

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Dezvoltare Urbană

Directia Urbanism

Serviciul Urbanism

Aveza nr. 16 HCGMB NR 246/04.09.2014

AVIZ ARHITECT ȘEF nr. 2/25-03.2014

PUZ – ALEEA METEOROLOGIEI NR. 26-28, SECTOR 1, BUCUREȘTI

INIȚIATOR: DOMNUL IORDACHE CĂTĂLIN

ELABORATOR: ARH/URB ANCA MANDROVICEANU

NR. ÎNREGISTRARE CERERE : REGISTRATURA P.M.B.- NR. 1216133/05.02.2014

SUPRAFAȚA REGLEMENTATĂ prin PUZ: S-3793,53 mp teren proprietate persoane fizice

AMPLASARE, DELIMITARE STUDIU : Zona analizată prin PUZ se află situată în intravilanul Municipiului București, Sectorul 1 al Municipiului București.

PREVEDERI PUG AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI APROBAT:

Conform P.U.G. – M.B. aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000 (completată cu H.C.G.M.B. nr. 324/17.11.2010; H.C.G.M.B./nr. 241/20.12.2011 și H.C.G.M.B. nr. 232/2012), amplasamentele ce fac obiectul reglementării urbanistice se încadrează în Subzona CE1- subzona serviciilor publice dispersate situate în afara zonelor protejate, având următorii indicatori urbanistici admisi :

POTmax.= 50%; CUTmax. = 2,2 mpADC/mp.teren pentru clădiri cu 3-4 niveluri;

CUTmax. = 2,4 mpADC/mp.teren pentru clădiri cu 6 și mai multe niveluri.

Având în vedere:

CERTIFICATELE DE URBANISM nr. 136/20/M/6897/2012 și nr. 1322/160/M/33114/2013 eliberate de Primăria-Sectorului 1, București

AVIZUL DE OPORTUNITATE nr. 27/28.09.2012.

AVIZUL PRELIMINAR nr. 6/21.02.2013

ADRESA MINISTERULUI DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE NR. 104737/D.G.D.R.I./2014

DECIZIA AGENȚIEI PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUCUREȘTI - MINISTERUL MEDIULUI ȘI SCHIMBĂRILOR CLIMATICE – nr. 26/2013

AVIZUL COMISIEI TEHNICE DE CIRCULAȚIE – P.M.B. nr. 1200393/2013

AVIZUL COMISIEI DE COORDONARE REȚELE EDILITARE-P.M.B. nr. 1185917/2013

Dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură la Registrul Urbanștilor din România – factura nr. 5303/03.02.2014.

CONFORM CU ORIGINALUL

Handwritten signature and official stamp of the Urbanism Service.

SE AVIZEAZĂ PLANUL URBANISTIC ZONAL, CONFIGURATIA EDIFICABILELOR SI INDICATORILOR URBANISTICI CONFORM PLANULUI DE REGLEMENTARI VIZAT SPRE NESCHIMBARE SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

FUNȚIUNI AVIZATE: ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE .

INDICATORI URBANISTICI AVIZAȚI:

U.T.R. L1c : POT=45%; CUT=1,3 mpADC/mpteren (în cazul mansardelor se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea Adc cu maxim 0,6 din A.C.); Rhmax=S+P – S+P+2E+M

CIRCULAȚII, ACCESE: parcare și gararea autovehiculelor și profilul transversal al circulațiilor propuse vor respecta Normele privind asigurarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții și amenajări autorizate pe teritoriul Municipiului București și a prospectelor necesare unei corecte funcționări a arterelor de circulație aprobate prin HCGMB nr. 66/2006.

În conformitate cu art. 63, alin. (2), litera g) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare: „(2) Constituie contravenții următoarele fapte : (...) g) semnarea, în conformitate cu prevederile art. 38 alin. (1), de documentații de amenajarea teritoriului și urbanism care conțin date eronate, dacă nu intră sub incidența legii penale”

NOTĂ:

Prezentul Aviz este eliberat în temeiul prevederilor Legii nr. 190/2013 care a modificat și completat Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Art. 37, Avizul Arhitectului Șef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării Consiliului General al municipiului București.

După aprobare, acesta modifică și completează prevederile documentațiilor de urbanism aprobate anterior.

Decizia privind aprobarea PUZ aparține C.G.M.B. conform competențelor stabilite prin Lege.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ARH. GHEORGHE PĂTRAȘCU

Șef serviciu Urb. Ciobanu Oprescu Olivia Ana

Întocmit Expert Ing. Victor Manea

Handwritten signature and date: 17.09.2014



Aleea Meteorologiei nr. 26 -28, sector 1, Bucuresti

ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P - S+P+2E+M
 Aleea Meteorologiei nr. 26-28, sector 1, Bucuresti

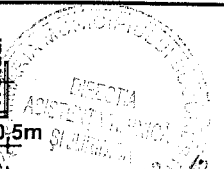
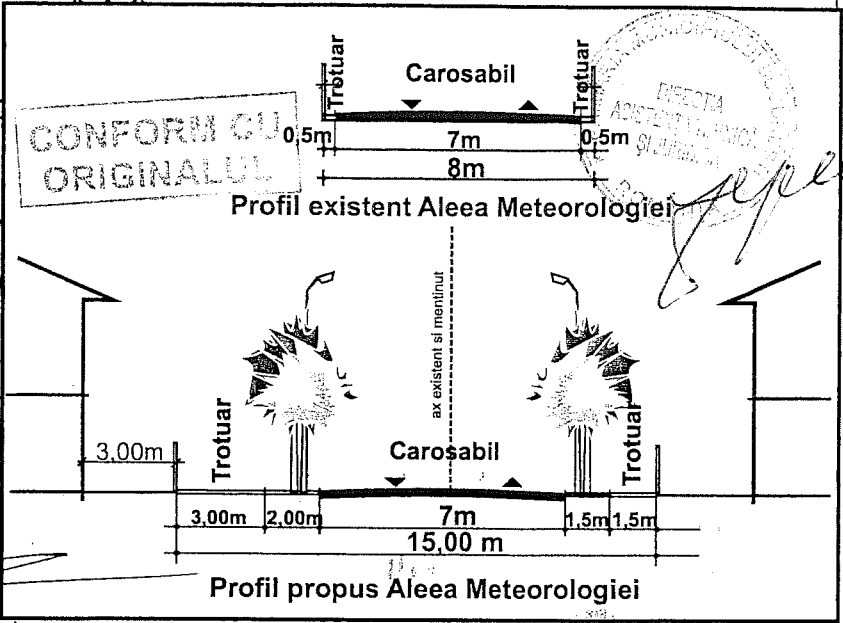
Aviz Tehnic nr. 242/24.07.2012

RE
 apr
 CB
 PO
 CU

sector
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 BUCUREȘTI
 IAGĂRILEANA
 Inspector de cadastru

33951/2012

CONFORM CU ORIGINALUL



Parcela (studiu)

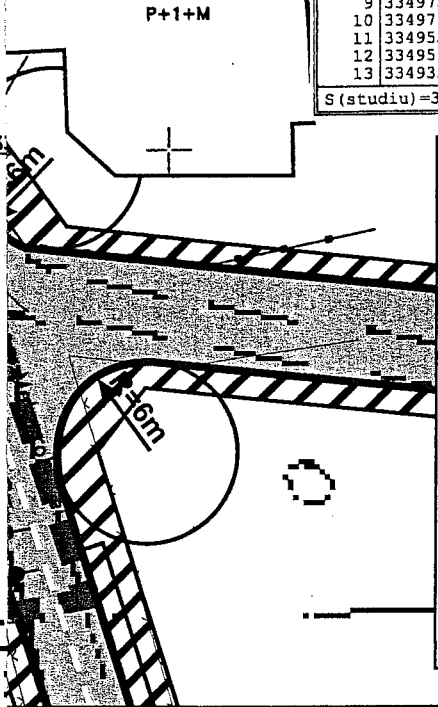
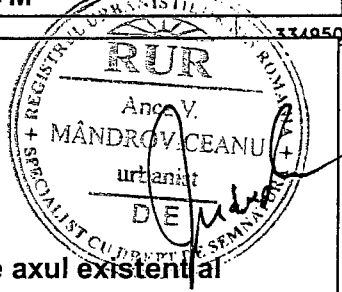
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
1	334927.487 585488.128	44.774
2	334919.919 585443.998	17.244
3	334917.004 585427.002	14.405
4	334914.569 585412.804	25.310
5	334939.686 585409.681	26.402
6	334965.886 585406.422	25.009
7	334971.586 585430.773	41.032
8	334980.922 585470.729	6.200
9	334975.026 585472.648	1.427
10	334974.715 585471.255	19.963
11	334955.699 585477.330	1.543
12	334956.007 585478.842	24.000
13	334933.187 585486.274	5.994

S (studiu)=3793.53mp P=253.305m

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI:
L1c
 POT max = 45%
 CUTmax = 1,3Acđ/Steren pentru P+2E
 in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT proportional cu suplimentarea Adc cu maxim 0,6 din AC
 Hmax = S+P+2E+M

LEGENDA

- limita PUZ
- limita teren ce a generat PUZ
- retrageri minime edificabil
- aliniament propus la 8,50m de axul existent al carosabilului
- locuire
- constructii existente
- spatii plantate
- circulatii carosabile/pietonale
- terenuri ce vor fi cedate domeniului public in vederea realizarii infrastructurii



P.F.A ANCA MANDROVICEANU

P.F.A MANDROVICEANU ANCA
 CNP 2750907335022 CNP 2750907335022 0722 682 282
 C.I.F. 21654040 C.I.F. 21654040 protecteururbanism@gmail.com

Beneficiar:
IORDACHE CATALIN
 prin **DUMBRAVA GEORGE DANIEL**
 54/2012
 urbanism

numele
 urb. Anca Mandrovicéanu
 urb. Tudor Stoica
 urb. Tudor Stoica

semnat

scara
 1:500

data
 august
 2013

ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE S+P - S+P+2E+M
 Aleea Meteorologiei nr.26-28, S1, Bucuresti

REGLEMENTARI

faza
PUZ

PLANSA 6

Aucea ul. 8 la HCGDB NR. 241/04.03 2014

DIRECȚIA URBANISM
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
AVIZ NR. 2/28-03.14
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

aferent PUZ

ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE

S+P+M ... S+P+2E+M

ALEEA METEOROLOGIEI NR. 26-28

SECTOR 1, BUCURESTI

CONFORM CU
ORIGINALUL



Cuprins:

1. Tipul de subzonă funcțională

1.1. Funcțiunea dominantă

2. Utilizare funcțională

2.1. Utilizări permise

2.2. Utilizări permise cu condiționări

2.3. Interdicții definitive de construire

3. Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor

3.1. Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii

3.2. Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii

3.3. Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

3.4. Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenului și construcțiilor

3.5. Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, spații verzi și împrejurimi

4. Concluzii

Multimul
17.09.2014 5

DIRECȚIA URBANISM
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
AVIZ NR. 2/25.03.14
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

1. TIPUL DE SUBZONĂ FUNCȚIONALĂ

1.1. Funcțiunea dominantă:

În conformitate cu reglementările Planului Urbanistic General al Municipiului București, lotul în speță face parte dintr-o subzonă de locuințe, servicii și comerț de până la P+2 niveluri. Regimul de înălțime prevăzut de această documentație este de maximum 12,00m la cornisa.

2. UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

2.1. Utilizări permise:

- construirea de locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în noile extinderi sau în enclavele neconstruite, prevăzute a fi realizate prin viitoare operațiuni urbanistice, în regim de construire continuu (înșiruit) sau discontinuu (cuplat, izolat), cu parcajele aferente rezolvate în interiorul parcelelor;
- spații verzi amenajate;
- accese pietonale, carosabile, spații staționare auto, parcări;
- construcții și instalații tehnico-edilitare necesare zonei.

2.2. Utilizări permise cu condiționări:

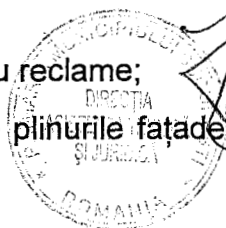
- construcțiile pentru echiparea cu instalații se pot amplasa cu condiția să corespundă necesităților și confortului populației, să nu dăuneze relațiilor cu vecinătățile și să fie puse în practică toate măsurile pentru integrarea în mediul înconjurător.
 - se admit funcțiuni comerciale, servicii profesionale și mici activități manufacturiere, cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 250 mp ADC, să nu genereze transporturi grele, să nu atragă mai mult de 5 autoturisme, să nu fie poluante, să nu aibă program prelungit peste orele 22,00 și să nu utilizeze terenul liber al parcelei pentru depozitare și producție;

funcționarea terenului
17.09.2014 - C

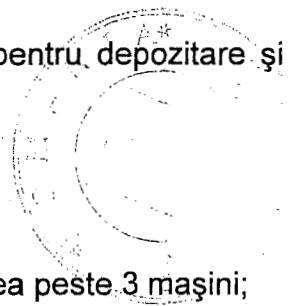
2.3. Interdicții definitive de construire:

Sunt interzise următoarele activități:

- funcțiuni comerciale și servicii profesionale care depășesc suprafață de 250 mp ADC, generează un trafic important de persoane și mărfuri, au program prelungit după orele 22.00, produc poluare;
- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau care sunt incomode prin traficul generat (vehicule de transport greu sau peste 5 autovehicule mici pe zi), prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate prelungit după orele 22.00;
- realizarea unor false mansarde;
- anexe pentru creșterea animalelor pentru producție și subzistență;
- construcții provizorii;
- instalarea în curți a panourilor pentru reclame;
- dispunerea de panouri de afișaj pe plinurile fațadelor, desfigurând arhitectura și deteriorând finisajul acestora;
- depozitare en-gros;
- depozități de materiale refolosibile;
- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități productive care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice;
- stații de betoane;
- autobaze;
- stații de întreținere auto cu capacitatea peste 3 mașini;
- spălătorii chimice;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente sau care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.



CONFORM CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
12.03.2014

3. CONDIȚII DE AMPLASARE , ECHIPARE SI CONFIGURARE A CONSTRUCȚIILOR

3.1. Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii

Orientarea față de punctele cardinale

- Se va asigura pentru fiecare parcelă posibilitatea dublei orientări pentru spațiile interioare, astfel încât să se evite orientarea exclusiv nord.
- Amplasarea construcțiilor de locuințe va fi astfel făcută încât pentru toate încăperile de locuit amplasate pe fațada cea mai favorabilă, să se asigure durata minimă de însorire de 1 ½ h;
- Se vor respecta prevederile Ordinului pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind modul de viață al populației: Ordinul nr.536/1997.

Amplasarea față de aliniament

- Amplasarea construcțiilor față de aliniament se va face respectând distanța de 3,00 metri liniari, în conformitate cu Planșa de Reglementări urbanistice sc. 1:500, anexată documentației.

Amplasarea în interiorul parcelei

a) *Amplasarea construcțiilor față de limitele laterale ale parcelei*

- În cazul în care clădirile de locuit sunt cuplate sau izolate, distanța acestora față de proprietățile învecinate va fi de minimum 3,00 m.
- Construcțiile de garaje din interiorul parcelelor pot fi amplasate pe limitele acestora, în condițiile respectării prevederilor codului civil.
- Nu se admit calcane spre vecini decât pentru garaje sau clădiri cuplate, proiectarea trebuind să fie corelată.
- Clădirile vor putea fi realizate în regim cuplat sau înșiruit cu condiția de a avea obligatoriu un acces auto în parcelă, eventual la parterul clădirii, având minimum 3m lățime;
- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri (acolo unde este cazul).

b) *Amplasarea construcțiilor față de limitele posterioare ale parcelei*

- Clădirile pentru locuințe se vor putea amplasa la minimum 5,00 m față de limita posterioară a lotului.

Georgiana Fein
17.09.2014 : 8

3.2. Reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii

Accese carosabile

- Autorizarea executării construcțiilor va fi permisă numai în cazul asigurării posibilităților de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute.

Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor, precum și asigurarea parcarii în incintă (cf. prevederilor HCGMB nr. 66 / 2006).

3.3. Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Realizarea de rețele tehnico-edilitare

- Extinderile de rețele publice sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz.
- Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.
- Toate rețelele stradale: de alimentare cu apă, energie electrică, gaze naturale, telecomunicații, se vor realiza subteran.

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare

- Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a localității.

Alimentare cu apă-canal

- În funcție de evoluția extinderii rețelelor, se vor realiza racorduri la sistemele de echipare centralizată.

Alimentarea cu apă potabilă: nr. de persoane – cca.50

Cerința de apă: Q_s zi med – 67,80 mc/zi;

Q_s zi max = 74,50 mc/zi;

Q_s or max = 8,70 mc/h.

Sursa de apă – din sistemul centralizat de alimentare cu apă al zonei.

Canalizare ape uzate

Debite de ape uzate: conform prevederilor STAS 1846-90

Q_u zi med = 54,25 mc/zi;

Q_u zi max = 59,60 mc/zi;

Q_u or max = 6,96 mc/h.

1
fucihlscot - luna
17/09.2014 - 9

Sistemul de evacuare – rețeaua de canalizare comunala; se vor prevedea în fiecare incintă rigole pentru captarea apelor meteorice de pe platformele de parcare și circulații în interiorul curților; se va prevedea, de asemenea, separator de hidrocarburi.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Alimentare cu căldură

• Fiecare clădire va fi prevăzută cu o centrală termică proprie de uz gospodăresc pentru producerea agentului termic de încălzire și prepararea apei calde menajere. Variantele alternative pot fi centralele cu panouri solare sau pompele de caldura. Combustibilul folosit se propune a fi gazul metan sau combustibilul lichid ușor tip STAS 54/83.

Rețea gaze naturale

• Eventualele extinderi ale rețelelor de gaze naturale existente se vor face ținând seama de solicitările beneficiarilor și în urma obținerii cotei de gaze naturale de la detinatorii de rețele de gaz.

• Traseul rețelei de gaz și punctul de racordare se vor stabili cu deținătorul de rețea, având în vedere și condițiile tehnice de realizare a extinderii rețelei. La fazele următoare se vor obține avize de principiu de la toți factorii interesați în zonă, privind racordarea la utilități: apă, canal, gaze etc.

Consumul de gaze naturale este estimat la cca. 120 000 Nm³/h, iar debitul de consum orar necesar este estimat la 240 Nm³/h.

Alimentarea cu energie electrică

- se va face dintr-un post de transformare existent sau , în funcție de avizul S.C. ELECTRICA S.A. printr-unul nou, propus în conformitate cu studiul de soluție ce va fi întocmit de către S.C. ELECTRICA S.A. – S.D. București. Puterea instalată a consumatorilor este estimată la 300kW. În soluția realizării unui post de transformare în zona studiată, acesta va fi de 630kVA – în cabina proprie sau înglobat în clădirile anexa; poziționarea acestuia pe teren va fi precizată prin studiu de specialitate.

De la rețelele stradale se vor prevedea branșamente individuale la fiecare consumator .

Zona studiată va fi dotată cu iluminat stradal, realizat pe stâlpii rețelelor de joasă tensiune, cu corpuri tip stradal.

Toate lucrările se vor realiza de către SC ELECTRICA SA, conform proiectelor elaborate de aceasta.

Telefonie

Lucrările vor fi realizate în termenul de 15.09.2014

[Handwritten signature and date]

- În funcție de cerințele de dezvoltare ale zonei, ROMTELECOM sau alt furnizor de servicii de telefonie va extinde rețelele specifice în zonă, pe baza propriilor studii.

CONFORM CU
ORIGINALUL

3.4. Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenului și construcțiilor

Înălțimea construcțiilor

- Regimul de înălțime general impus construcțiilor este de maxim P+2E+M;

Aspectul exterior al construcțiilor

a) *Dispoziții generale*

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și nu depreciază aspectul general al zonei.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă.
- Construcțiile trebuie să se apropie prin volumetrie și proporții de tipul dominant al construcțiilor din zona înconjurătoare.
- Fațadele laterale și posterioare ale clădirilor trebuie tratate la același nivel calitativ cu cele principale și în armonie cu acestea.
- Lucrările tehnice (rețele, conducte, cutii de bransament, etc.) trebuie integrate în volumul construcțiilor sau al împrejurimilor. Instalațiile de alimentare cu gaze naturale, energie electrică și CATV, precum și punctele de racord vor fi concepute în așa fel încât să nu aducă prejudicii aspectului arhitectural al construcțiilor sau zonei înconjurătoare.
- Instalațiile exterioare pentru climatizare nu se vor monta pe fațade. Ele pot fi montate pe acoperișuri numai pe versantul interior și retrase obligatoriu cu minimum 3m sau în podurile nemansardabile.

b) *Fațade*

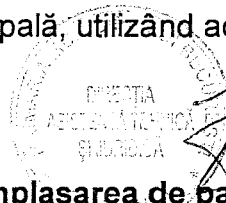
- Sunt interzise imitațiile de materiale.
- Este interzisă executarea de locuințe din materiale nedurabile.
- Culoarele dominante pentru fațadele imobilelor vor fi culori armonizate în general.

c) *Acoperișuri*

- La stabilirea pantei de acoperiș, se va urmări ca acestea să fie realizate în armonie cu cele caracteristice zonei.

Lucrător
AV. 011.25/19 - 11

- Construcțiile vor avea învelitori tip șarpantă - cu pante mai mici sau egale cu 45grade sau învelitori tip terasă.
- Iluminarea spațiilor de la nivelul mansardelor se va putea face prin intermediul lucarnelor sau al ferestrelor tip "Velux".
- Învelitorile extinderilor construcțiilor sau ale garajelor vor fi realizate din aceleași materiale ca și la construcția principală, utilizând aceeași tipologie de acoperiș.



[Handwritten signature]

CONFORM CU ORIGINALUL

3.5. Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, spații verzi și împrejurii

Parcaje, garaje și anexe

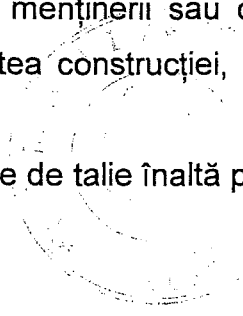
- Autorizarea executării lucrărilor care, prin destinație, necesită spații de parcare, se permite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.
- Prin excepție de la prevederile aliniatului anterior, utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor locale.
- Suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform normativelor în vigoare.
- Fiecare parcelă va conține obligatoriu un garaj sau loc de parcare pentru 2 mașini.
- În cazul garajelor cu pardoseala sub cota terenului, panta de acces va începe după limita proprietății.
- Construcțiile de garaje vor fi realizate din aceleași materiale și în același spirit ca și clădirile de locuit.

Spații verzi și plantate

- Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform normativelor în vigoare.
- Este obligatorie plantarea cel puțin a unui arbore de talie înaltă pentru fiecare 150 mp de lot.

Împrejurii

- În cazul unor reparcelări și al realizării unor construcții noi, împrejuririle vor fi realizate în spiritul celor existente. Ele nu vor depăși în înălțime împrejuririle de pe frontul stradal respectiv.
- Spre frontul străzilor și la limitele de vecinătate până la frontul casei în interior se vor realiza împrejurii transparente din grilaje metalice, lemn, cu stâlpi metalici sau plase de



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
14.03.2014

[Handwritten signature]

sârmă. Înălțimea acestor împrejuriri va fi de maximum 1,80, cu sau fara soclu plin și vor putea fi dublate de un gard viu.

• De la casă și până în spatele lotului, se pot realiza împrejuriri opace (zidărie, etc), cu o înălțime maximă de 2,00

4. CONCLUZII



CONFORM CU
ORIGINALUL

Se propun urmatorii indicatori urbanistici:

CUT max = 1,3 mp ADC/ mp teren;

POT max = 45 %

Regim de inaltime maxim: P+2 E;

H max = 10 m;

In cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.

Trasarea străzilor existente și respectiv a limitelor de parcele existente s-a facut pe bază de ridicări topometrice prin coordonate, datele putând fi puse la dispoziție de proiectantul de specialitate, care va verifica și confirma corectitudinea trasării.

Certificatele de urbanism ce se vor elibera vor cuprinde elementele obligatorii din Regulamentul Local de Urbanism.

Se recomandă centralizarea tuturor informațiilor referitoare la operațiile ce vor urma avizării P.U.Z.-ului și introducerea lor în baza de date, cu scopul corelării și al menținerii la zi a situației din zonă.

Întocmit,

Urbanist Anca MANDROVICEANU



PFA MANDROVICEANU
ANCA
CNP 2750907335022
C.I.F 21654040

Amplasat la
A. 09.2014