

Anexa la HGMB NR
194/2011

DOSAR



CONFORM
CU ORIGINALUL



CUPRINZAND DOCUMENTATIA CADASTRALA NECESARA
INSCRIERII IN CARTEA FUNCIARA A CORPULUI DE
PROPRIETATE COMASAT

DOCUMENTATIE CU NR. CAD 12719

Localizare: Str. Lipscani, nr. 84-90, sector 3, BUCURESTI

Proprietari: MUNICIPIUL BUCURESTI



Iunie 2011



Multiplicat 11.10.2011

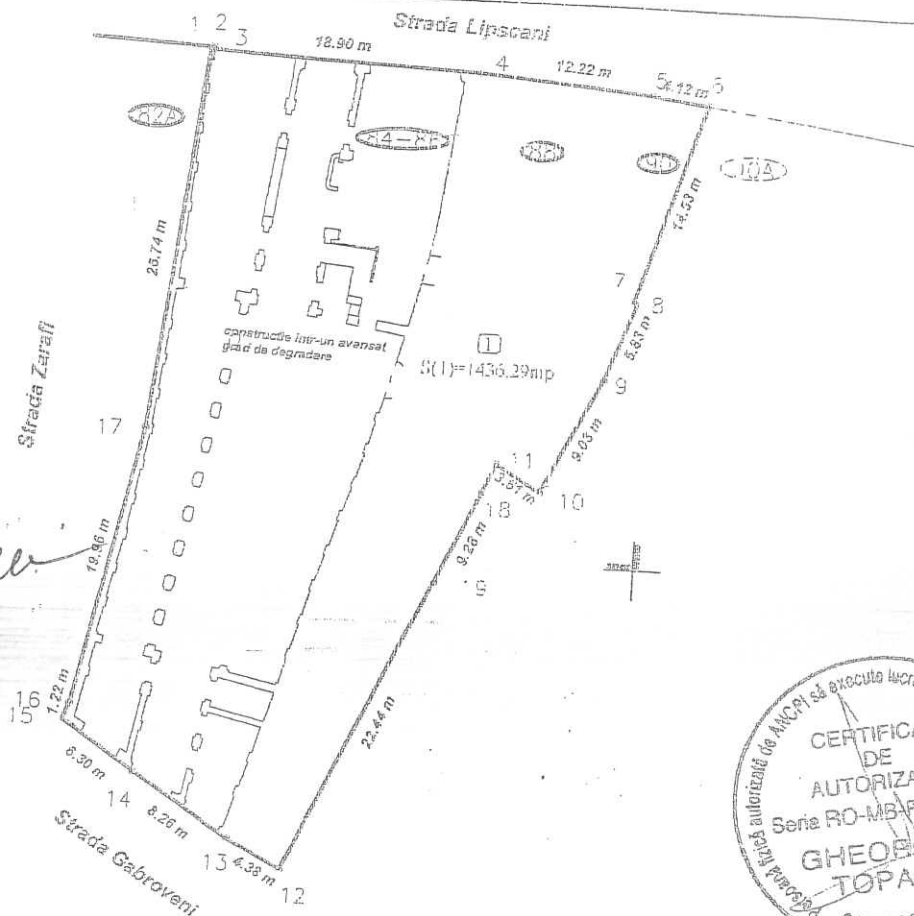
Anexa la HCGMB NR. 194/2011



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA II

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
124/19	1436.29 mp	Str. Lipscani, nr. 8-1-86, 88, 90
Carte funciara	UAT	sector 3



CONFORM
CU ORIGINALUL



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	A	1436.29		
Total		1436.29		

B. Date referitoare la constructii				Imprejmuit partial cu constructii
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)		Mentii
1	858.35			
Total	858.35			intr-o avansata stare de degradare

INVENTAR DE COORDONATE		
1	556668.145	337435.067
2	556668.439	337435.035
3	556668.433	337434.888
4	556687.314	337434.018
5	556699.488	337432.983
6	556703.577	337432.492
7	556698.947	337418.719
8	556698.18	337418.616
9	556697.149	337413.167
10	556693.006	337405.148
11	556689.896	337406.975
18	556688.990	337405.056
19	556685.981	337398.561
12	556686.410	337378.269
13	556672.496	337380.229
14	556665.410	337384.532
15	556660.119	337387.914
16	556660.589	337389.044
17	556664.439	337408.513

Executant,
 Reprezentant al
 Semnatura si stampila

Se confirma suprafata din masuratori si
 Introducerea imobilului in baza de date
 Parafa
 Semnatura si data

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 BUCURESTI
 URSULIA MIHAEL
 Inspector de cadastru

Data 23.05.2011

Stampila Baza

9462

Suprafata totala masurata = 1436.29 mp
 Suprafata din act = 1470 mp

Executant,
Topala Iulian
Semnatura si stampila

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date
Parafa

Semnatura si stampila

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
BUCURESTI
INGENIERUL MIHAILA
INGENIER DE CADASTRU

Data 23.05.2011

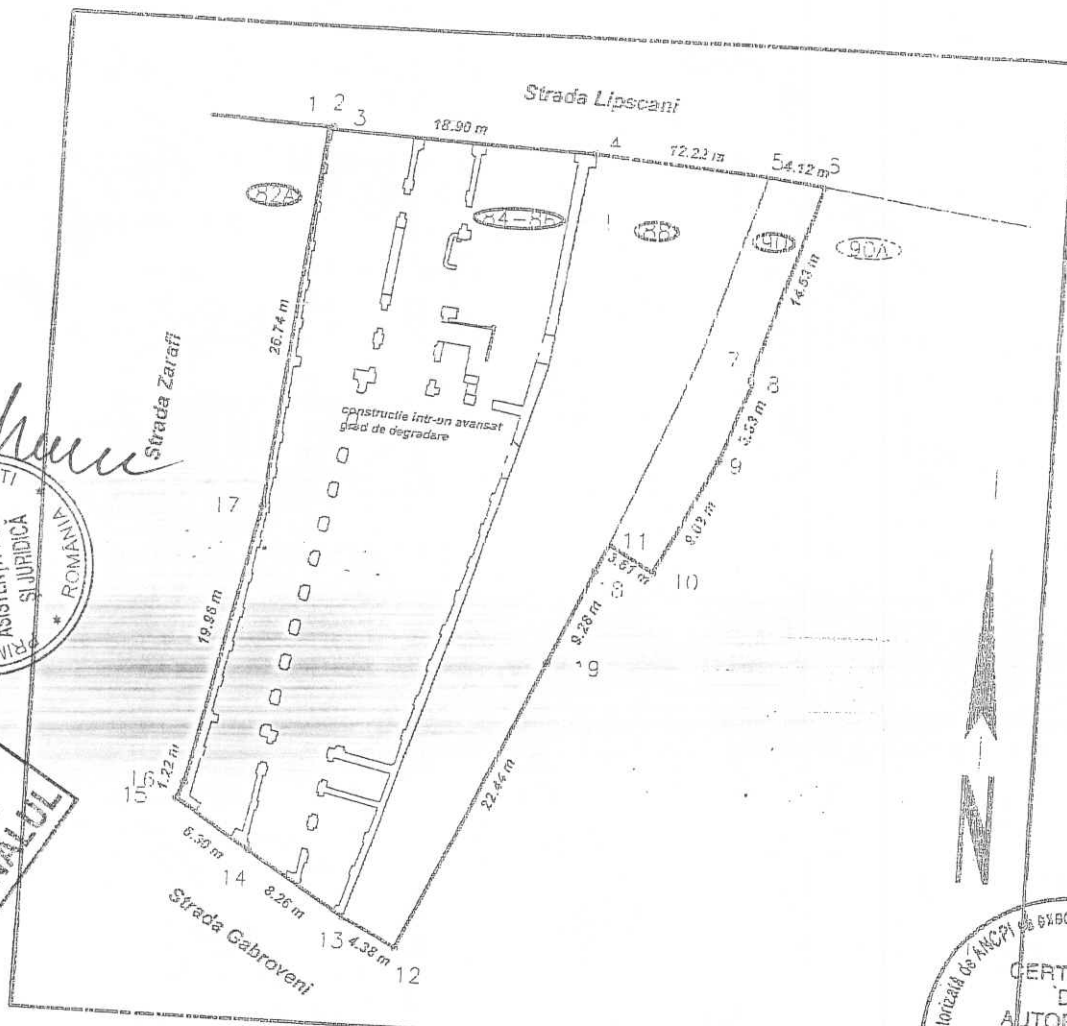
244815/2011

Multiplicat 11.10.2011

Auexi /a HCGMB NR.
194 /2011

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de alipire
Scara 1:500

Nr-cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
12419	1436.29 mp	Str. Lipscani, nr. 84, 85 - 88 - 90
Carte funciara	UAT	Sector 3

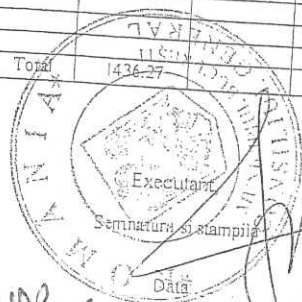


CONFORM
CU ORIGINALUL



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
12609	858.35	Cc	Imprejmuit partial cu constructii				
12606	463.75	Cc	Imprejmuit partial cu constructii				
12608	114.17	Cc	Imprejmuit partial cu constructii				
Total	1436.27				1436.29		

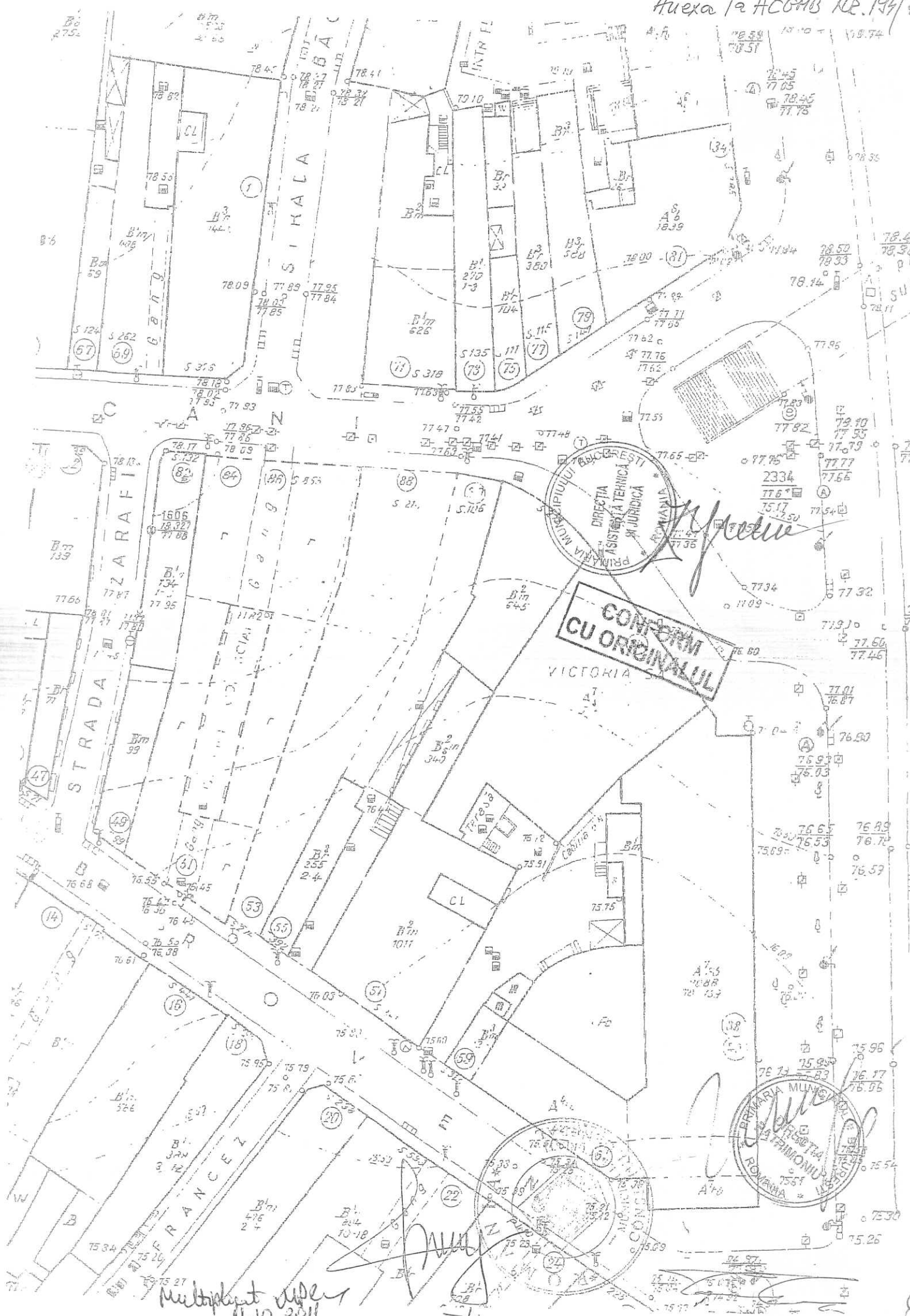


Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
URSULEANU MIHAELA
Inscrisor de la HCGMB



Multiplicat 1/pe
11.10.2011

Auexa 12 HCOMB NR. 194/2



Multiphot nide
11.10.2011



Nr. cerere 172542
Ziua 11
Luna 03
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara SPECIALA cu nr. 108613 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12609	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 84-86. Descriere constructie: OBS: pe teren se afla o constructie in stare avansata de degradare. Descriere teren: teren in proprietate (suprafata de 840 mp conform act).	858,3500 MP	

B. Partea a II-a

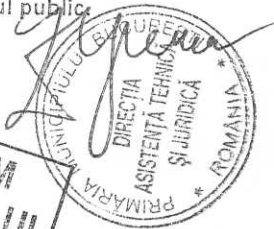
Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159945 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de CONSILIUL DE MINISTRI se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ATESTARE.	PI/ 1
2	CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB - 1/1	Incheiere nr. 159945 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitile in vigoare din carte funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor
autentificate de notarul public.

CONFORM
CU ORIGINALUL



Asistent - registrator,
DRAGUTESCU CLAUDIA MIRELA



Pagina 1/1

Multiplicat dupa
11.10.2011



Nr. cerere 172557
Ziua 11
Luna 03
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

pentru

INFORMARE

Cartea funciara SPECIALA cu nr. 108615 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12606	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 88. Descriere constructie: OBS: pe teren se afla o constructie in stare avansata de degradare. Descriere teren: teren in proprietate (suprafata de 487 mp - conform act).	463,7500 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159944 / 02.03.2011 in baza: DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de CONSILIUL DE MINISTRI, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ATESTARE.	PI/ 1
2	CENTRUL DE PROIECTE CULTURALE AL MUNICIPIULUI BUCURESTI - ARCUB - 1/1	Incheiere nr. 159944 / 02.03.2011 in baza: HOTARARE nr. 244/ 12.10.2006 emis de CGMB, HOTARARE nr. 115/ 04.05.2006 emis de CGMB se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funciara originala,pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor
autentificate de notarul public.

CONFORM
CU ORIGINALUL



Asistent - registrator
DRAGUTESCU CLAUDIA MIRELA



Multiplicat 4 pl
11.10.2011



Nr. cerere 195204
Ziua 29
Luna 03
Anul 2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BUCURESTI SECTOR 3

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

pentru
INFORMARE

Cartea funcara INDIVIDUALA cu nr. 108928 NEDEFINITIVA

Municipiu BUCURESTI SECTOR 3

A. Partea I - a

Nr. Crt.	Nr. cad sau topo	Descrierea imobilului	Suprafata	Observatii
1	12608	BUCURESTI SECTOR 3, Strada LIPSCANI numarul 90. Descriere teren: teren in proprietate (din mas. cad. rezulta c suprafata de 143 mp).	114.17 MP	

B. Partea a II-a

Nr. Crt.	Nume si prenume proprietar	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	MUNICIPIUL BUCURESTI - 1/1	Incheiere nr. 159940 / 02.03.2011 in baza: PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 26733/ 26.11.2010 emis de INTRE PARTI, HOTARARE nr. 275/ 29.10.2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, DECRET nr. 92/ 20.04.1950 emis de GUVERNUL ROMANIEI se INTABULEAZA dreptul de PROPRIETATE asupra PI/ 1 cu titlu de ADMINISTRARE.	PI/ 1

C. Partea a-III-a

Nr. Crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din carte funcara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funcara poate fi utilizat conform cererii si nu este valabil la incheierea actelor
autentificate de notarul public.



Asistent registruator,
IONITA CRISTINA



[Signature]

7 - Multiplicat 11.10.2011