



[Handwritten signature]

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal
PUZ – Str. Drumul Stegarului – Str. Piscu Nou, sector 1

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Văzând documentele emise de:

-Primăria Sectorului 1: certificat de urbanism nr. 1667/162/S//30945/31.10.2011;
-Primăria Municipiului București: aviz de oportunitate nr. 5/02.02.2012;
-Primăria Municipiului București-Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 6/25.04.2012;

-Agenția Regională pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 7957/22/15.06.2012;

-Ministerul Mediului și Pădurilor – Inspectoratul Teritorial de Regim Silvic și de Vânătoare București: aviz nr. 2805/04.06.2012;

-Comisia de coordonare a PMB: aviz nr. 1069054/30.03.2012;

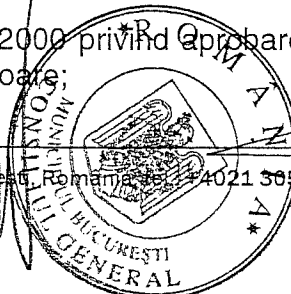
-Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1058940/1209/09.03.2012;

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărâri C.G.M.B. nr. 269/2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;



Multiplicat

30 DEC 2015

Semnătura



Prcl...

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal – Str. Drumul Stegarului – Str. Piscu Nou, sector 1, în conformitate cu anexele 1,2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism: avizul de urbanism nr. 7/19.07.2012, prezentat în anexa 1, planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare prezentat în anexa 2 și regulamentul local de urbanism, reprezentând anexa 3.

Art.2 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic Zonal este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

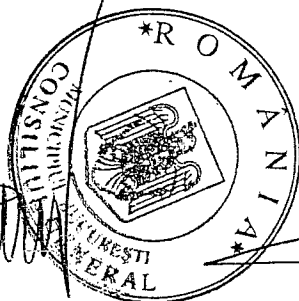
Art.4 Anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 15.12.2015.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria-Mirela Diru



SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 15.12.2015

Nr. 226

Multiplicat 30 DEC. 2015
Semnătură *[Signature]*