



18

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind concesionarea, fără licitație publică, a unui teren situat în Intrarea Sabiței nr. 3A, sector 3, în suprafață de 80 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului București, necesar realizării extinderii unui imobil cu funcțiunea de locuință

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Achiziții- Direcția Contracte și al Direcției Generale Dezvoltare Urbană;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 125/20.09.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Intrarea Sabiței nr. 3, sector 3;

În conformitate cu prevederile art. 15 lit. e) și art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 36 alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a imobilului - teren de construcții - situat în intravilanul municipiului București, Intrarea Sabiței nr. 3A, sector 3, în suprafață de 80 mp, în favoarea d-nei Dumitrescu Regina și a d-lui Dumitrescu Silviu, identificat conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenul aparținând domeniului privat al municipiului București, ce face obiectul concesionării este identificat în C.F. București sub nr. 102209, având nr. cadastral 12241, necesar realizării extinderii unui imobil cu funcțiunea de locuință.

CONSILIUL
GENERAL

18

Art.2 Terenul menționat la art. 1 nu constituie rezervă pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 10/2001, a Legii nr. 18/1991 sau a Legii nr. 247/2005.

Art.3 Redevența anuală, calculată conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 211/30.08.2006, modificată, este de 1980,29 lei/an, reprezentând 456,67 euro/an, aceasta urmând să fie actualizată la cursul de schimb valutar, stabilit de BNR, la data semnării contractului, dar nu poate fi mai mică decât redevența aprobată prin prezenta hotărâre.

Art.4 Durata concesiunii este de 49 de ani, care se poate prelungi cu o perioadă cel mult egală cu jumătate din durata inițială a concesiunii, cu acordul autorității concedente.

Art.5 Primarul General al Municipiului București, prin Direcția Generală Achiziții – Direcția Contracte va încheia contractul de concesiune, iar Direcția Generală Economică – Direcția Venituri va răspunde de încasarea redevenței.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.11.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

București, 27.11.2014
Nr. 293

