



CONFORM
CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru terenul proprietate privată de la adresa B-dul Liviu Rebreanu nr. 26B, sector 3, în suprafață de 121 mp situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu” în vederea continuării și finalizării lucrărilor de interes public local

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulației nr. 2303/22.02.2016;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și raportul Comisiei patrimoniu din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 alin. (2) și alin. (7) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

Luând în considerare Încheierea de Carte Funciară nr. 32485 soluționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3 în data de 15.06.2015 și comunicată Primăriei Municipiului București în data de 04.09.2015 cu adresa nr. 1357575 înregistrată la Registratura, prin care a fost înscris în Cartea Funciară nr. 226842 a Municipiului București, Sector 3, în proprietatea privată a unor persoane fizice, imobilul-teren de la adresa B-dul Liviu Rebreanu nr. 26B în suprafață de 121 mp situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu”;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului teren situat în București, B-dul Liviu Rebreanu nr. 26B, sector 3, în suprafață totală de 121 mp. înscris în data de 15.06.2015 în Cartea Funciară nr. 226842 a Sectorului 3, expropriator fiind municipiul București, conform planului prevăzut în anexa nr. 1.



Multiplicat
Semnat
14 MAR 2016

Art.2 Se aprobă valoarea individuală a despăgubirii pentru imobilul teren situat în București, B-dul Liviu Rebreanu nr. 26B, sector 3, stabilită conform raportului de evaluare întocmit, prevăzut în anexa nr. 2.

Art.3 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilul teren și construcții situat în București, B-dul Liviu Rebreanu nr. 26B, sector 3, în suprafață totală de 121 mp. afectat de lucrarea de utilitate publică „Reabilitarea sistemului rutier și a liniei de tramvai pe B-dul Liviu Rebreanu”, suma estimată a despăgubirilor ce va fi alocată din bugetul propriu al municipiului București în valoare de 170.492 lei, conform raportului de evaluare parte a anexei nr. 2 la prezenta hotărâre realizat prin raportare la expertizele întocmite și actualizate pentru anul 2015 de Camera Notarilor Publici.

Art.4 Suma prevăzută la art. 3 al prezentei hotărâri se virează în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri într-un cont bancar deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarului imobilului în vederea despăgubirii în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.5 Regularizarea documentațiilor cadastrale se va efectua de către expropriator, fără a afecta dispozițiile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.6 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar Primarul General al Municipiului București va emite dispozițiile necesare realizării procedurilor de expropriere.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.02.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Maria Mirela Dinu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Tudor Toma

București, 29.02.2016
Nr. 20



CONFORM
CU ORIGINALUL

