



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii unei secțiuni în suprafață de 11.050 mp din imobilul – Parcul Circului, situat pe Aleea Circului nr. 6, sector 2 din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Circ & Variete Globus București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate nr. 11753/20.07.2011 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de solicitarea instituției Circ&Variete Globus București nr. 2470/17.06.2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a”, art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea unei secțiuni, identificată conform planurilor topografice scara 1:2000 (anexa 1) și 1:500 (anexa 2), în suprafață de 11.050 mp din imobilul – Parcul Circului, imobil proprietate publică a Municipiului București, situat pe Aleea Circului nr. 6, sector 2, înscris în Cartea Funciară nr. 49529, din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Circ & Variete Globus București.

(2) Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Terenul este destinat amplasării de construcții ușoare, demontabile, fără fundație, fără a se afecta starea actuală a arborilor și aleilor parcului.





CONFORM
CU ORIGINALUL

Art.3 Predarea-primirea imobilului se va face în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între reprezentanții ALPAB și cei ai Circ & Variete Globus București.

Art.4 Dreptul de administrare se va exercita pe o perioadă de 5 ani, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 Revocarea dreptului de administrare de către proprietar înainte de termenul prevăzut la art.4 se face:

a) dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;

b) dacă se modifică situația juridică a bunului;

c) în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării administratorului cu 30 de zile înainte.

Art.6 În calitatea sa de administrator, Circ & Variete Globus București va avea următoarele obligații:

a) să se îngrijească de bunul primit în administrare întocmai ca proprietarul acestuia;

b) să folosească bunul pentru uz și folosință publică și numai cu destinația stabilită;

c) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și, de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;

d) să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia; să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;

e) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;

f) să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;

g) lucrările de intervenție la bunul dat în administrare se vor efectua numai cu acordul proprietarului, precizându-se categoria lucrărilor propuse a se efectua și necesitatea/oportunitatea efectuării acestora; fac excepție lucrările de întreținere, de mică amploare și executate periodic și reparațiile curente;

h) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;

i) să restituie bunul primit în administrare la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării.





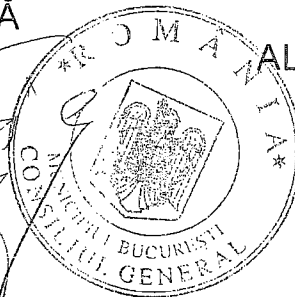
CONFORM
CU ORIGINALUL

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București și Circ & Variete Globus București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.07.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 27.07.2011
Nr. 155

For Chylored lura
9.08.2011