



Ștefan

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
Șos. Cotroceni nr. 34, sector 6, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului;

Văzând prevederile avizelor și acordurilor care au stat la baza emiterii avizului arhitectului șef al Municipiului București nr. 13/14.09.2012;

-Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 140/564/04.02.2011;

-Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 8/01.04.2011;

- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 10/30.05.2012;

- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului – Direcția Generală Dezvoltare Teritorială: aviz nr. 38/2012;

-Ministerul Culturii și Patrimoniului Național: aviz nr. 51/U/28.03.2012;

- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: adresa nr. 3867/16.02.2012;

- Comisia de coordonare a P.M.B: aviz nr. 1093688/27.07.2012;

-Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 4990/1084416/12.06.2012;

-Serviciul de Telecomunicații Speciale: aviz nr. 136430/21.06.2012;

-Serviciul Român de Informații - U.M. 0362 București: aviz nr. 63.862/07.06.2012;

- Ministerul Apărării Naționale - Statul Major General: aviz nr. D. 2202/13.06.2012;

-Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală Logistică: aviz de principiu nr. 3.907.485/29.06.2012;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind

Splaiul Independenței 291, 293, sector 6, București, România; tel.: +4021 305 55 00; www.bucuresti-primaria.ro



Multipliat

Adresa

05.01.2013

aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal – Șos. Cotroceni, nr. 34, sector 6, București, teren în suprafață de 6930 mp, teren intravilan, proprietate de stat, posesor la data întocmirii evidențelor din anul 1986 – Ministerul de Interne, conform adresei Direcției Patrimoniu – Primăria Municipiului București nr. 6425/03.01.2011, certificatului de urbanism nr. 140/564/04.02.2011, Avizului Arhitectului Șef nr.13/14.09.2012 prezentat în anexa 1, cu planșa de reglementări vizată spre neschimbare prezentată în anexa 2 și regulamentul local de urbanism, reprezentând anexa 3.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Planul Urbanistic Zonal este valabil 5 (cinci) ani.

Art.5 Anexele 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.12.2012.

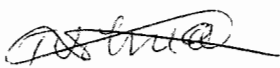
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 18.12.2012
Nr. 223



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

multipliat 
09.01.2013