



CONFORM  
CU ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism  
Plan Urbanistic Zonal (PUZ) – Calea Floreasca nr. 242 - 246,  
sector 1, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului;

Văzând avizele și acordurile emise de:

- Primăria Municipiului București: aviz de oportunitate nr. 15/11.06.2012;
- Primăria Municipiului București – Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 13/02.07.2012;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului: aviz nr.130/2011;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 11.360/52/25.07.2011;
- Autoritatea Aeronautică Civilă: aviz de principiu nr. 6843/23215/927/05.04.2012;
- Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 1092783/10.08.2012;
- Comisia tehnică de circulație: aviz nr. 1092468/6205/30.07.2012;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- PUG – Municipiul București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Calea Floreasca nr. 242 - 246, sector 1, București, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism (anexa nr. 1 - Avizul Arhitectului Șef, anexa nr. 2 - Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare, anexa nr. 3 - Regulamentul Local de Urbanism).

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal este valabil 5 (cinci) ani.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.01.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Olteanu Cristian Marian

București, 29.01.2013  
Nr. 26



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma

