



*Spelcu*

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism  
Plan Urbanistic Zonal (PUZ)  
B-dul Bucureștii Noi nr. 50, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Sectorului 1 București: certificat de urbanism nr. 389/49/B/6676/19.03.2012;

- Primăria Municipiului București : aviz de oportunitate nr. 12/09.04.2012;

- Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism – CTATU – DU a PMB: aviz de urbanism nr. 74/29.06.2012;

- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 9526/33/29.05.2012;

- Autoritatea Aeronautică Civilă Română : aviz de pricipiu nr. 18209/569/04.07.2012;

- Primăria Sectorului 1 București : Comisia socio-economică de examinare și avizare a implantării structurilor de vânzare cu amănuntul cu suprafață mare : aviz nr. 260E/01.06.2012;

- Comisia de Coordonare Lucrări Edilitare - PMB: aviz nr. 1080314/18.05.2012;

- Comisia Tehnică de Circulație: acord de pricipiu nr. 1065350/2143/18.05.2012;

- Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- Raportul informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

*[Signature]*



*Multiplicat, Ofi*  
*10.09.2012*

- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
  - Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;
- Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal B-dul Bucureștii Noi nr. 50, sector 1, în conformitate cu părțile componente ale documentației de urbanism (Avizul de Urbanism nr. 74/29.06.2012, Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare și Regulamentului Local de Urbanism), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

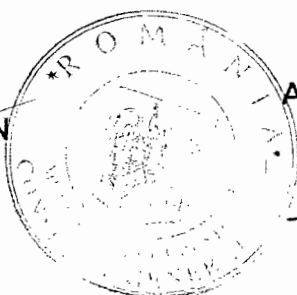
Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.08.2012.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**OLTEANU CRISTIAN MARIAN**

**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**  
**TUDOR TOMA**



București, 30.08.2012  
NR. 145

*Multiplicat,*  
*10.09.2012*