



CONFERINȚA
ORIGINALUL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.)
Str. Slăvești nr. 7-9, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al arhitectului șef al municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 1552/1187352/29.10.2013;
- Primăria Sector 1 al Municipiului București: aviz favorabil nr. 588/E/AP/15.11.2013;
- Primăria Municipiului București – Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 4/28.02.2014;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 24/27.05.2014;
- Ministerul Culturii - Direcția pentru Cultură a municipiului București: aviz nr. 862/Z/16.09.2014;
- S.C. ENEL Distribuție Muntenia S.A.: aviz de amplasament favorabil nr. 109347428/05.12.2013;
- S.C. ROMTELECOM S.A.: aviz condiționat nr. 100/05/03/01/93043/12.11.2013;
- Distrigaz Sud Rețele GDF SUEZ - Direcția Regională de Distribuție București: aviz favorabil nr. 53399/26.11.2013;
- S.C. APA NOVA București S.A.: aviz nr. 91304677/19.11.2013;
- Regia Autonomă de Distribuție a Energiei Termice București: aviz nr. 4307/12.02.2014;
- Comisia de coordonare a P.M.B. - aviz nr. 1223045/07.03.2014;
- Comisia tehnică de circulație: aviz nr. 1223854/20.03.2014;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) - Str. Slăvești nr. 7-9, sector 1, București, în conformitate cu avizul arhitectului șef (CTATU - PMB) nr. 6/05.11.2014, prezentat în anexa nr. 1 și cu planșa de reglementări urbanistice vizată spre neschimbare prezentată în anexa nr. 2.

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4 Planul Urbanistic de Detaliu este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare;

Art.5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.02.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Angelescu Ramiro Robert Eduard

București, 02.02.2015

Nr. 16

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma