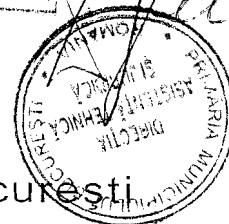




CONFORM  
CU ORDINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Planului Urbanistic-Zonal (PUZ)

Str. Berzei – Str. Mircea Vulcănescu – Str. Baldovin Pârcălabul – Str.  
Cameliei, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului;

Văzând avizelă și acordurile emise de:

- Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 260/R/2397/15.05.2008;
- Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului: aviz nr. 62/2012;
- Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 8756/39/14.06.2011;
- Ministerul Culturii: aviz nr. 14/M/30.03.2011/30.01.2013;
- Comisia de Coordonare a PMB: aviz nr. 1015140/29.07.2011;
- Comisia Tehnică de Circulație: acord de principiu nr. 992960/4511/19.04.2011;

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - Str. Berzei – Str. Mircea Vulcănescu - Str. Baldovin Pârcălabul - Str. Camelliei, sector 1, în conformitate cu Avizul Arhitectului Șef nr. 2/28.02.2013 prezentat în anexa nr. 1, Planul de reglementări vizat spre neschimbare prezentat în anexa nr. 2 și Regulamentul Local de Urbanism aferent prezentat în anexa nr. 3.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă orice prevederi diferite cuprinse în planuri urbanistice zonale coincidente aprobate anterior.

Art.4 Planul Urbanistic Zonal este valabil 5(cinci) ani.

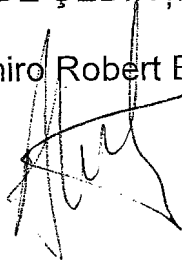
Art.5 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Primăria Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.04.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma



București, 27.04.2013  
Nr. 133

