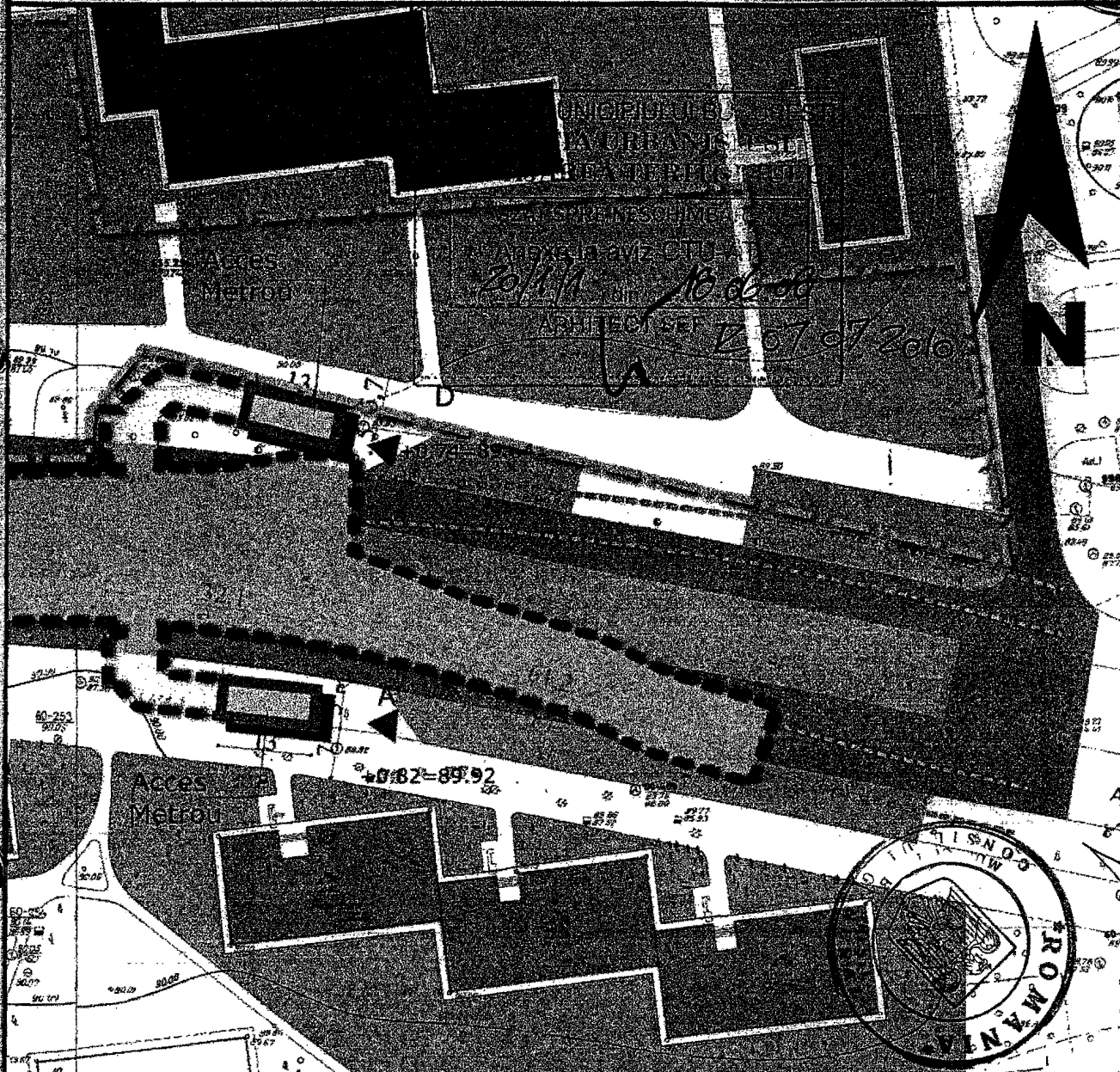
SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU				NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.				FAZA: D.T.
TITLUL DTP:				VOLUM: ARHITECTURA
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON				DEPARTAMENT: ARHITECTURA
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE				NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.07_A01
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU.DOCUMENTATIE TEHNICA				TITLUL PLANULUI:
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB				 STATIA BRANCUSI Constantin N. ENACHE Prof. de arh. ABCDEFGGGG PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - DIRECȚIA DE URBANISM
	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:	
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>		
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	DATA:	
VERIFICAT	arb.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	01.2009	
SEF DEPART.	arb.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>		
SEF PROIECT PUZ				
S.C.METROULS.A.- DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE				

*Multiplicat la 12.11.2010*



**ACOPERI ACCESE (CONSTRUCȚIE SUPRATERANA)**

**CONFORM CU ORIGINALUL**



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

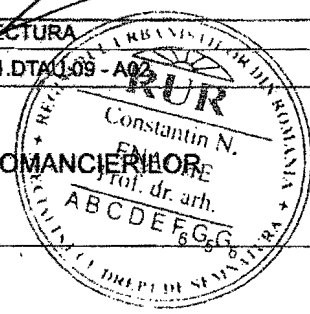
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.09 - A02

	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009
SEFDEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	

TITLUL PLANULUI:

STATIA ROMANCIERILOR

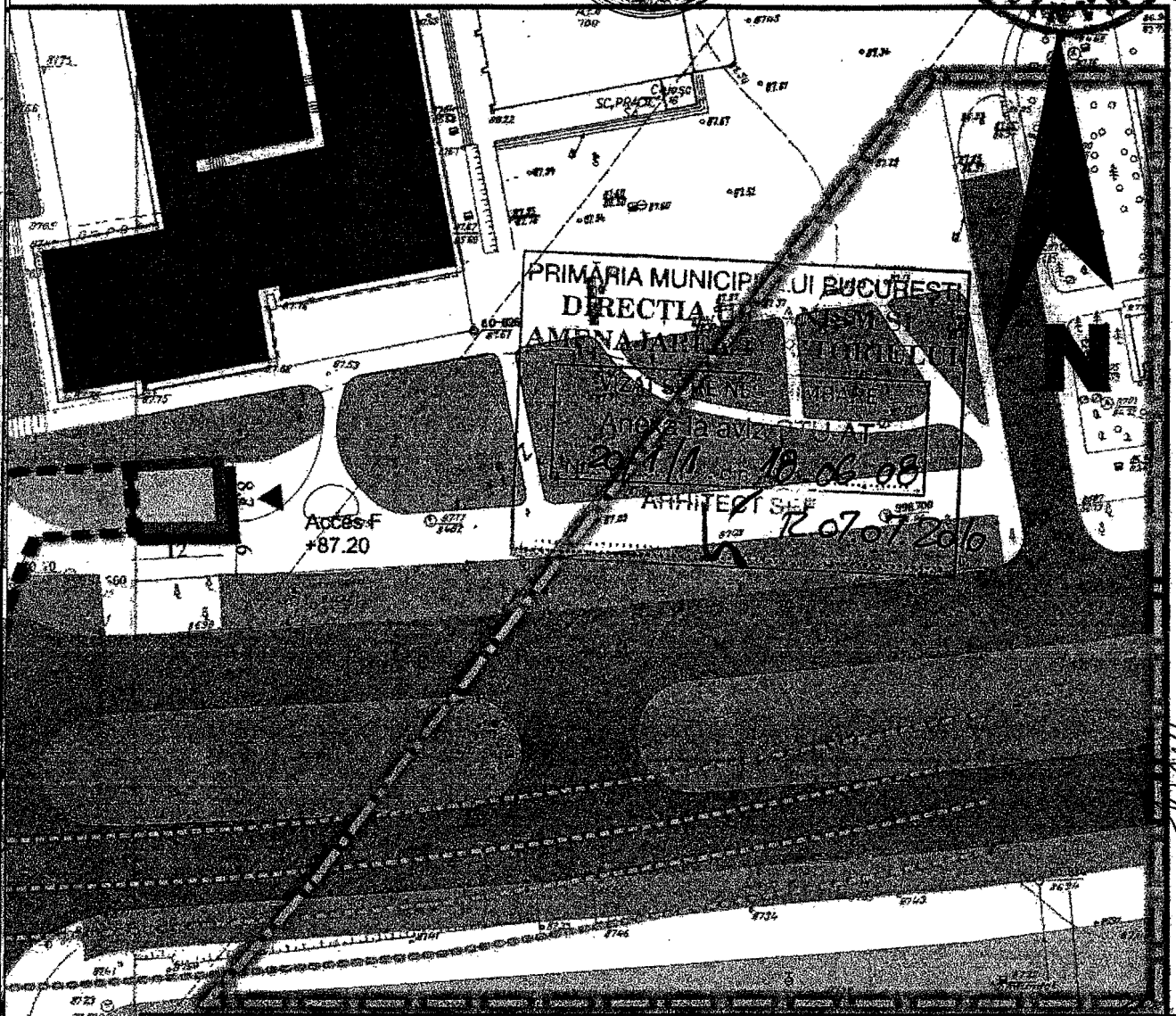
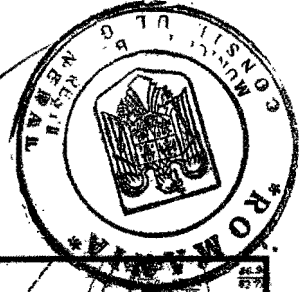
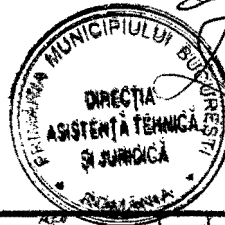


S.C.METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

*Multiplicat la 12.11.2010*

LIMITA STATIE DE METROU (CONSTRUCTIE SUBTERANA)  
 TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)  
 PASAJ PIETONAL (CONSTRUCUTIE SUBTERANA)  
 ACOPERI ACCESE (CONSTRUCUTIE SUPRATERANA)  
 LUMINATOARE

CONFORM CU ORIGINALUL



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
 TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
 SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
 PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

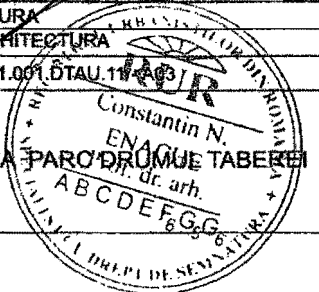
DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.0TAU.11.003

	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	
SEFDEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009

TITLUL PLANULUI:

STATIA PARC DRUMUL TABEREI  
 dr. arh.  
 ABCDEFGG

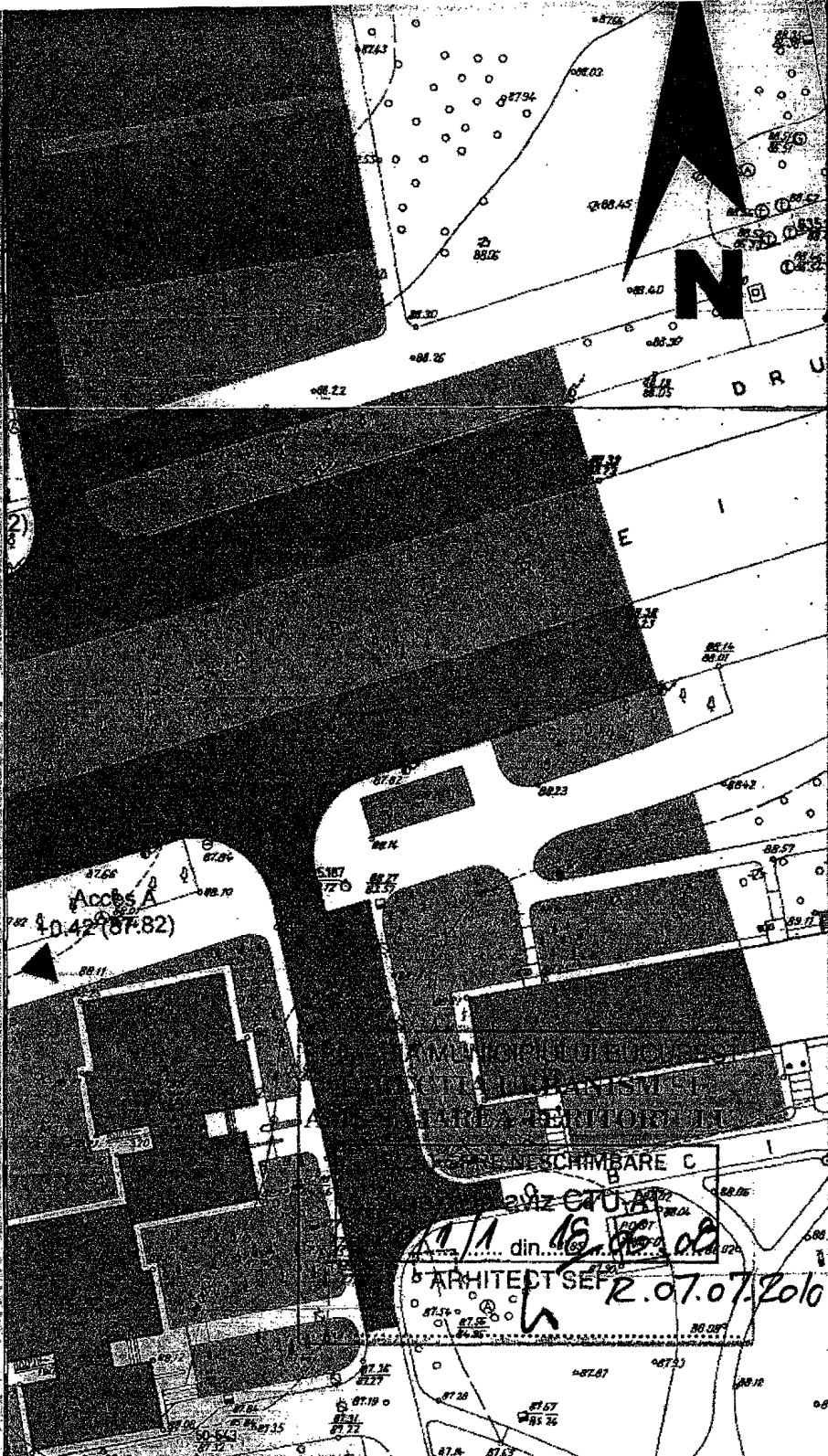


SEF PROIECT PUZ

*[Signature]*

S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

Multiplicat la 12.11.2010



CONFORM CU ORIGINALUL



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C. METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
 TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
 SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
 PENTRU OBTINEREA AMIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR. DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

DEPARTAMENT: ARHITECTURA

NR. PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU/13-ADD

	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb. L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-
PROIECTAT	urb. L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-
VERIFICAT	arh. A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009
SEF DEPART.	arh. GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	

TITLUL PLANULUI:

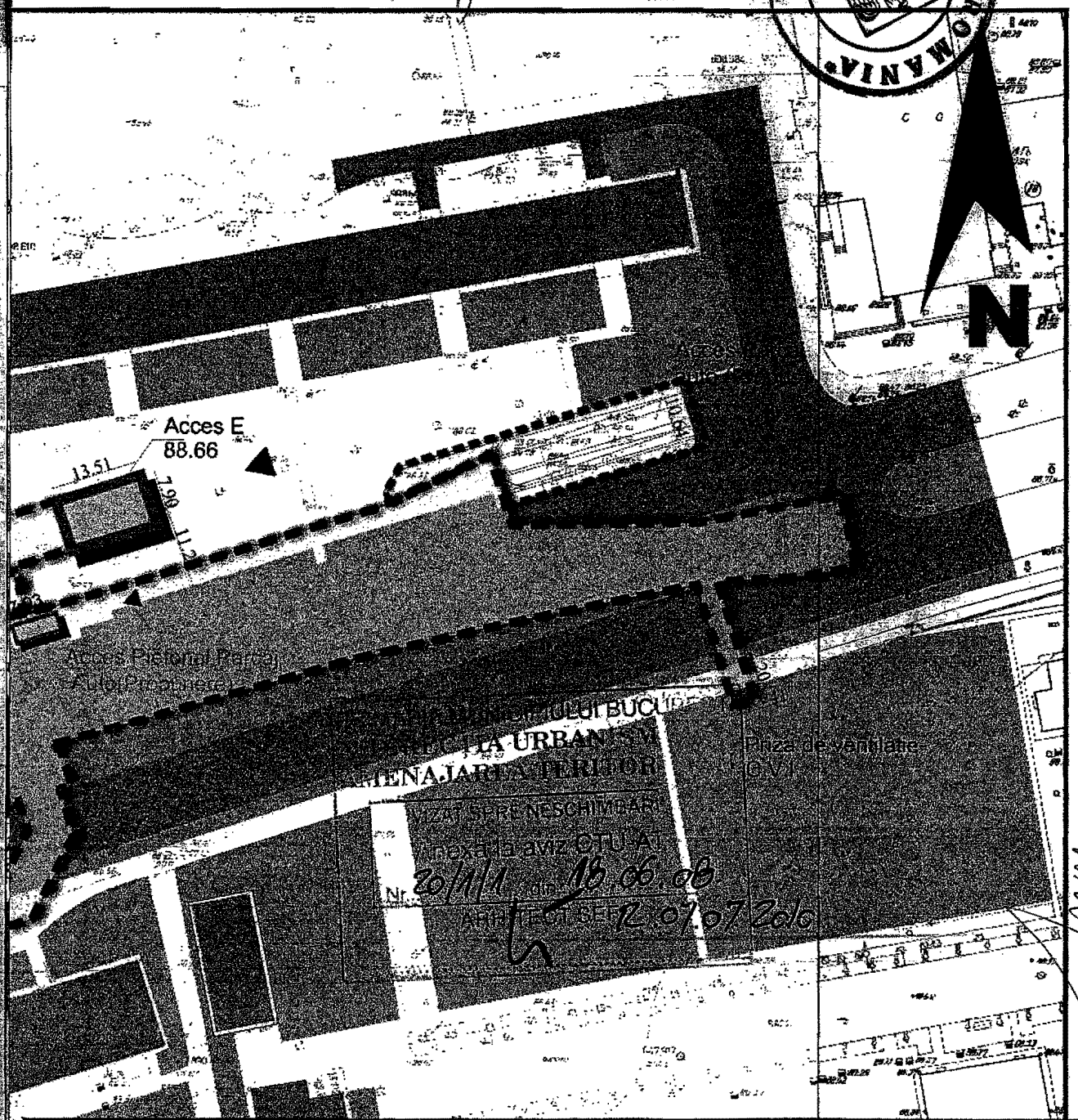
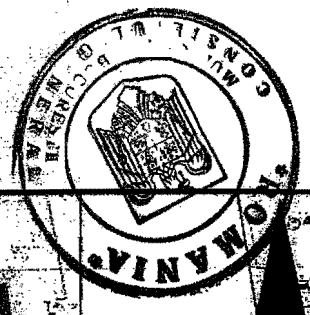
Constantin N.  
 ENACHE  
 STATIA DRUMUL TABEREI 34  
 ABCDEFGGG

S.C. METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

Multiplicat la 12.11.2010

CONFORM CU ORIGINALUL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ "RIDICĂ"



SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
SECTIUNEA. RAUL DOAMNEI-HASDEU.DOCUMENTATIE TEHNICA  
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU

FAZA: D.T.

VOLUM: ARHITECTURA

DEPARTAMENT: ARHITECTURA

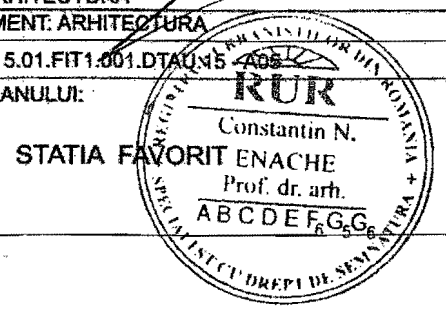
NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU/5

TITLUL PLANULUI:

	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI		
PROIECTAT	urb.L. IONICI		
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU		DATA: 01.2009
SEFDEPART.	arh.GHE. BEZNILA		

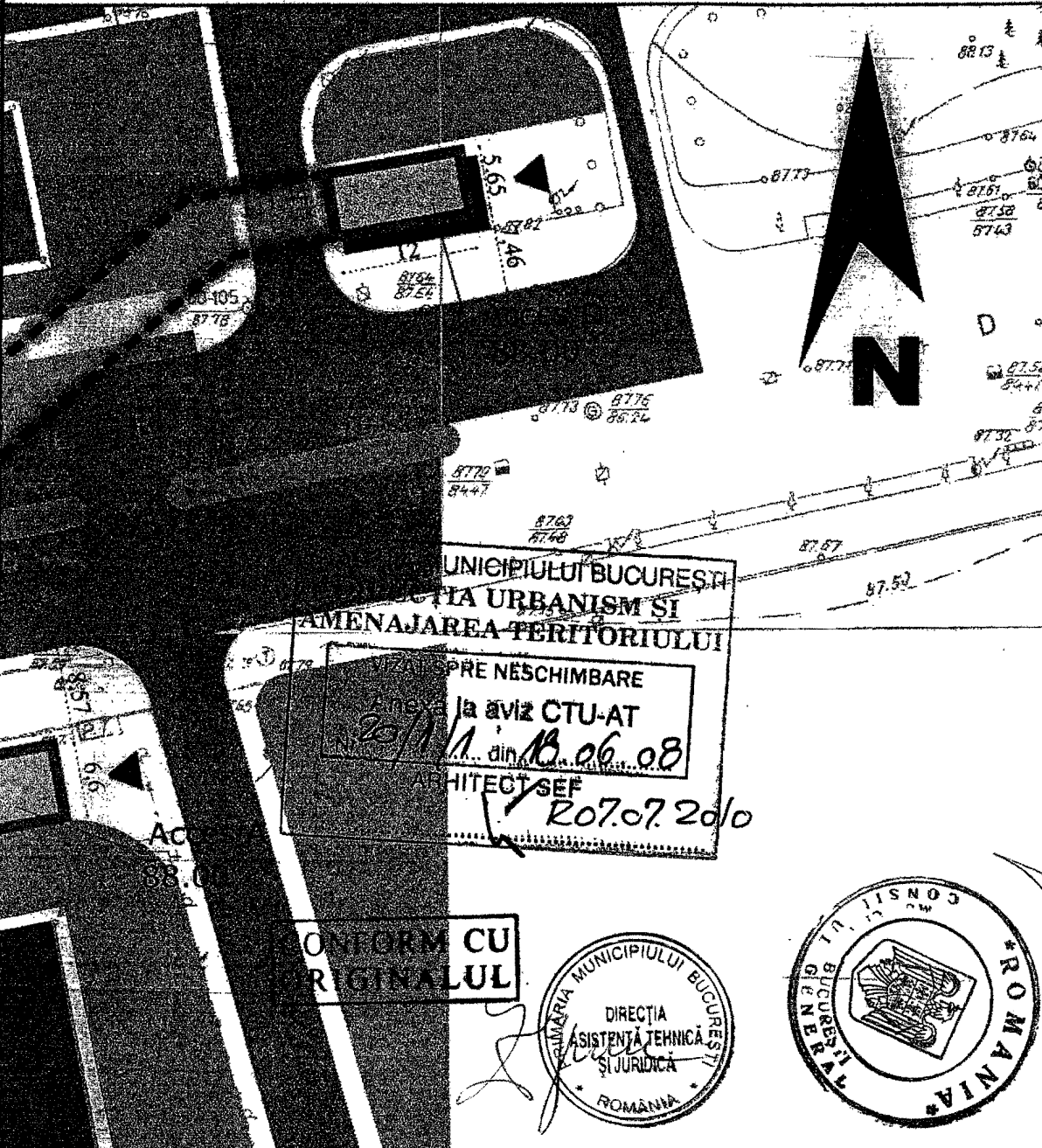
SEF PROIECT PUZ

*Adrian Nicolaescu*



S.C.METROUL S.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

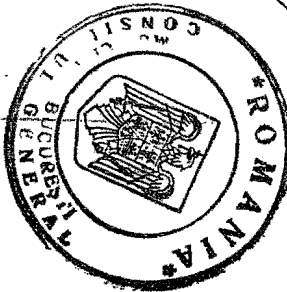
Multiplicat 40 12.11.2010



MUNICIPIULUI BUCURESTI  
 DIRECTIA URBANISM SI  
 AMENAJAREA TERITORIULUI

AVIZUL DE URBANISM  
 IN SCHEMA DE  
 AMENAJARE A TERITORIULUI  
 PE NE SCHIMBARE  
 anexa la aviz CTU-AT  
 20/11/11 din 18.06.08  
 ARHITECT SEF  
 207.07.2010

CONFORM CU  
 ORIGINALUL



*[Handwritten signature]*

SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU

BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.

TITLUL DTP:

MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON  
 TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
 SECTIUNEA- RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA  
 PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB

NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU  
 FAZA: D.T.  
 VOLUM: ARHITECTURA  
 DEPARTAMENT: ARHITECTURA  
 NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.17.A06

	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:	TITLUL PLANULUI:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-	STATIA ORIZONTALA CONSTANTIN N. VACHE Prof. dr. arh. ABCDEFGG MINISTERUL URBANISMULUI SI AMENAJAREA TERITORIULUI ROMANIA
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA: 01.2009	
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>		
SEF PROIECT PUZ		<i>[Signature]</i>		

S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE

*Multiplicat la 12.11.2010*

**CONFORM CU ORIGINALUL**

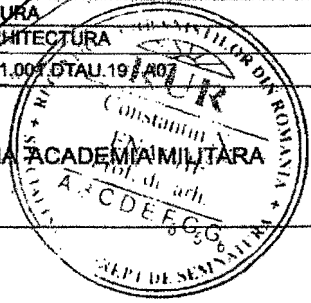


-  **INVATAMANT**
-  **DESTINATIE SPECIALA**
-  **SPATII VERZI**
-  **TEREN AMENAJAT CONFORM PUZ**
-  **"NOD INTERMODAL RAZOARE - CALEA 13 SEPTEMBRIE" - APROBAT SI PUZ "LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE" - APROBAT PASAJ AUTO PROPUIS IN PUZ**
-  **"NOD INTERMODAL RAZOARE - CALEA 13 SEPTEMBRIE" - APROBAT**
-  **PARCAJE PUBLICE SUBTERANE PROPUSE CONFORM PUZ "LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE" - APROBAT**
-  **PIETONAL PROPUIS CONFORM PUZ "LINIA 5 METROU - DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE" - APROBAT**
-  **CIRCULATII PIETONALE**
-  **CIRCULATII CAROSABILE**
-  **LIMITA STATIE DE METROU (CONSTRUCTIE SUBTERANA)**
-  **TUNEL (CONSTRUCTIE SUBTERANA)**
-  **ACOPERI ACESE (CONSTRUCUTIE SUPRATERANA)**
-  **LUMINATOR**
-  **PLATFORMA ACCES METROU**



*[Handwritten signature]*

SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU			
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.			
TITLUL DTP:		NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU	
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE		FAZA: D.T.	
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA		VOLUM: ARHITECTURA	
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - FMB		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
		NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.19.10.07	
	NUME SI PRENUME	SEMNATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	-
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA:
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	01.2009
SEF PROIECT PUZ			
S.C.METROULS.A. - DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE			



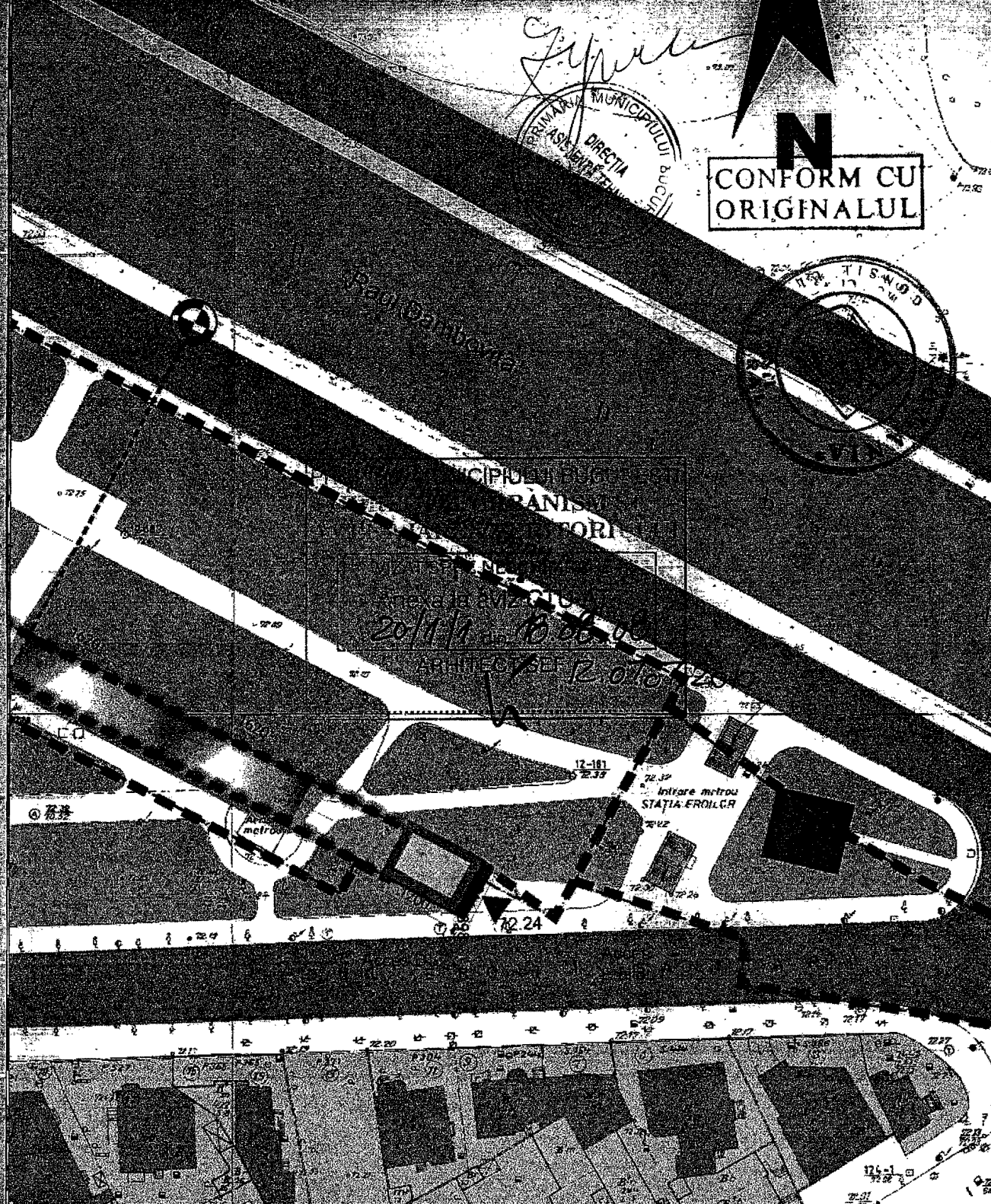
*Multiplicat la 12.11.2010*

*Signat*

MUNICIPALITATEA IASI  
DIRECTIA DE PROIECTARE

**N**

CONFORM CU ORIGINALUL

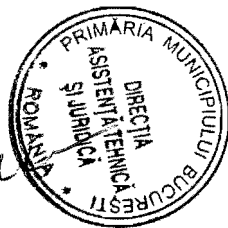


*July*

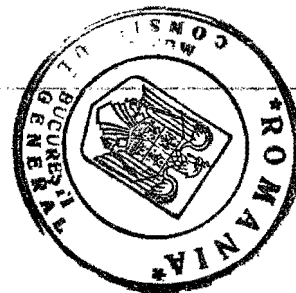
SEF PROIECT ARHITECTURA: arh. ADRIAN NICOLAESCU			
BENEFICIAR: S.C.METROREX S.A.			
TITLUL DTP:		NR.DTP: 5.01.FIT1.001.DTAU	
MAGISTRALA 5. DRUMUL TABEREI - PANTELIMON		FAZA: D.T.	
TRONSONUL 1. DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE		VOLUM: ARHITECTURA	
SECTIUNEA RAUL DOAMNEI-HASDEU. DOCUMENTATIE TEHNICA		DEPARTAMENT: ARHITECTURA	
PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE URBANISM CTUAT/DUAT - PMB		NR.PLAN: 5.01.FIT1.001.DTAU.21-A08	
	NUME SI PRENUME	SEMNTATURA	SCARA:
INTOCMIT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
PROIECTAT	urb.L. IONICI	<i>[Signature]</i>	
VERIFICAT	arh.A. NICOLAESCU	<i>[Signature]</i>	DATA:
SEF DEPART.	arh.GHE. BEZNILA	<i>[Signature]</i>	01.2009
SEF PROIECT P.Z.		TITLUL PLANULUI:	
		STATIA EROILOR 2	
S.C.METROULS.A.- DIRECTIA PROIECTARE - CERCETARE			

*Multiplicat la 12.11.2010*

**TRONSON 3  
EROILOR - UNIVERSITATE  
CU STATIILE:  
HAȘDEU,  
CIȘMIGIU,  
UNIVERSITATE**



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

CONFORM CU ORIGINALUL

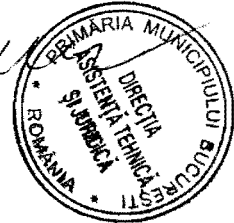
*[Handwritten signature]*

*Multiplicat la 12.11.2010*



CONFORM CU  
ORIGINALUL

*[Handwritten signature]*



**PLAN URBANISTIC ZONAL  
LINIA 5 METROU  
DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE  
TRONSON 3  
ZONA EROILOR - UNIVERSITATE**

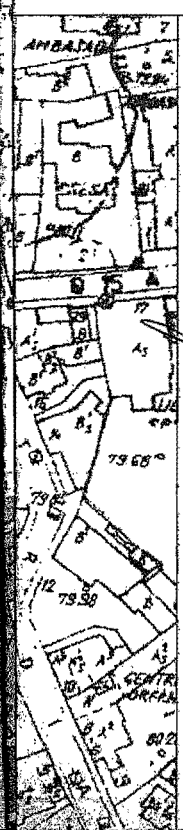
**PROPOUNERI SI REGLEMENTARI  
PLAN DIRECTOR**

**LIMITE**

- LIMITA PUZ "LINIA 5 METROU" TRONSON 3- ZONA UNIVERSITATE
- LIMITE DOCUMENTATII DE URBANISM APROBATE ANTERIOR

1 - PUZ - COMPLEX MULTIFUNCTIONAL URBAN - DAMBOVITA CENTERS SRL,  
STR. CONSTANTIN NOICA - CALEA PLEVNEI - STR. STIRBEI VODA  
2 - PUZ - DOBLARE DIAMETRALA NORD - SUD - BUZESTI - BERZEI - VASILE PARVAN -  
B.P.HASDEU - URANUS - CALEA RAHOVEI

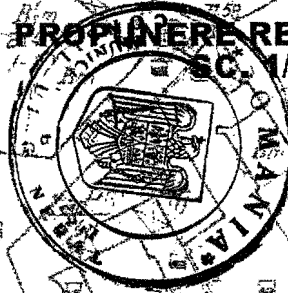
**FUNCTIUNI EXISTENTE** *Multiplicitate fe 12.11.2010*



# PLAN URBANISTIC ZONAL - LINIA 5 METROU DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE

## TRONSON 3 - DETALIUL 1 STATIE METROU HASDEU

PROPUNERE REGLEMENTARI  
SC. 1/500



ZONA AFECTATA TRASEULUI LINIEI 5 METROU

ZONA DE PROTECTIE DE MIN 10 M - ZONE CE VOR FI AFECTATE DE LUCRARILE DE SANTIER PENTRU STATIILE DE METROU SI IN CARE ORICE AUTORIZARE DE CONSTR. SE VA FACE CU AVIZUL S.C. METROUL S.A. IN ZONA IESIRILOR DIN STATIILE DE METROU SE INTERZIC PERMANENT CONSTRUCTIILE PE O RAZA DE 10 M

ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA IESIRILOR SI STATIILOR METROU NEACOPERITE

ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA CENTRALELOR VENTILATIE CF. PROIECTIILOR TENANCIILOR SI METROUL S.A.

PLANTATIE DE ALINIAMENT A TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexa la aviz CTU-AT  
Nr. 3/6 din 28.01.2009  
ARHITECT SER

CONFORM  
ORIG.

NOTA:

TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU  
SUNT DESCOPERITE



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./ 8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIEC NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Enache Constantin</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETALIUL 1 STATIE METROU HASDEU	SCAR 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh.A. Dalimon-Florea		
Desenat	Arh. Andreea Dalimon-Florea	2010-v2-mediu	PLANS NR.5.1

Multiplicat la 12.11.2010 A1-500-v2-mediu

# PLAN URBANISTIC ZONAL LINIA 5 METROU DRUMUL TABEREI - UNIVERSITATE

## TRONSON 3 - DETALIUL 2 STATIE METROU CISMIGIU

CONFORM CU  
ORIGINALUL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
**PROPUNERE REGLEMENTARI**  
DIRECTIEI URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la aviz CTU-AT

Nr. 3/6 din 28.01.2009

ARHITECT SEF



ZONA AFECTATA TRASEULUI LINIEI 5 METROU



ZONA DE PROTECTIE DE MIN 10 M - ZONE CE VOR FI AFECTATE DE LUCRARILE DE SANTIER PENTRU STATIILE DE METROU SI IN CARE ORICE AUTORIZARE DE CONSTR. SEVA FACE CU AVIZUL S.C. METROUL S.A., IN ZONA IESIRILOR DIN STATIILE DE METROU SE INTERZIC PERMANENT CONSTRUCTIILE PE O RAZA DE 10 M



ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA IESIRILOR SI STATIILOR METROU NEACOPERITE



ALINIERI PROPUSE PENTRU IESIRILE STATIILOR DE METROU



ZONE IN CARE S-A PREVAZUT AMPLASAREA CENTRALELOR DE VENTILATIE, CF. PROIECTULUI TEHNIC AL S.C. METROUL S.A.



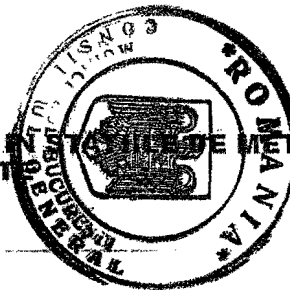
CIRCULATIE PIETONALA OCAZIONAL CAROSABILA



PLANTATIE DE ALINIAMENT

NOTA:






TOATE ACESELE INTRARI DE METROU  
SUNT DESCOPERITE



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./ 8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIECT NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Constantin Enache</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETALIUL 2 STATIE METROU CISMIGIU	SCARA 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache Arh. A. Dalimon-Florea <i>Constantin Enache</i>	MARTIE 2009	PLANSA NR.5.2
Desenat	Arh. <i>Andreea Dalimon-Florea</i> Andreea Dalimon-Florea		

Multiplicat la 12.11.2010

82-500-culturb

-  LIMITA PARCAJ SUBTERAN CU 3 NIVELURI SUBTERANE
-  CIRCULATIE PIETONALA OCAZIONAL CAROSABILA
-  RAMPA ACCES CAROSABIL PARCAJ SUBTERAN  
(profil 5m = 4m carosabil + 0,5 m x 2 rampe pietonale)
-  ACCES PIETONAL LA PARCAJUL SUBTERAN  
(rampa scara = 1,5m latime)
-  PLANTATIE DE ALINIAMENT

NOTA:

1. TOATE ACESELE IN STATIILE DE METROU SI IN PARCAJUL SUBTERAN SUNT DESCOPERITE
2. ACESELE CAROSABILE SI PIETONALE IN NOUL PARCAJ SUBTERAN PREVAZUT IN ZONA STATUIOR VOR FI AMPLASATE SIMETRIC FATA DE AXUL EXEDREI, CONFORM REPERELOR FIGURATE
3. ACCESUL CAROSABIL IN NOUL PARCAJ SUBTERAN PREVAZUT PE STR. ION GHICA, IN FATA CLADIRII O.S.I.M., VA FI AMPLASAT SIMETRIC FATA DE AXUL ACESTEIA
4. PARCAJUL SUBTERAN NU VA DEPASI LIMITELE ACTUALE ALE TROTUARELOR SI VA AVEA 3 NIVELURI IN SUBTERAN

**CONFORM CU ORIGINALUL**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA URBANISM ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexa la aviz CTU-AT

Nr. 3/6 din 28.01.2009

ARHITECT SEF



ATELIERUL DE URBANISM URBIS 90 R.C./ 8501/1991		TITLUL PROIECTULUI: LINIA 5 METROU DR. TABEREI - UNIVERSITATE TRONSON 3	PROIECT NR. 434/ 2006
Sef proiect	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache <i>Const. Enache</i>	TITLUL PLANSEI PROPUNERE REGLEMENTARI- DETALIUL 3 STATIE METROU UNIVERSITATE	SCARA 1:500
Intocmit	Conf. Dr. Arh. Constantin Enache, Arh.A. Dalimon-Florea <i>Const. Enache</i>		
Desenat	Arh. <i>A. Dalimon</i> Andreea Dalimon-Florea	2009-v10-MAN2	PLANSI NR.5.3

Multiplicat la 12.11.2010

A3-500-MAN 2-V10