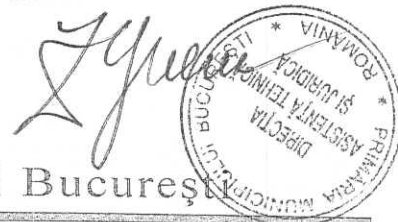




CONFORM
CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între Municipiul București și
S.C. Comatchim International S.A. în vederea finalizării
proiectului "Amplasament de Birouri și Locuințe",
conform PUZ – str. Doina, sector 5, București aprobat prin HCGMB nr. 78/2009

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București, avizul de oportunitate/utilitate emis de Direcția Generală Dezvoltare Urbană – Direcția Urbanism sub nr. 980325/24.02.2011, clarificările conținute în adresa Direcției Juridic – Biroul Avizări Contracte nr. L5539/NS/28.02.2011 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 121 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă efectuarea schimbului de imobile între terenul aparținând domeniului privat al Municipiului București și proprietatea privată a S.C. Comatchim International S.A., identificate în anexa nr. 1 și respectiv anexa nr. 2, după cum urmează:

- S.C. Comatchim International S.A. transmite în proprietatea privată a Municipiului București, imobilul în suprafață de 975 mp, situat în București, str. Doina, nr. 17A, sector 5, înscris în Cartea funciară individuală -nedefinitivă nr. 59271, cu număr cadastral 3796/2/2/2;
- Municipiul București transmite în proprietatea S.C. Comatchim International S.A. terenul în suprafață de 975 mp, situat în București, str. Progresului, fără număr, sector 5, identificat conform planului topografic de situație din anexa nr. 1.

Art.2 Se însușesc Rapoartele de evaluare ale celor două imobile, întocmite de expert evaluator ing. Marascu Mihai Marius, în vederea efectuării schimbului de imobile dintre Municipiul București și S.C. Comatchim International S.A., conform anexei nr. 3.



Justificat Juc
10.2011

CONFORM
CU ORIGINALUL

Art.3 Cheltuielile ocazionate de îndeplinirea formalităților de cadastru și publicitate imobiliară pentru cele două imobile, conform situației nou create, precum și taxele pentru perfectarea actului de schimb vor fi suportate de S.C. Comatchim International S.A.

Art.4 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze actul autentic de schimb.

Art.5 Predarea – preluarea imobilelor se va face prin protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile calendaristice, calculate de la data perfectării actului de schimb.

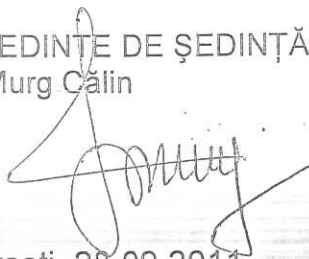
Art.6 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica OCPI București și S.C. Comatchim International S.A.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.09.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Murg Călin



București, 28.09.2011
Nr. 182



SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma



Încheiat Judec

10.10.2011

2