



180
CONFORM CU
NATIONAL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind reglementarea procedurilor de aprobare a planurilor urbanistice zonale
în Municipiul București

Având în vedere expunerea de motive a domnilor consilieri Deaconescu Cristinel Ionel și Zorkoczy Julia din cadrul Consiliului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin H.C.G.M.B. nr. 324/2010, H.C.G.M.B. nr. 241/2011 și H.C.G.M.B. nr. 232/2012;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) și alin. (6) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Planurile urbanistice zonale și de detaliu aflate în procedură administrativă de aprobare se vor adopta pentru o perioadă de valabilitate egală cu cea a Planului Urbanistic General al Municipiului București.

Art.2 Perioada de valabilitate a planurilor urbanistice zonale realizate din inițiativa administrației publice, aprobate prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, în vigoare la data adoptării prezentei hotărâri, se prelungește pe întreaga perioadă de valabilitate a Planului Urbanistic General

188 / CONFORM CU
PLANUL

al Municipiului București, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Emiterea certificatelor de urbanism pe baza planurilor urbanistice zonale prevăzute la art. 2 de către autoritatea competentă, respectiv Primăria Municipiului București și primăriile sectoarelor Municipiului București, se va face numai în baza unui raport al Arhitectului Șef al Municipiului București privind respectarea prevederilor legale intrate în vigoare după data aprobării PUZ.

Art.4 Perioada de valabilitate a planurilor urbanistice de detaliu, aprobate prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, în vigoare la data adoptării prezentei hotărâri, se prelungește pe întreaga perioadă de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului București.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și ale Primarilor Sectoarelor Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 10.12.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria-Mirela Dinu

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Tudor Toma

București, 10.12.2015

Nr. 219

