



CONFORM CU  
ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ)  
Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 29, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului general al municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului-Şef al municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul informării și consultării publicului în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii C.G.M.B. nr. 136/2012;

Văzând avizele și acordurile emise de:

- Primăria Sector 5 București: certificat de urbanism nr. 303 - V/09.04.2014;
- Primăria Sector 5 București: certificat de urbanism nr. 945 - V/20.10.2014;
- Primăria Municipiului București: aviz de oportunitate nr. 28/19.06.2014;
- Primăria Municipiului București: aviz preliminar nr. 44/18.11.2014;
- Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice – Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 60/24.09.2014;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 35739/739/18.12.2014;
- Comisia de Coordonare a PMB: aviz nr. 1283652/17.11.2014;
- Comisia Tehnică de Circulație: acord de principiu nr. 1263908/11596/18.09.2014;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;



CONFORM CU  
ORIGINALUL



- PUG – Municipiul București aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 29, sector 5, în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 2/05.02.2015 prezentat în anexa nr. 1, Planul de reglementări vizat spre neschimbare prezentat în anexa nr. 2 și Regulamentul Local de Urbanism aferent prezentat în anexa nr. 3.

Art.2 Planul Urbanistic Zonal ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.3 Documentația de urbanism ce face obiectul prezentei hotărâri este valabilă până la aprobarea unei documentații de urbanism coincidente ce conține reglementări diferite.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului general al municipiului București și al Primarului Sectorului 5 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.05.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Radu Richard Vicențiu

SECRETAR GENERAL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma



București, 28.05.2015

Nr. 113