



[Signature]
CONFORM CU
ORIGINALUL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren aflat în proprietatea Municipiului București către Fundația Olimpică Română pe o perioadă de 15 ani în vederea realizării unui patinoar acoperit și a unui descoperit

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții – Direcția Investiții;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

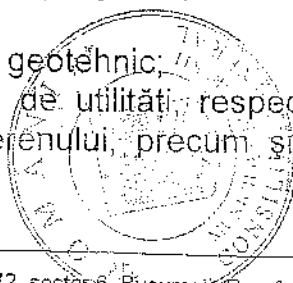
Art.1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe o perioadă de 15 ani, a terenului în suprafață de 11.382 mp constituind proprietate privată a Municipiului București situat în B-dul Vasile Milea, sector 6 către Fundația Olimpică Română în scopul realizării unui patinoar acoperit și a unui descoperit.

Art.2 Terenul prevăzut la art.1 se identifică potrivit planului topografic scara 1:2000 care constituie anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Fondurile necesare execuției celor 2 patinoare, dotările aferente, amenajarea fundațiilor, precum și orice alte elemente de infrastructură necesare sau impuse prin autorizația de construire vor fi asigurate de către Fundația Olimpică Română.

Art.4 Municipiul București va avea următoarele obligații:

- să realizeze și să finanțeze utilitățile necesare funcționării obiectivului, precum și a unui spațiu de parcare aferent;
- să faciliteze obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor de construire necesare investiției pentru cele două patinoare și parcării aferente;
- să furnizeze ridicarea topo și un plan cadastral cu cote cu privire la teren;
- să furnizeze un studiu geotehnic;
- să furnizeze un plan de utilități respectiv un plan de coordonare rețele pe și în proximitatea terenului, precum și toate aspectele legate de infrastructură;



Multiplicat pe

12.06.2013

[Signature]

f) să amenajeze terenul, să efectueze sistematizarea pe verticală a terenului și accesul aferent obiectivului din drumul public (soluția de trafic).

Art.5 (1) Schimbarea destinației terenului și neînceperea investiției în termen de 1 an va atrage după sine revocarea prezentei hotărâri și implicit dreptul la folosință, în cazul în care acestea se datorează din culpa Fundației Olimpice Române.

(2) Fundația Olimpică Română se obligă să edifice patinoarele în termen de 2 ani de la preluarea terenului, în-caz contrar prezenta hotărâre se abrogă.

Art.6 (1) Cele 2 patinoare vor fi edificate pentru a fi folosite în principal de către echipele de hochei pe gheață juniori și de sportivii juniori care practică patinaj, în scopul efectuării de antrenamente și pentru organizarea de competiții sportive. În limita timpului disponibil se pot antrena și sportivi seniori.

(2) Sportivii juniori care au până în 14 ani vor avea acces gratuit, iar ceilalți sportivi ce depășesc această vârstă, vor achita o taxă de intrare. De asemenea, se permite instituirea unui interval orar în care să fie permis accesul publicului, interval în care se va percepe o taxă de intrare. Cuantumul taxelor de intrare va fi la nivel rezonabil, stabilit astfel încât să acopere strict costurile cu utilitățile, mentenanța echipamentelor, reparații și orice alte costuri pe care le implică întreținerea patinoarelor și imobilului în stare de funcționare, inclusiv salariile personalului și orice alte taxe și impozite locale ce ar putea fi datorate conform legii.

Art.7 La expirarea perioadei de 15 ani, investiția realizată va trece în proprietatea Municipiului București și în administrarea Clubului Sportiv Municipal București.

Art.8 Investiția poate fi preluată de o altă organizație non-profit afiliată Federației Române de Hochei cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București.

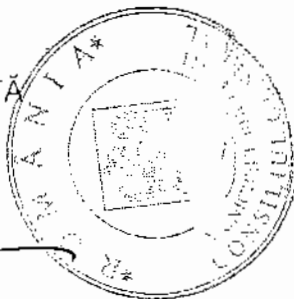
Art.9 Prezenta hotărâre abrogă prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr. 269/29.05.2008, precum și alte hotărâri contrare.

Art.10 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.05.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ghiță Richard-Vicentiu



SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 30.05.2014

Nr. 105 -

*Multiplicat la
12.06.2014*