



CONFORM  
Nº ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind acceptarea cererii Guvernului României pentru trecerea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 3, din proprietatea publică a municipiului București în proprietatea publică a statului

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Cererea Guvernului României nr. 20/2176/D.N.A. din 23.03.2010, transmisă Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București însoțită de Nota referitoare la acțiunile necesare pentru modificarea regimului juridic al locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în vederea creării cadrului legal pentru vânzarea acestora către titularii contractelor de închiriere;
- Solicitarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr.12580/12.08.2013;
- Solicitările nr.137/09.01.2014 și nr. 373/20.01.2014 ale Primăriei Sectorului 3;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 313/2013 privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Șos. Gării Cățelu nr. 170B, Aleea Cioplea nr. 4, Aleea Cioplea nr. 3-5 și Str. Alexander Von Humboldt nr. 3, sector 3;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile de Guvern nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acceptă cererea Guvernului României privind trecerea blocurilor de locuințe situate în sectorul 3, Șos. Gării Cățelu nr. 170 B, Aleea Cioplea nr. 4, Aleea Cioplea nr. 3-5 și Str. Alexander Von Humboldt nr. 3, identificate conform anexei nr. 1, din proprietatea publică a municipiului București în proprietatea

11.02.2011

publică a statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului conform prevederilor legii organice.

Art.2 Blocurile de locuințe prevăzute la art. 1 rămân în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, în vederea vânzării locuințelor către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

Art.3 Locuințele prevăzute la art. 1, pentru care nu sunt înregistrate solicitări de cumpărare în condițiile legii, din partea titularilor contractelor de închiriere, sau cele vacante se administrează în continuare ca locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Art.4 Terenurile aferente blocurilor de locuințe prevăzute la art. 1, având elementele de identificare prezentate în anexa nr. 2, trec în proprietatea privată a municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, pentru a se asigura regimul juridic necesar atribuirii lui către beneficiarii locuințelor în condițiile prevăzute de lege, odată cu vânzarea-cumpărarea apartamentelor.

Art.5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.7 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Secretarul General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.01.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Olteanu Cristian Marian

București, 30.01.2014  
Nr. 5

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma



*Secretariat General*  
11-02-2014

2