



CONFORM CU
ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism
Plan Urbanistic Zonal – Bulevardul Mircea Vodă nr. 21D și nr. 31, Sector 3,
București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare Urbană – Direcția Urbanism;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012.

Văzând documentele emise de:

- Primăria Sectorului 3 al Municipiului București: certificat de Urbanism nr. 1812/25.10.2013;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 1/17.01.2014;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 37/13.12.2013;
- Agenția Națională pentru Protecția Mediului: decizia etapei de încadrare nr. 4/10.02.2014;
- Ministerul Culturii - Direcția pentru Cultură a Municipiului București - aviz nr. 36/ZP/29.01.2014;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română - aviz de principiu nr. 2114/56/05.05.2014;
- Comisia de coordonare a P.M.B. – aviz nr. 1219408/07.03.2014;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1210129/09.01.2014.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 324/2010, Hotărârea C.G.M.B. nr. 241/2011 și Hotărârea C.G.M.B. nr. 232/2012;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – „PUZ - Bulevardul Mircea Vodă nr. 21D și nr. 31, Sector 3, București”, în conformitate cu anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3, părți componente ale documentației de urbanism (anexa nr. 1 - Avizul Arhitectului Șef nr. 7/14.05.2014, anexa nr. 2 - Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare și anexa nr. 3 - Regulamentul Local de Urbanism), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal este valabil 5 ani.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

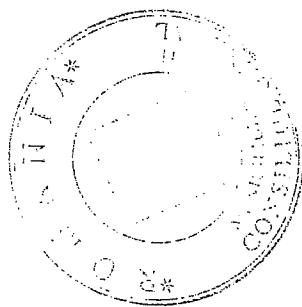
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 04.09.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 04.09.2014
Nr. 232

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma



CONFORM CU
ORIGINALUL



multipliat

~~Tudor~~

17.09.2014

2