

FORM CU
FINALUL

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.)
Str. Constantin Bosianu nr. 30, sector 4, București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București;

Luând în considerare raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de raportul informării și consultării publicului redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/2012.

Văzând documentele emise de:

- Primăria Municipiului București - Direcția Urbanism: aviz preliminar nr. 12/20.07.2015;
- Agenția pentru Protecția Mediului București: decizia etapei de încadrare nr. 42/02.06.2015;
- Ministerul Culturii – Direcția pentru Cultură a Municipiului București: aviz nr. 583/Z/3.07.2015;
- Comisia de coordonare a P.M.B. – aviz de preordonare rețele nr. 1333331/5192/25.05.2015;
- Comisia tehnică de circulație: acord de principiu nr. 1331031/18.06.2015;
- Inspectoratul de stat în construcții: adresa nr. 36761/18.08.2015;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1997 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, prelungit prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 324/2010, Hotărârea C.G.M.B. nr. 241/2011, Hotărârea C.G.M.B. nr. 232/2012 și Hotărârea C.G.M.B. nr. 224/2015;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) și art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu - Str. Constantin Bosianu nr. 30, sector 4, București, în conformitate cu avizul Arhitectului Șef nr. 11/05.11.2015, prezentat în anexa nr. 1 și cu planșa de reglementări vizată spre neschimbare, prezentată în anexa nr. 2.

Art.2 Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3 Planul Urbanistic de Detaliu modifică Planul Urbanistic General, în consecință și este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice modificatoare.

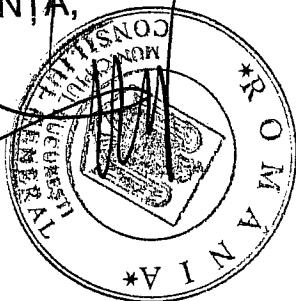
Art.4 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și al Primarului Sectorului 2 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.01.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria/Mirela Dinu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

București, 26.01.2016
Nr. 18

08 FEB. 2016

2 -