



*[Handwritten signature]*



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism  
Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.)  
Str. Robănești nr. 43, sector 1, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului General al Municipiului București din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012;

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București: certificat de urbanism nr. 905/1244840/16.06.2014;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz de oportunitate nr. 38/19.08.2014;
- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 42/02.10.2014;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 79/09.12.2014;
- Ministerul Culturii - Direcția pentru Cultură a Municipiului București: aviz nr. 424/S/12.05.2015;
- Autoritatea Aeronautică Civilă Română: aviz de principiu nr. 9531/197/13.05.2015;
- Comisia de coordonare a P.M.B. - aviz de preordonare rețele nr. 1293148/07.01.2015;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1274052/16.10.2014;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București: aviz de începere lucrări nr. 956/2014;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

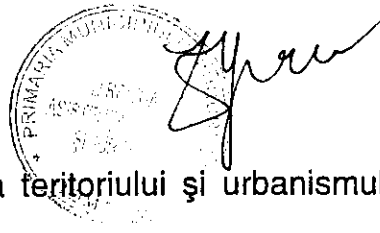
Splaiul Independenței 291-293, sector 6, București, România; tel.: +4021 305 55 00; [www.bucuresti-primaria.ro](http://www.bucuresti-primaria.ro)

Multiplicat 10 NOV. 2015

Semnătura.....  
*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011 și H.C.G.M.B. nr. 232/2012;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) - Str. Robănești nr. 43, sector 1, București, în conformitate cu anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3, părți componente ale documentației de urbanism (anexa nr. 1 - avizul Arhitectului Șef nr. 17/30.06.2015, anexa nr. 2 - Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare și anexa nr. 3 - Regulamentul Local de Urbanism).

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal este valabil 5 (cinci) ani.

Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

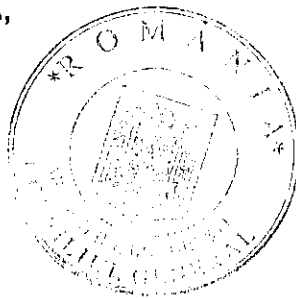
Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.10.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gabriel Fătu

București, 29.10.2015  
Nr. 191



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Tudor Toma

10 NOV. 2015