



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind ieșirea din indiviziune pe cale amiabilă  
între Municipiul București și beneficiarii Dispoziției Primarului General nr.  
15251/2011 asupra terenului deținut în indiviziune, în suprafață totală de 2.233 mp,  
din str. Partizanilor nr. 39-43, sector 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului  
București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină  
din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de :

- Solicitarea de ieșire din indiviziune nr. 1126268/17.12.2012 a d-nei  
Codreanu Lucia-Cornelia, în numele celor opt persoane îndreptățite/nominalizate în  
Dispoziția Primarului General nr. 15251/2011;

- Prevederile Dispoziției Primarului General nr. 15251/2011, emisă ca soluție  
pentru notificările formulate în temeiul Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor  
imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989,  
republicată, cu completările și modificările ulterioare, privind restituirea în natură a  
imobilului situat în București, str. Partizanilor (fostă str. Voicu Ciocârlan) nr. 39-43,  
sector 6;

- Adresa nr. 530/CB/05.02.2013 a Direcției Juridic privind propunerile  
Comisiei interne pentru analizarea notificărilor formulate în baza Legii nr. 10/2001;

- Nota nr. 18901/08.01.2013 a Direcției Patrimoniu cu privire la propunerea de  
ieșire din indiviziune și lotizarea terenului situat în București, str. Partizanilor nr. 39-  
43, sector 6;

- Declarația celor opt persoane îndreptățite/nominalizate în Dispoziția  
Primarului General nr. 15251/2011 de acceptare a ieșiri din indiviziune pe cale  
amiabilă și de lotizare a terenului conform propunerii Primăriei Municipiului  
București, autentificată sub nr. 169/11.02.2013 de Biroul Notarilor Publici Asociați  
„Georgeta Popescu”;

- Decretul Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România nr.  
109/07.04.1988 privind exproprierea unor terenuri și construcții, demolarea unor  
construcții, scoaterea din funcțiune a unor fonduri fixe, precum și realizarea și  
desființarea unor artere de circulație situate în Municipiul București;

În conformitate cu prevederile art. 669 și următoarele din Codul Civil și ale  
Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă lotizarea imobilului - teren prevăzut la art. 1, prin atribuirea și defalcarea suprafeței de teren astfel:

- a) pentru Municipiul București - Lotul 1 în suprafață de 319 mp, reprezentând 1/7 din suprafața totală de teren de 2.233 mp;
- b) pentru dl. Dumitrescu Lazăr, dl. Minciu Damian, d-na Codreanu Lucia Cornelia, dl. Minciu Ștefan, dl. Minciu Daniel, dl. Minciu Aurel, d-na Minciu Rodica Elena și d-na Dumitrescu Titina (persoanele nominalizate în Dispoziția Primarului General nr. 15251/2011) – Lotul 2 în suprafață de 1.914 mp, reprezentând 6/7 din suprafața totală de teren de 2.233 mp.

Art.2 Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a Municipiului București a Lotului 1, în suprafață de 319 mp, reprezentând 1/7 din suprafața totală de teren de 2.233 mp, ca proprietate a Municipiului București, în regim de proprietate publică.

Art.3 Se aprobă ieșirea din indiviziune pentru suprafața totală de teren de 2.233 mp, situată în București, str. Partizanilor (fostă str. Voicu Ciocârlan) nr. 39-43, sector 6, conform planului de lotizare din Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Imobilul – Lot 1, prevăzut la art. 2, lit. a, nu face obiectul legilor proprietății și nu va fi oferit spre compensare.

Art.5 Se împuternicește Direcția Patrimoniu pentru depunerea diligențelor necesare la îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară și cadastrală, în sensul înscrierii în Cartea Funciară a Lotului 1.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și d-na Codreanu Lucia-Cornelia, reprezentanta persoanelor nominalizate la art. 2 lit. b) vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.04.2013.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 27.04.2013  
Nr. 130

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma

*Refuz cartnarișcuarea  
castruș achiziționate*