



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ)

Modificare PUZ - Ansamblul A.N.L. „Henri Coandă” - Drumul Nisipoasa, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului;

Văzând avizele și acordurile obținute de la:

- Primăria Sectorului 1: certificat de urbanism nr. 627/31/D/5081/09.06.2010, cu valabilitatea prelungită de la data de 09.06.2011 până la data de 08.06.2012;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului – Direcția Generală Dezvoltare Teritorială: aviz nr. 2/2012;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 3355/14/08.03.2011;
- Comisia de coordonare – PMB: aviz nr. 1022840/13.01.2012;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu 813823/3711/24.03.2009;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 36482/13523/518/21.12.2011;
- Ministerul Apărării Naționale – Statul Major General: aviz nr. D/2011/30.11.2010;
- Ministerul Administrației și Internelor –Direcția Generală Logistică: aviz nr. 3.349.052/09.11.2011;
- Serviciul Român de Informații: aviz nr. 63.527/21.10.2010;
- Serviciul de Telecomunicații Speciale: aviz nr. 141910/15.11.2011.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/2000, privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

aviz nr. 14/11-2012

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Modificare PUZ - Ansamblul A.N.L. „HENRI COANDĂ” - Drumul Nisipoasa, sector 1”, în conformitate cu avizul de urbanism nr. 6/16.07.2012, prezentat în anexa nr. 1, planul de reglementări vizat spre neschimbare prezentat în anexa nr. 2 și regulamentul local de urbanism aferent, reprezentând anexa nr. 3.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă orice prevederi diferite cuprinse în planuri urbanistice coincidente aprobate anterior.

Art.4 Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă până la aprobarea unei documentații de urbanism coincidente ce conține reglementări diferite.

Art.5 Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

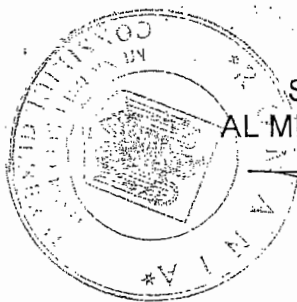
Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.10.2012.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 31.10.2012
Nr. 193



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

Multiplicat 11/11/2012