

STAT DE FUNCȚII AL ADMINISTRATIEI FONDULUI IMOBILIAR PE ANUL 2012
(în conformitate cu organigrama și numărul de posturi aprobate prin H.C.G.M.B.nr.174 din 06.08.2010)

cu aplicabilitate de la 01.01.2012

Nr. Crt. Poz.	COMPARTIMENTUL Funcția	Nivel Studii	Grad/treapta profesional(a)	Clasa*)	Număr posturi	Anexa la Legea -cadru nr.284/2010
						In baza careia se stabilește salariul de baza
1	2	3	4	5	6	7
I. CONDUCERE						<u>3</u>
1	DIRECTOR GENERAL	S	II	80	1	Anexa I Cap.II A pct.1.a
2-3	DIRECTOR	S	II	78	2	Anexa I Cap.II A pct.1.a
II. BIROUL RESURSE UMANE						<u>3</u>
4	ȘEF BIROU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct.1.a
5-6	REFERENT	M	IA	21	2	Anexa I Cap.II A pct.1.b
III. SERVICIUL JURIDIC LEGISLAȚIE CONȚENCIOS						<u>14</u>
7	ȘEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct.1.a
8-11	CONSILIER JURIDIC	S	I	38	4	Anexa I Cap.II A pct.1.b
12-19	CONSILIER JURIDIC	S	II	33	8	Anexa I Cap.II A pct.1.b
20	REFERENT	M	IA	21	1	Anexa I Cap.II A pct.1.b

Nr. Crt. Poz.	COMPARTIMENTUL Funcția	Nivel Studii	Grad/treapta profesional(a)	Clasa*)	Număr posturi	Anexa la Legea -cadru nr.284/2010
						In baza careia se stabileste salariul de baza
1	2	3	4	5	6	7
IV. SERVICIUL SISTEME INFORMATICE SI SERVICE						6
21	ŞEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
22	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
23	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
24-26	REFERENT	M	IA	21	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b

V. SERVICIUL FOND LOCATIV						7
27	ŞEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
28	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
29	INPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
30-32	REFERENT	M	IA	21	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b
33	REFERENT	M	II	13	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b

VI. SERVICIUL ÎNTOCMIRE SI URMĂRIRE CONTRACTE ÎNCHIRIERI SAD						7
34	ŞEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
35	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
36-39	REFERENT	M	IA	21	4	Anexa I Cap.II A pct. I.b
40	REFERENT	M	II	13	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b

VII. SERVICIUL VANZARI						8
41	ŞEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
42	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
43	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
44	SUBINGINER	SSD	IA	37	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
45-46	REFERENT	M	IA	21	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b
47-48	REFERENT	M	II	13	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b

Nr. Crt. Poz.	COMPARTIMENTUL Funcția	Nivel Studii	Grad/treapta profesional(a)	Clasa*)	Număr posturi	Anexa la Legea -cadru nr.284/2010
						In baza careia se stabileste salariul de baza
1	2	3	4	5	6	7

VIII. BIROUL TEHNIC AMPLASAMENTE, EVALUĂRI

						4
49	ȘEF BIROU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
50	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
51	SUBINGINER	SSD	I	26	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
52	REFERENT	M	IA	21	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b

IX. SERVICIUL COMENZI REPARATII, URMĂRIRE LUCRĂRI RECEPTII

						8
53	ȘEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
54-55	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b
56-58	SUBINGINER	SSD	IA	37	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b
59-60	REFERENT	M	IA	21	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b

X. SERVICIUL FINANCIAR

						12
61	ȘEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
62	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
63-64	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b
65	REFERENT	M	IA	21	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
66	REFERENT	M	II	13	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
67-72	CASIER	M		13	6	Anexa I Cap.II D lit.b

XI SERVICIUL CONTABILITATE C.F.P.

						22
73	ȘEF SERVICIU	S	II	74	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
74-76	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	I	38	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b
77-83	INSPECTOR de SPECIALITATE	S	II	33	7	Anexa I Cap.II A pct. I.b
84-92	REFERENT	M	IA	21	9	Anexa I Cap.II A pct. I.b
93	REFERENT	M	I	17	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
94	REFERENT	M	II	13	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b

Nr. Crt. Poz.	COMPARTIMENTUL Funcția	Nivel Studii	Grad/trecapta profesional(a)	Clasa*)	Număr posturi	Anexa la Legea -cadru nr.284/2010
						In baza careia se stabileste salariul de baza
1	2	3	4	5	6	7

XII. COMPARTIMENTUL ADMINISTRATIV ȘI SECURITATEA MUNCII						15
95-99	REFERENT	M	IA	21	5	Anexa I Cap.II A pct. I.b
100	REFERENT	M	II	13	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
101	CURIER			12	1	Anexa I Cap.II D lit.b
102	SECRETAR-DACTILOGRAF	M;G	I	12	1	Anexa I Cap.II D lit.b
103	FUNCȚIONAR	M		13	1	Anexa I Cap.II D lit.b
104-105	ÎNGRIJITOR			12	2	Anexa I Cap.II D lit.b
106-107	ȘOFER		I	15	2	Anexa I Cap.II D lit.b
108	MUNCITOR CALIFICAT-ELECTRICIAN		III	10	1	Anexa I Cap.II D lit.b
109	MUNCITOR CALIFICAT-INSTALATOR		III	10	1	Anexa I Cap.II D lit.b

XIII. OFICIUL DE ADMINISTRARE NR.1						5
110	ȘEF OFICIU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
111	INSPECTOR DE SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
112-114	REFERENT	M	IA	21	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b

XIV. OFICIUL DE ADMINISTRARE NR.2						10
115	ȘEF OFICIU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
116-124	REFERENT	M	IA	21	9	Anexa I Cap.II A pct. I.b

XV. OFICIUL DE ADMINISTRARE NR.3						8
125	ȘEF OFICIU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
126-127	INSPECTOR DE SPECIALITATE	S	II	33	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b
128-130	REFERENT	M	IA	21	3	Anexa I Cap.II A pct. I.b
131-132	REFERENT	M	I	17	2	Anexa I Cap.II A pct. I.b

Nr. Crt. Poz.	COMPARTIMENTUL Funcția	Nivel Studii	Grad/treapta profesional(a)	Clasa*)	Număr posturi	Anexa la Legea -cadru nr.284/2010
						In baza careia se stabileste salariul de baza
1	2	3	4	5	6	7
XVI. OFICIUL DE ADMINISTRARE NR.4					8	
133	ȘEF OFICIU	S	II	72	1	Anexa I Cap.II A pct. I.a
134	INSPECTOR DE SPECIALITATE	S	II	33	1	Anexa I Cap.II A pct. I.b
135-140	REFERENT	M	IA	21	6	Anexa I Cap.II A pct. I.b
	TOTAL:				140	

NOTA

Nivelul salariilor de bază este cel stabilit în baza Anexei I Cap.II A pct. I a, pct. I b și cap.II D lit.b din Legea-cadru nr.284/2010. Salariile de baza se diferențiază pe funcții în raport cu nivelul pregătirii profesionale, experiența și răspunderea în munca, precum și cu nivelul de complexitate a activității specifice fiecărui post. În cadrul fiecărei funcții, salariile de baza se diferențiază pe grade în cazul studiilor superioare, studiilor superioare de scurtă durată și pe trepte profesionale în cazul studiilor medii.

Clasele de salarizare pentru funcțiile de execuție corespund nivelului minim al fiecărei funcții, la care se adaugă, după caz, 5 gradații corespunzătoare tranșelor de vechime în muncă, în condițiile legii.

Nivelul salariilor de baza corespunzător funcțiilor, gradelor și treptelor profesionale prevăzute în prezentul stat de funcții precum și al celorlalte drepturi salariale aferente se încadrează în sumele alocate prin bugetul instituției în anul 2012 la Titlul „Cheltuieli de personal”, subdiviziunea „Cheltuieli cu salariile”

Posturile prevăzute în statul de funcții pot fi încadrate cu fracțiuni de normă, în funcție de necesitățile instituției, conform legislației în vigoare.

Transformările de posturi vacante și permutările de posturi între compartimentele funcționale vor fi aprobate de Primarul General. În cazul în care organigrama (structura organizatorică) și numărul de posturi aprobate prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nu se modifică, statul de funcții se va aproba anual prin dispoziția Primarului General.