

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind acceptarea cererii Guvernului României pentru trecerea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, Cartier Tonitza – zona I, șos. Vitan-Bârzești nr. 20 (fostă Olteniței nr. 219), bloc ZI.1, sector 4, din proprietatea publică a Municipiului București în proprietatea publică a statului

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Cererea Guvernului României nr. 20/7480/D.N.A. din 06.05.2009 transmisă Consiliului Local al sectorului 4 al Municipiului București însoțită de Nota referitoare la acțiunile necesare pentru modificarea regimului juridic al locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în vederea creării cadrului legal pentru vânzarea acestora către titularii contractelor de închiriere;
- Solicitarea nr. 29180/2010 a Primăriei Sectorului 4;
- Protocolul de predare-primire încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe cu nr. de înregistrare 14253/2005 și Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București cu nr. de înregistrare 28950/10.12.2005;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 2/2007 privind abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 244/2002 referitoare la trecerea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a terenului în suprafață de 71.220 mp., situat în șos. Olteniței nr.219, sector 4;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (2), art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și ale Hotărârii de Guvern nr. 830/2000 privind transmiterea unui teren, proprietate publică a statului, din



19.03.2011

administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Consiliului General al Municipiului București, destinat construirii de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe;

În baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acceptă cererea Guvernului României privind trecerea blocului de locuințe ZI.1, situat în sectorul 4, zona I – cartier Tonitza, șos. Vitan-Bârzești nr. 20 (fostă Olteniței nr. 219), identificat conform anexei nr. 1, din proprietatea publică a Municipiului București în proprietatea publică a statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului conform prevederilor legii organice.

Art.2 (1) Blocul de locuințe ZI.1, situat în sectorul 4, zona I – cartier Tonitza, șos. Vitan – Bârzești nr. 20 (fostă Olteniței nr. 219) trece din proprietatea publică a Municipiului București în proprietatea publică a statului.

(2) Blocul de locuințe prevăzut la art. 2 alin. (1) rămâne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea vânzării locuințelor către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

Art.3 Terenul aferent blocului de locuințe prevăzut la art. 1, având elementele de identificare prezentate în anexa nr. 2, trece în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, pentru a se asigura regimul juridic necesar atribuirii lui către beneficiarii locuințelor în condițiile prevăzute de lege, odată cu vânzarea-cumpărarea apartamentelor.

Art.4 Terenul destinat realizării rețelelor de utilități și dotărilor tehnico-edilitare, având elementele de identificare prezentate în anexa nr. 3, este în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București.

Art.5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



Handwritten signature
Municipal Council
14.03.2011 2

[Handwritten signature]

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Secretarul General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.02.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

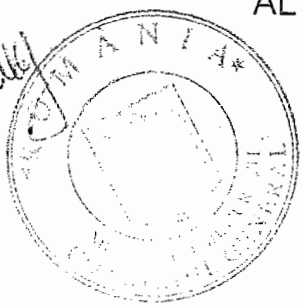
Murg Călin

București, 28.02.2011
Nr. 45

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

[Handwritten signature]



[Handwritten note]
multiplicat la
14.03.2011 3